ڤربادنن اسلام جوهر

PERBADANAN ISLAM JOHOR

LAPORAN EKSEKUTIF

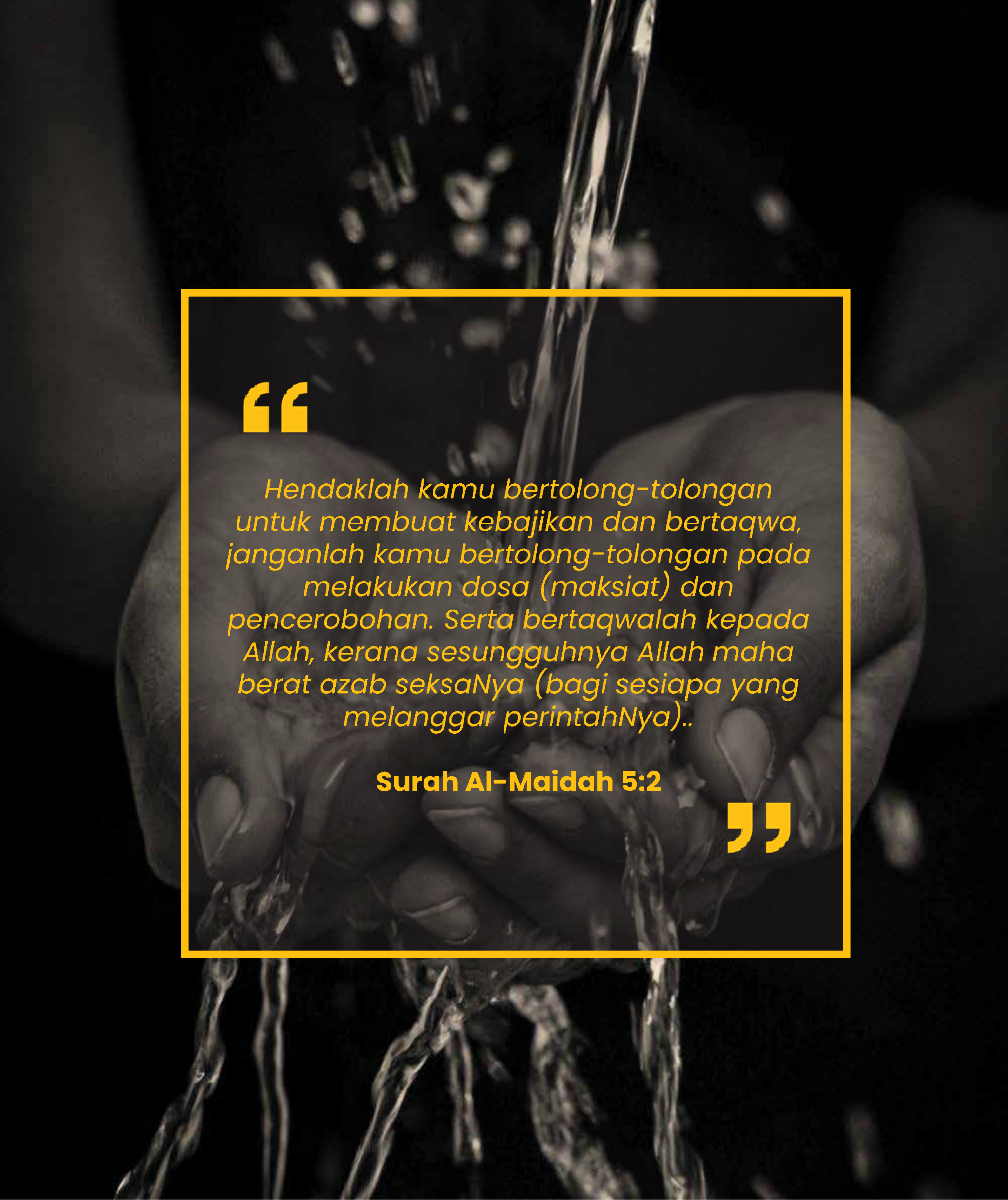
"KETEGUHAN EKONOMI MEMBANGUN UMMAH"

ڤربادنن اسلام جوهر

PERBADANAN ISLAM JOHOR

LAPORAN EKSEKUTIF

"KETEGUHAN EKONOMI MEMBANGUN UMMAH"


Hendaklah kamu bertolong-tolongan untuk membuat kebajikan dan bertaqwa, janganlah kamu bertolong-tolongan pada melakukan dosa (maksiat) dan pencerobohan. Serta bertaqwalah kepada Allah, kerana sesungguhnya Allah maha berat azab seksaNya (bagi sesiapa yang melanggar perintahNya)..
Surah Al-Maidah 5:2

ڤربادنن اسلام جوهر

PERBADANAN ISLAM JOHOR

PIJ HOLDINGS SDN. BHD.

INSIST AMILAT SDN. BHD.

PIJ PLANTATION SDN. BHD.

PIJ PROPERTY SDN. BHD.

PIJ MANUFACTURING SDN. BHD.

KORIDOR UTILITI JOHOR SDN. BHD.

SIDANG REDAKSI

SENARAI AHLI JAWATANKUASA SIDANG REDAKSI

PENAUNG
YAB Datuk Haji Hasni Bin Mohammad
Menteri Besar Johor

PENASIHAT
Tuan Haji Abdul 'Alim bin Abd. Shukor

PENGERUSI EDITORIAL
Encik Abdul Azim bin Haji Shamsuddin

KETUA PENGARANG
Encik Amiruddin bin Mustapha

PENOLONG KETUA PENGARANG
Encik Mior Muhammad Hazwan bin Abd Rani

SIDANG PENGARANG
Tuan Haji Azizi Redza bin Haji Zainal
Puan Farahely binti Adnan
Encik Mohd Shakib bin Idrus
Encik Mohd Faiz bin Mohd Yasin
Encik Mohd Fuad bin Mohd Yasin
Encik Shahrin bin Aris
Puan Nor Azira binti Rahmat
Encik Ahmad Ridzuan bin Mohd Tap
Encik Ismail bin Yaakub
Cik Nurul Akmal binti Mohd Sulaiman

WARTAWAN
Encik Mas Hairul Ariffin bin Alwee
Encik Ahmad Tarmizi bin Hamid

JURUFOTO
Encik Mohd Jamal bin Roslan
Encik Eimiza Tawfiq bin Azmi

KONSEP/KREATIF
Encik Abdullah Hazim bin Abdul Wahab
Encik Mohd Azhar bin Ahmad

URUSETIA
Puan Rohayah Binti Abdul Samad

KANDUNGAN

04
Prakata
Pengurus Besar Perbadanan Islam Johor

06
Visi, Misi, Objektif
Perbadanan Islam Johor

07
Carta Perbadanan Islam Johor & Kumpulan

09
Ahli Lembaga Pengarah
Perbadanan Islam Johor

13
Latar Belakang
Perbadanan Islam Johor

25
Bahagian Pentadbiran
Perbadanan Islam Johor

32
Bahagian Pembangunan
Perbadanan Islam Johor

39
Tabung Waqaf Rakyat Johor
Perbadanan Islam Johor

55
Bahagian Kewangan
Perbadanan Islam Johor

61
Bahagian Audit Dalaman
Perbadanan Islam Johor

65
Latar Belakang
PIJ Holdings Sdn. Bhd.

75
Latar Belakang
PIJ Plantation & Agriculture Sdn. Bhd.

81
Latar Belakang
PIJ Property Sdn. Bhd.

87
Latar Belakang
PIJ Manufacturing Sdn. Bhd.

93
Latar Belakang
Koridor Utiliti Johor Sdn. Bhd.

97
Latar Belakang
Insist Amilat Sdn. Bhd.

107
Latar Belakang
ICMC Healthcare Sdn. Bhd.

113
Laporan & Penyata Kewangan
Perbadanan Islam Johor

156
Borang
Potongan Gaji TWRJ

MAKMUR
JOHOR
JOHOR BERDAYA TAHAN DEMI KEMAKMURAN

"

Johor haruslah berdaya tahan demi kemakmuran. Maknanya, 'kemakmuran' itu terdiri daripada tiga aspek:-

Pertama, ialah aspek **EKONOMI**.
Kedua, aspek **GOVERNANS** dan
Ketiga adalah aspek **KESEJAHTERAAN RAKYAT**

Amanat Menteri Besar Johor
YAB Datuk Haji Hasni Bin Mohammad

Berdaya Tahan Demi Kemakmuran
14 Jun 2020

2017

Pecah tanah wakaf bagi pembinaan Hospital Pakar Wakaf

2016

Pelancaran Tabung Waqaf Rakyat Johor (TWRJ).

2004

Nama Perbadanan Kemajuan Ekonomi Islam Negeri Johor ditukar kepada Perbadanan Islam Johor.

1997

Penubuhan Insist Amilat Sdn. Bhd.

1995

Pewujudan PIJ Holdings Sdn. Bhd. (dahulunya dikenali sebagai PERISIND Holdings Sdn. Bhd.)

1976

Perbadanan Kemajuan Ekonomi Islam Negeri Johor (PKEINJ) ditubuhkan

PENGURUS BESAR PIJ

بسم الله الرحمن الرحيم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

Terlebih dahulu, saya mengucapkan terima kasih kepada Sidang Redaksi Laporan Eksekutif PIJ dan Kumpulan atas khidmat bakti bagi menjayakan penerbitan Laporan Eksekutif ini.

Saya difahamkan kali terakhir Laporan Eksekutif ini diterbitkan adalah pada tahun 2003. Perbadanan telah memulakan operasi pada 1 Januari 1977. Lebih 4 dekad PIJ dan Kumpulan mengorak langkah sebagai sebuah badan berkanun Kerajaan Negeri Johor, pelbagai sumbangan dan pembangunan dapat dijalankan dengan jayanya. Semoga PIJ dan Kumpulan terus maju dalam memacu kemajuan dan pembangunan ummah khususnya masyarakat serta rakyat Negeri Johor Darul Ta'zim.

Semoga Laporan Eksekutif ini dapat diterbitkan secara berkala selepas ini. Syabas dan tahniah kepada semua yang berjaya menjayakan Laporan Eksekutif PIJ dan Kumpulan bagi tahun 2018-2019 ini.

Sekian, terima kasih.

"KETEGUHAN EKONOMI MEMBANGUN UMMAH"

Haji Abdul 'Alim bin Abd Shukor

"Adalah menjadi kewajipan Perbadanan bagi memajukan, menggalakkan, memudahkan dan menyelenggarakan kemajuan tanah di dalam Negeri Johor bagi maksud-maksud kemajuan agama Islam, kemajuan pertanian, perumahan, perusahaan , perlombongan dan perdagangan."

Seksyen 18(1)
Enakmen Perbadanan Kemajuan Ekonomi Islam Negeri Johor
Enakmen Bil. 1 Tahun 1976

قربادنن اسلام جوهر

PERBADANAN ISLAM JOHOR

VISI

Pemacu Pembangunan Sosio Ekonomi Umat Islam Negeri Johor

MISI

Merealisasi Kecemerlangan Perkhidmatan Melalui Tadbir Urus Yang Cekap Dan Berkesan

OBJEKTIF

- Memenuhi Sebahagian Keperluan Rakyat Islam Negeri Johor
- Menyalurkan Bantuan Kewangan Kepada Aktiviti-aktiviti Yang Beragendakan Islam
- Memastikan Anggota Kerja Yang Kompeten

CARTA

PIJ DAN KUMPULAN

100% PIJ HOLDINGS SDN. BHD.

- **PENGURUSAN PEMBANGUNAN HARTANAH**
  - **100%** PIJ PROPERTY DEVELOPMENT SDN. BHD.
    - **30%** PANDAN BARU SDN. BHD.
    - **100%** ISEDECORBINA SDN. BHD.
- **PERLADANGAN**
  - **100%** PIJ PLANTATION SDN. BHD.
    - **70%** PPA BIO SDN. BHD.
    - **49%** JISMIL
      - **70%** JOHOR PLANT TECH SDN. BHD.
      - **51%** PIJ AGARWOOD SDN. BHD.
- **PENGERANG OIL & GAS CITY**
  - **49%** PERISIND SAMUDRA SDN. BHD.
  - **45%** IZIN BUDI SDN. BHD.

PERBADANAN ISLAM JOHOR

TABUNG WAQAF RAKYAT JOHOR

100%
INSIST AMILAT SDN. BHD.

PEMBUATAN & PERINDUSTRIAN

UTILITI / INFRA

BISNES AMAL

100%
KORIDOR UTILITI JOHOR SDN. BHD.

100%
PIJ HALAL VENTURES SDN. BHD.

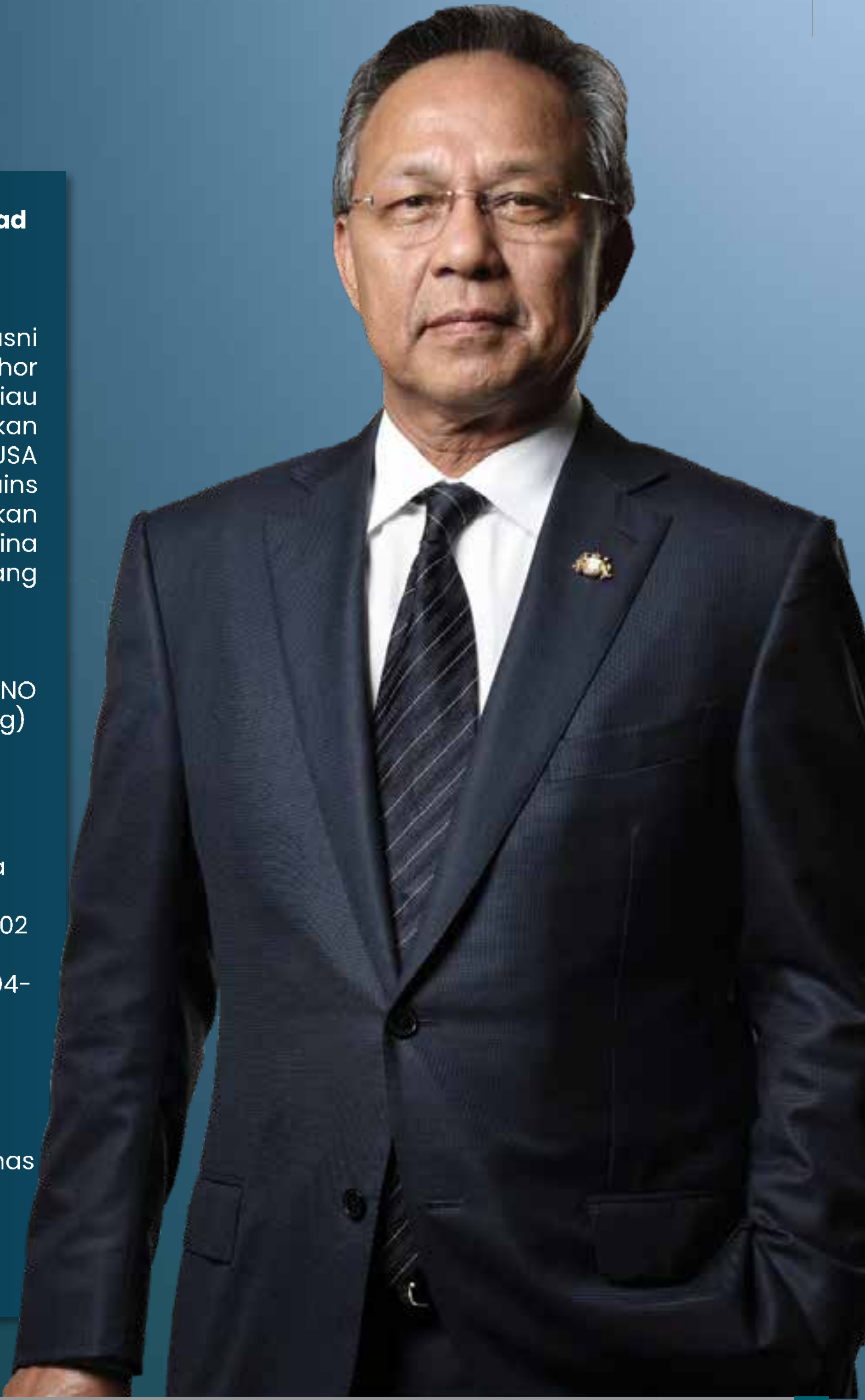
ICMC HEALTHCARE SDN. BHD.

100%
PIJ MANUFACTURING SDN. BHD.

100%
KARISMA ASTAKA SDN. BHD.

AHLI

LEMBAGA PENGARAH



Y.A.B Datuk Haji Hasni bin Mohammad
Menteri Besar Johor
(Pengerusi)

Yang Amat Berhormat Datuk Haji Hasni bin Mohammad, Menteri Besar Johor ke-18 dilantik pada Februari 2020. Beliau berusia 61 tahun dan merupakan lulusan Universiti of Missouri, Rolla USA dalam bidang Sarjana Muda Sains Kejuruteraan Awam. Mendirikan rumahtangga bersama Datin Fazlina binti Omar dan mempunyai 4 orang cahaya mata.

Penglibatan

- Pengerusi Badan Perhubungan UMNO Negeri Johor (2018 hingga sekarang)
- Pengerusi Barisan Nasional Negeri Johor (2018 hingga sekarang)
- ADUN Benut bagi Kawasan N53 Pontian (2008 hingga sekarang)
- Ahli Majlis Tertinggi UMNO Malaysia (2018 hingga sekarang)
- Ketua UMNO Bahagian Pontian (2002 hingga sekarang)
- Ahli Parlimen Pontian (Penggal 2004-2008)
- Setiausaha Biro Pertanian UMNO Malaysia (2004-2008)
- Ketua Pemuda UMNO Bahagian Pontian (1999-2002)
- Ketua UMNO Cawangan Pekan Nenas (1993-2002)
- Ketua Pemuda UMNO Cawangan Pekan Nenas (1985)

Y.B Tuan Haji Tosrin bin Jarvanthi
Pengerusi Jawatankuasa Hal Ehwal Agama Islam Negeri Johor
(Timbalan Pengerusi)

Y.B Tuan Haji Tosrin bin Jarvanti merupakan anak jati Negeri Johor yang berasal dari Kampung Air Manis, Kulai, Johor. Berusia 70 tahun dan berkahwin dengan Puan Ramlah binti Ali serta dikurniakan 6 orang cahaya mata. Antara Anugerah Kebesaran yang diterima adalah Bintang Sultan Ismail (B.S.I) dan Pingat Ibrahim Sultan II (P.I.S II). Bagi peringkat Persekutuan pula pernah dianugerahkan dengan pingat Ahli Mangku Negara (AMN).

Penglibatan dalam politik juga sangat meluas. Antara jawatan dan pengelibatan beliau sebelum ini adalah Pengawai Khas Penerangan Y.A.B Timbalan Perdana Menteri, Ahli Lembaga Lembaga Lada Hitam Malaysia, Ahli Majlis Daerah Kulai dan Adun Sedili. Beliau kini memegang jawatan Ahli Majlis Pimpinan Tertinggi Parti Pribumi Bersatu Malaysia, Adun Bukit Permai dan juga Ahli Majlis Mesyuarat Negeri.

Y.B Dato' Haji Azmi bin Rohani
Setiausaha Kerajaan Johor
(Ex-Officio)

Y.B Dato' Haji Azmi bin Rohani telah dilantik sebagai Setiausaha Kerajaan Negeri Johor pada Januari 2017. Beliau mempunyai pengalaman luas dalam pentadbiran negeri dan pernah menyandang jawatan Pengarah Tanah dan Galian Johor, Pentadbir Tanah Daerah Kota Tinggi dan Pengarah Jabatan Landskap Negeri Johor. Perkahwinan beliau bersama Datin Dr Hajah Noor Azizah binti Abdul Latiff telah dikurniakan dengan 4 orang cahaya mata.

Y.B Dato' Haji Azmi bin Rohani merupakan lulusan Universiti Teknologi Malaysia dalam bidang Sarjana Sains (Pembangunan dan Pentadbiran Tanah) serta Sarjana Muda Sains Pembangunan (Ekonomi dan Pengurusan) (Kepujian) daripada Universiti Kebangsaan Malaysia. Beliau kini sedang melanjutkan pengajian peringkat Doktor Falsafah di Universiti Teknologi Malaysia.

AHLI
LEMBAGA PENGARAH

Y.B Dato' Haji A. Rahim Bin Haji Nin
Pegawai Kewangan Negeri
(Ex-Officio)

Y.B Dato' Haji A. Rahim Bin Haji Nin merupakan lulusan Universiti Kebangsaan Malaysia dalam bidang Sarjana Muda Sastera (Kepujian). Dikurniakan Darjah Mulia Sultan Ibrahim Johor (DMIJ) oleh DYMM Sultan Johor, Sultan Ibrahim Ibni Almarhum Sultan Iskandar pada April 2018 yang membawa gelaran Dato'.

Beliau juga seorang yang aktif dalam persatuan-persatuan sukan. Pernah terlibat sebagai Timbalan Presiden Persatuan Pelayang Negeri Johor, Pengerusi MAKSAK Johor untuk sukan Golf dan Bowling. Pengerusi Jawatankuasa Pemilihan dan Pertandingan Persatuan Bola Sepak Negeri Johor serta Pengerusi Sekretariat Sukan dan Rekreasi Persatuan Pegawai Tadbir Negeri Johor. Perkahwinan beliau bersama seorang guru, Datin Hajah Normah binti Haji Mat Lazim dikurniakan 4 orang cahaya mata.

Y.B Tuan Amir bin Nasruddin
Penasihat Undang-Undang Negeri Johor
(Ex-Officio)

Y.B Tuan Amir bin Nasruddin merupakan lulusan Universiti Teknologi Mara dalam bidang Diploma Lanjutan Undang-Undang (LLB Hons). Memulakan perkhidmatan sebagai Timbalan Pendakwa Raya di Jabatan Peguam Negara (Cawangan Sabah) pada tahun 1995. Beliau menjawat jawatan Pengarah Pendakwaan Negeri Johor pada April 2019 sebelum dilantik sebagai Penasihat Undang-Undang Negeri Johor pada Januari 2020.

Y.B Tuan Amir bin Nasruddin berkahwin dengan Puan Rahimah Bee binti Mohd Yusof yang merupakan seorang pensyarah serta dikurniakan 3 orang cahaya mata.

Y.B Dato' Haji Md. Rofiki bin Dato' Haji A. Shamsudin
Pengarah Jabatan Agama Islam Negeri Johor
(Ex-Officio)

Y.B Dato' Haji Md Rofiki bin Dato' Haji A. Shamsudin dilahirkan pada 11 Februari 1963 di Kundang Ulu, Tangkak Johor. Beliau berkelulusan Diploma Pertanian dan Ijazah Sains Perniagaan Tani dari Universiti Pertanian Malaysia serta Sarjana Sains (Pembangunan dan Pentadbiran Tanah) dari Universiti Teknologi Malaysia.

Memulakan kerjaya sebagai Pegawai Tadbir di Negeri Johor pada tahun 1992. Bermula Julai 2018, Dato' Haji Md Rofiki bin Dato' Haji A. Shamsudin telah bertukar ke Jabatan Agama Islam Negeri Johor sebagai Pengarah Jabatan Agama Islam Negeri Johor. Perkahwinan beliau bersama Datin Hajah Fazidah binti Ahmad yang merupakan seorang guru telah dikurniakan dengan 6 orang cahaya mata.

Sohibus Samahah Y.B Dato' Haji Yahya bin Haji Ahmad
Mufti Negeri Johor
(Ahli)

Sohibus Samahah Y.B Dato' Haji Yahya bin Haji Ahmad dilahirkan pada tanggal 31 Julai 1967 dan berasal daripada Simpang Renggam, Kluang Johor. Merupakan pemegang Ijazah Sarjana Muda (Pengajian Islam dan Bahasa Arab) di Universiti Al-Azhar, Kaherah Mesir pada tahun 1990 di samping program Diploma Pengajian Islam pada tahun 1988 di KUSZA Kuala Terengganu dan Diploma Undang-Undang Kehakiman Syarie (1998) di Universiti Islam Antarabangsa. Pengalaman beliau dalam pentadbiran sangat luas. Merupakan Ahli Lembaga Pengarah Perbadanan Islam Johor sejak dari tahun 2016 dan Pengerusi Panel Syariah WAN Corp pada tahun 2017. Menjawat jawatan Timbalan Mufti pada tahun 2011 hingga 2018 serta dilantik sebagai Mufti Negeri Johor pada November 2018. Mempunyai 6 orang cahaya mata hasil perkahwinan beliau bersama Datin Hajah Patiah binti Yusof yang merupakan seorang guru.

PERBADANAN ISLAM JOHOR

LATAR BELAKANG

Sejarah Penubuhan

Majlis Mesyuarat Kerajaan Johor telah membuat ketetapan pada 10 April 1974 supaya 3 orang Pegawai daripada Jabatan Agama Johor dihantar untuk menjalani kursus dan mempelajari kerja-kerja pentadbiran wakaf dan lain-lain perkara yang ada kaitan dengannya di Kementerian Wakaf Mesir selama 7 bulan mulai bulan November 1974 hingga bulan Mei 1975 dan sebulan melawat sambil mempelajari kerja-kerja pentadbiran wakaf di Turki iaitu di dalam bulan Jun 1975.

Di antara perkara-perkara yang telah dipelajari di Kementerian Wakaf Mesir adalah undang-undang Wakaf Mesir, sistem dan organisasi pentadbiran Kementerian Wakaf Mesir, cara-cara perjalanan dan tugas Jabatan Wakaf di dalam Kementerian Wakaf Mesir, cara-cara hujah-hujah wakaf, cara-cara perjalanan, pentadbiran dan pengawalan serta perkembangan harta wakaf di Mesir yang dijalankan oleh Perbadanan Wakaf Mesir. Perbadanan ini telah memainkan peranannya yang besar sumbangannya kepada perkembangan dan kemajuan ekonomi negara.

PERBADANAN ISLAM JOHOR

Sebuah Perbadanan Kemajuan Ekonomi Islam Negeri Johor telah ditubuhkan oleh Kerajaan Negeri Johor

Di Turki, rombongan tersebut telah mempelajari kerja-kerja pentadbiran Jabatan 'Am Wakaf Turki yang diletakkan di bawah Jabatan Perdana Menteri, Turki. Di antara perkara-perkara yang telah ditinjau dan dikaji adalah struktur organisasi pentadbiran Jabatan 'Am Wakaf Turki, tugas Jabatan-Jabatan di dalam Jabatan 'Am Wakaf Turki, kegiatan-kegiatan Jabatan 'Am Wakaf Turki di bidang-bidang pertanian, perusahaan, perdagangan, perlombongan dan pembinaan bangunan. Kegiatan memperbaiki bangunan-bangunan lama & bersejarah, kegiatan dalam bidang kebajikan masyarakat, dan kegiatan-kegiatan Bank Wakaf Turki.

Perbadanan Islam Johor yang dahulunya dikenali sebagai Perbadanan Kemajuan Ekonomi Islam Negeri Johor telah ditubuhkan oleh Kerajaan Negeri Johor dengan kuatkuasa Enakmen Bil. 1 Tahun 1976 yang dinamakan Enakmen Perbadanan Kemajuan Ekonomi Islam Negeri Johor, 1976 dan mula berkuatkuasa pada 6 Mei 1976

Punca Kuasa

Perbadanan Islam Negeri Johor telah ditubuhkan melalui Enakmen Bil.1 Tahun 1976 yang ditetapkan oleh Raja dalam Mesyuarat melalui pemberitahuan dalam Warta.

Setelah kembali, mereka telah bertemu dan memberi taklimat kepada Y.A.B. Menteri Besar Johor mengenai kursus tersebut pada 6 Julai 1975 di mana Y.A.B. Menteri Besar Johor sendiri telah mengarahkan supaya diwujudkan satu Perbadanan yang akan dinamakan "Perbadanan Kemajuan Ekonomi Islam Negeri Johor" yang mempunyai tujuan memajukan, menggalakkan, memudahkan dan menyelenggarakan kemajuan tanah di dalam Negeri Johor bagi maksud-maksud kemajuan agama Islam, kemajuan pertanian, perusahaan, perlombongan dan perdagangan.

Berikutan dengan arahan itu, sebuah Perbadanan Kemajuan Ekonomi Islam Negeri Johor telah ditubuhkan oleh Kerajaan Negeri Johor dengan kuatkuasa Enakmen Bil. 1 Tahun 1976 yang dinamakan Enakmen Perbadanan Kemajuan Ekonomi Islam Negeri Johor, 1976 dan mula berkuatkuasa pada 6 Mei 1976 iaitu tarikh Enakmen tersebut disiarkan dalam Warta Kerajaan Johor mengikut kehendak Seksyen 1 Enakmen tersebut, sebagaimana yang telah dipersetujukan oleh DYMM Sultan Johor pada 21 April 1976.

PIJ mula beroperasi pada 1 Januari 1977 dengan menyewa rumah kedai kepunyaan Majlis Agama Islam Negeri Johor yang beralamat di No. 45, Jalan Ibrahim, Johor Bahru.

Kemudian pada tahun 1983 PIJ berpindah ke rumah kedai kepunyaan PIJ sendiri di No. 1 & 2 rumah kedai Taman Perbadanan Islam, Kebun Teh, Johor Bahru. Apabila bangunan pejabat PIJ tiga tingkat siap dibina yang terletak bersebelahan dengan rumah kedai PIJ, Kebun Teh, Johor Bahru, PIJ mula berpindah di bangunan tersebut sekitar tahun 1986 yang beralamat di Tingkat 3 Lot 6, Bangunan PIJ, Kebun Teh, Johor Bahru.

Pada tahun 2003, PIJ berpindah pula di Aras 6, Bangunan PIJ Holdings, Jalan Tan Hiok Nee, Johor Bahru dan pada 17 September 2017 PIJ berpindah semula di bangunan sendiri iaitu di Tingkat 3, Lot 1, Bangunan PIJ, Kebun Teh, Johor Bahru sehingga kini yang mana turut menempatkan anak syarikat PIJ iaitu Insist Amilat Sdn. Bhd., ICMC Healthcare dan juga penyewa-penyewa PIJ.

Seksyen 3:

"Maka adalah dengan ini ditubuhkan suatu pertubuhan Perbadanan Islam Johor yang kekal turun-temurun yang mempunyai suatu meteri dan berkuasa penuh di bawah nama Perbadanan tersebut untuk mendakwa dan didakwa tertakluk kepada dan bagi enakmen ini, boleh membuat kontrak dan boleh memperolehi, membeli, mengambil, memegang dan menikmati apa-apa jenis harta alih dan harta tak alih dan boleh memindahak, menyerahak, menyerahbalik, memulang, mencagar, menggadaijanji, menderma, menyerahak semula, memindahmilik atau dengan secara lain melepaskan atau membuat apa-apa urusan mengenai apa-apa harta alih atau harta tak alih atau apa-apa kepentingan mengenainya yang terletak hak pada Perbadanan mengikut apa-apa syarat yang difikirkan patut oleh Perbadanan"

DASAR KUALITI

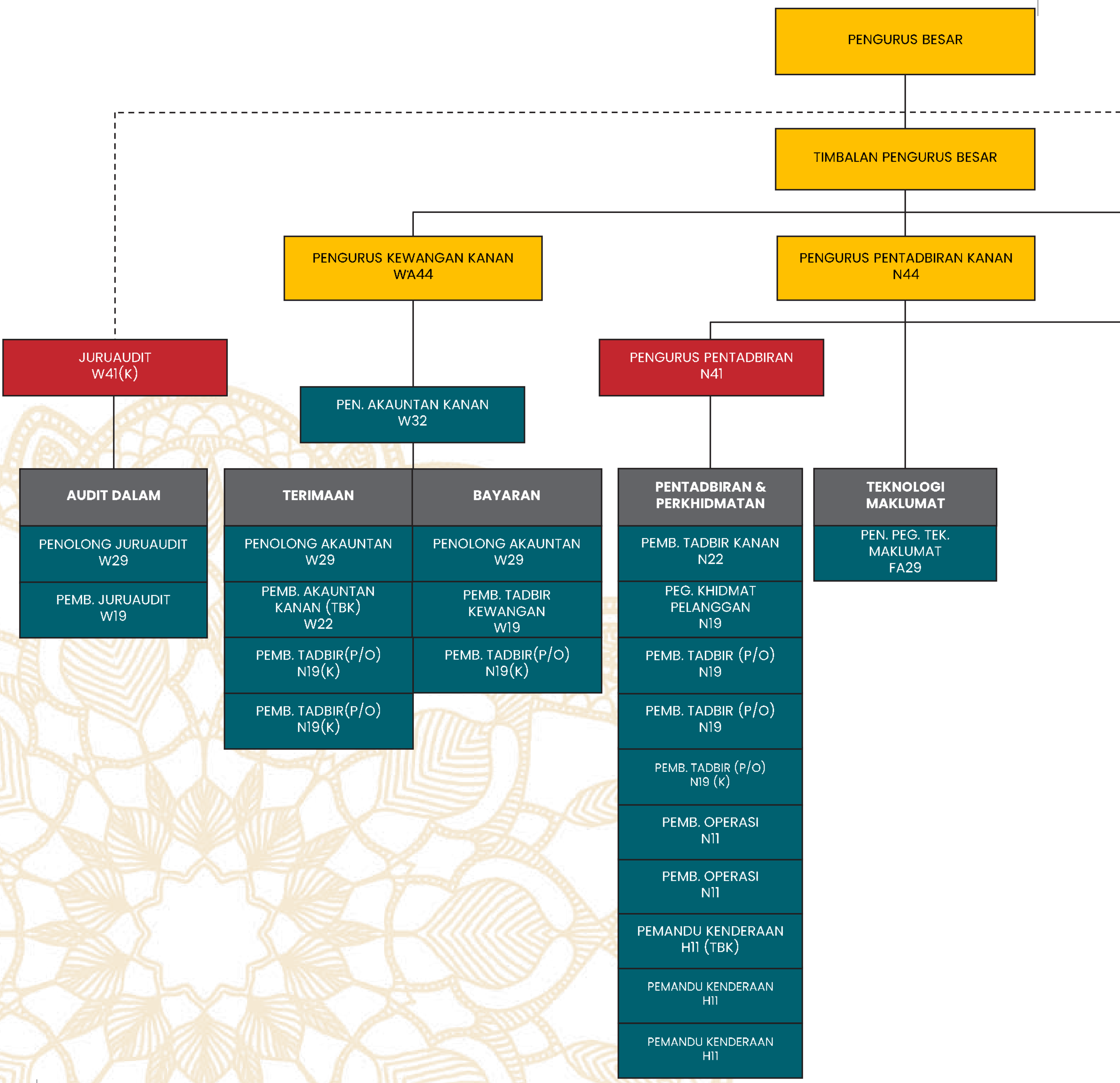
PIJ komited dalam pemberian perkhidmatan membangun ekonomi umat Islam Negeri Johor secara konsisten berdasarkan Sistem Pengurusan Kualiti bagi memenuhi keperluan pelanggan.

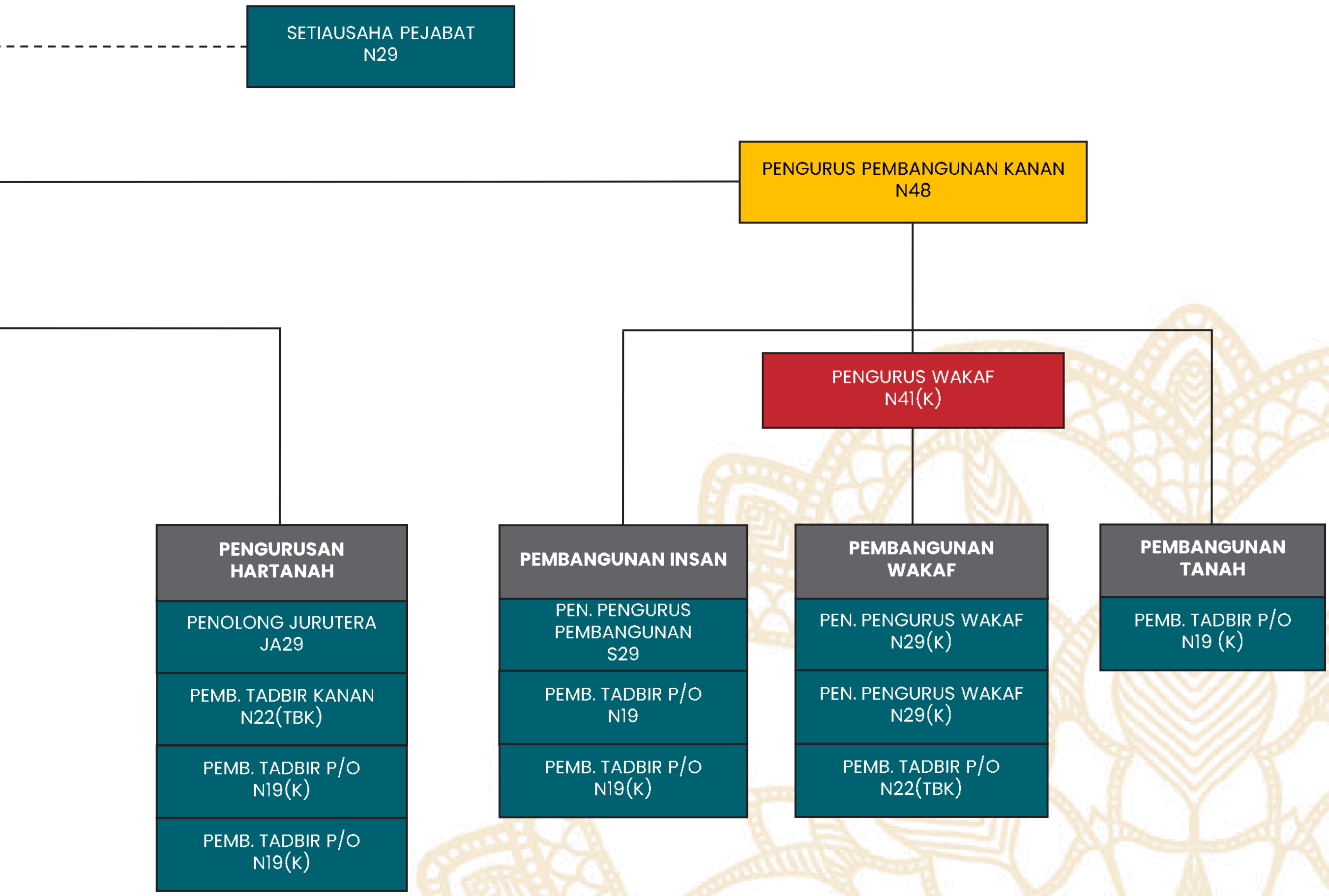
OBJEKTIF KUALITI

- Kajian Maklumbalas Pelanggan mencapai 80% setahun.
- Semua aduan diambil tindakan dalam masa 24 jam.
- Status permohonan diberi maklumbalas kepada pemohon dalam masa 7 hari bekerja dari tarikh penerimaan dokumen lengkap.
- Semua pembayaran dibuat dalam masa 14 hari bekerja dari tarikh dokumen pembayaran lengkap diterima di Bahagian Kewangan.
- Pengeluaran resit rasmi penerimaan hasil akan dikeluarkan dalam masa 1 hari daripada tarikh penerimaan Bahagian Kewangan.
- Pengeluaran resit rasmi penerimaan tunai waqaf akan dikeluarkan dalam masa 1 hari daripada tarikh penerimaan Bahagian Kewangan.

PERBADANAN ISLAM JOHOR

CARTA ORGANISASI PERBADANAN ISLAM JOHOR




SETIAUSAHA PEJABAT
N29
PENGURUS PEMBANGUNAN KANAN
N48
PENGURUS WAKAF
N41(K)
PENGURUSAN HARTANAH
PENOLONG JURUTERA
JA29
PEMB. TADBIR KANAN
N22(TBK)
PEMB. TADBIR P/O
N19(K)
PEMB. TADBIR P/O
N19(K)
PEMBANGUNAN INSAN
PEN. PENGURUS PEMBANGUNAN
S29
PEMB. TADBIR P/O
N19
PEMB. TADBIR P/O
N19(K)
PEMBANGUNAN WAKAF
PEN. PENGURUS WAKAF
N29(K)
PEN. PENGURUS WAKAF
N29(K)
PEMB. TADBIR P/O
N22(TBK)
PEMBANGUNAN TANAH
PEMB. TADBIR P/O
N19 (K)

Dari kiri barisan pertama:
Mohd Faris, Roslan, Muhammad Fahmi, Mohd Nahar, Abdullah Hazim, Mazzainurin, Mohd Fairuz, Muhamad Hafiz, Eddy Faizul, Muhammad Hanafi, Zulkiflee, Mohd Jamal, Zabur.

Dari kiri barisan kedua:
Mas Hairul Ariffin, Muhamad Faisal, Haji Azizi Redza, Haji Abdul 'Alim, Abdul Azim, Amiruddin, Mior Muhammad Hazwan, Mohd Hairul Nizam.

Dari kiri barisan ketiga:
Norliza, Norhidayah, Syamimi, Norzalifa, Nur Syazalia, Nur Fathini Atiqah, Nur Adibah Dayanah, Zeti Atikah, Nurfirdanni, Siti Aisyah, Nuramira.

Dari kiri barisan keempat:
Rosnah, Aida Nor Wani, Nur Fazira, Farahely, Nur Hanani, Rohayah, Siti Harlina, Zaliha.

ANUGERAH KECEMERLANGAN PENGURUSAN KEWANGAN BERDASASKAN INDEKS AKAUNTABILITI TAHUN 2017

ANUGERAH KECEMERLANGAN PETUNJUK PRESTASI UTAMA (KPI) HRMIS TAHUN 2018

NO. SIRI: 23074

SETIAUSAHA KERAJAAN JOHOR

ANUGERAH KECEMERLANGAN PETUNJUK PRESTASI UTAMA (KPI) HRMIS TAHUN 2018

Kepada

PERBADANAN ISLAM NEGERI JOHOR

di atas pencapaian cemerlang

100%

KPI HRMIS Tahun 2018

SETIAUSAHA KERAJAAN JOHOR

DATO' HAJI AZMI BIN ROHANI
Setiausaha Kerajaan Johor

PENCAPAIAN PIJ

SIJIL SIRIM QAS INTERNATIONAL SDN. BHD.

SIRIM QAS INTERNATIONAL

SIJIL

QUALITY SYSTEM
SIRIM

SIRIM QAS International Sdn. Bhd. dengan ini mengesahkan bahawa

PERBADANAN ISLAM JOHOR
T 3.1, BANGUNAN PIJ
26C, JALAN REBANA, KEBUN TEH
80250 JOHOR BAHRU
JOHOR DARUL TAKZIM
MALAYSIA

STANDARDS MALAYSIA

telah melaksanakan Sistem Pengurusan Kualiti yang menepati

ISO 9001:2015

QUALITY MANAGEMENT SYSTEMS - Requirements

UKAS
074

IQNet

Skop Pensijilan

1) **PENGURUSAN PENYEWAAN DAN AKTIVITI PEMANTAUAN KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN BANGUNAN DAN RUMAHKEDAI PERBADANAN ISLAM JOHOR;**
2) **PENGURUSAN BANTUAN AMAL JARIAH PERBADANAN ISLAM JOHOR;**
3) **PROSEDUR PENGURUSAN BUKU PERKHIDMATAN KERAJAAN;**
4) **PROSEDUR PENGURUSAN BAJET TAHUNAN; DAN**
5) **PROSEDUR PELAKSANAAN AUDIT DALAM PERBADANAN ISLAM JOHOR.**

Tarikh dikeluarkan	:	**04 April 2020**
Tarikh asal pensijilan	:	**21 Mac 2002**
Tarikh luput	:	**20 Mac 2023**
No. pensijilan	:	**QMS 00983**

SIRIM QAS International Sdn. Bhd.
(No. Syarikat 410334-X)
1, Persiaran Dato' Menteri
Seksyen 2, Peti Surat 7035
40700 Shah Alam
Selangor Darul Ehsan
MALAYSIA

Tel : 60-3-5544 6404
Faks : 60-3-5544 6787

http://www.sirim-qas.com.my
http://www.malaysiancertified.com.my

Mohd Azanuddin Salleh
Ketua Pegawai Eksekutif
SIRIM QAS International Sdn. Bhd.

Penganugerahan sijil ini tertakluk kepada peraturan-peraturan dan syarat-syarat ternyata dalam Perjanjian Pensijilan

BAHAGIAN-BAHAGIAN DI PIJ

ڤربادنن اسلام جوهر

PERBADANAN ISLAM JOHOR

فربادنن اسلام جوهر كوميتد دالم فمبرين
فرخدمتن ممباغون ايكونومي اومت اسلام نضري
جوهر سخارا كونسيستن برداسركن سيستم
فغوروسن كواليتي باضي ممنوهي كفرلوان
فلغضن.

BAHAGIAN PENTADBIRAN PIJ

LATAR BELAKANG

Memberi perkhidmatan sokongan yang cekap dan berkesan dari aspek pengurusan sumber manusia, pentadbiran am, pengurusan stor dan pengurusan perolehan selaras dengan keperluan organisasi.

Skop :

1) Perkhidmatan
2) Pengurusan Hartanah
3) Penyelenggaraan
4) Teknologi Maklumat

OBJEKTIF BAHAGIAN PENTADBIRAN

Memberi perkhidmatan sokongan yang cekap dan berkesan dari aspek pengurusan sumber manusia, pentadbiran pejabat, sewaan hartanah & perolehan dan stor selaras dengan keperluan organisasi. pelan tindakan Bahagian Pentadbiran akan menghasilkan *outcome* sebagaimana berikut:-

- Meningkatkan kesetiaan dalam memberikan perkhidmatan lengkap dengan pengetahuan dan integriti yang tinggi.
- Melaksanakan kaedah yang sesuai untuk penjimatan dan perbelanjaan operasi yang berhemah.
- Membantu meningkatkan hasil jabatan melalui pelbagai jenis peluang perniagaan dan perdagangan.
- Mengoptimumkan penggunaan Teknologi Maklumat dan Komunikasi (ICT) bagi kelancaran operasi jabatan.

CARTA ORGANISASI PENTADBIRAN

- HAJI ABDUL 'ALIM BIN ABD. SHUKOR
PENGURUS BESAR
JUSA C (KUP)
  - ROSNAH BT MOHAMAD
SETIAUSAHA PEJABAT
N29
  - ABDUL AZIM BIN HJ SHAMSUDDIN
TIMBALAN PENGURUS BESAR
N52
    - AMIRUDDIN BIN MUSTAPHA
PENGURUS PENTADBIRAN KANAN
N44
      - NUR FAZIRA BINTI SAMAT
PENGURUS PENTADBIRAN
N41
        - **TEKNOLOGI MAKLUMAT**
          - MOHD JAMAL BIN ROSLAN
PENOLONG PEGAWAI TEKNOLOGI MAKLUMAT
FA29
        - **PENTADBIRAN & PERKHIDMATAN**
          - ROHAYAH BT ABD SAMAD
PEMB. TADBIR KANAN
N22
            - PERKHIDMATAN & LATIHAN
              - ZETI ATIKAH BT KAMARUDIN
PEG. KHID. PELANGGAN
N19
              - NORHIDAYAH BT OTHMAN
PEMBANTU TADBIR (P/O)
N19
            - ASET / SETOR
              - ZULKIFLEE BIN ABDULLAH
PEMBANTU TADBIR (P/O)
N19
            - PEROLEHAN
              - NUR FIRDANNI BT MOHD NOOR
PEMBANTU TADBIR (P/O)
N19 (K)
            - MOHD NAHAR BIN PADIL
PEMBANTU OPERASI
N11
            - MOHD FARIS BIN MD SALLEH
PEMBANTU OPERASI
N11
            - ROSLAN BIN RABUN
PEMANDU KENDERAAN
H11 (TBK)
            - ZABUR BIN WARIS
PEMANDU KENDERAAN
H11
            - EDDY FAIZUL BIN AHMAD
PEMANDU KENDERAAN
H11 (K)
        - **PENYELENGGARAAN & PENYEWAAN**
          - MOHD FAIRUZ BIN AHMAD
PENOLONG JURUTERA
JA29
            - PENYEWAAN
              - NUR ADIBAH DIYANAH BT SULAIMAN
PEMBANTU TADBIR (P/O)
N19 (K)
              - NUR FATHINI ATIQAH BT MAMAT
PEMBANTU TADBIR (P/O)
N19 (K)
            - PENYELENGGARAAN
              - SITI HARLINA BT AHMAD
PEMBANTU TADBIR KANAN
N22 (TBK)

Sambutan Maulidur Rasul Perbadanan Islam Johor dan Kumpulan

Majlis Sambutan Maulidur Rasul 1441H Perbadanan Islam Johor dan Kumpulan di Masjid Jamek Kampung Kurnia, Johor Bahru

Program Jom Outing PIJ

Senamrobik sebelum aktiviiti Treasure Hunt di Sireh Park, Iskandar Puteri, Johor

Aktiviti Hiking di Gunung Pulai, Kulai, Johor

Program Sambutan Hari Raya Aidilfitri PIJ

Program Retreat PIJ di Mutiara Hotel Johor Bahru

Majlis Sambutan Hari Raya PIJ di Bangunan PIJ

Kursus Pengurusan Keselamatan Perlindungan

Kursus Pengurusan Keselamatan Perlindungan bertempat di Holiday Villa, Johor Bahru

BAHAGIAN PEMBANGUNAN (UNIT INSAN)

LATAR BELAKANG

Aktiviti komersil Perbadanan Islam Johor (PIJ) telah dikorporatkan pada tahun 1995. Selepas dasar pengkorporatan, Bahagian Pembangunan Insan diwujudkan dengan matlamat untuk membangunkan ummah yang berteraskan Islam di negeri Johor.

PIJ melalui Bahagian Pembangunan (Insan) telah memperbanyak aktiviti-aktiviti dan program-program sosio-ekonomi yang telah dirancang dan dikenalpasti seperti berikut:

- Bantuan Pelajaran
- Bantuan Kemudahan Sekolah
- Bantuan Ibadah
- Bantuan Meningkatkan Syiar Islam
- Bantuan Ekonomi
- Bantuan Pembangunan Perniagaan
- Bantuan Perubatan
- Bantuan Lain-lain

Program dan Bantuan serta aktiviti yang dijalankan berbentuk latihan dan bimbingan serta bantuan terus kepada penerima yang layak.

CARTA ORGANISASI PEMBANGUNAN (INSAN)

HAJI ABDUL 'ALIM BIN ABD. SHUKOR
PENGURUS BESAR
JUSA C (KUP)

ABDUL AZIM BIN HJ SHAMSUDDIN
TIMBALAN PENGURUS BESAR
N52

HAJI AZIZI REDZA BIN ZAINAL
PENGURUS PEMBANGUNAN KANAN
N48

MUHAMMAD FAISAL BIN AHMAD
PENOLONG PEGAWAI PEMBANGUNAN MASYARAKAT
S29

NORZALIFA BT RABION
PEMBANTU TADBIR (P/O) INSAN
N19

SYAMIMI BT MOHD RASHID
PEMBANTU TADBIR (P/O) INSAN
N19

(KOSONG)
PEMBANTU TADBIR (P/0) TANAH
N19

Bantuan Meningkatkan Syiar Islam

Program-program tajaan eksklusif di stesen radio Best FM bertujuan menghebahkan aktiviti PIJ dan kumpulan. Mempromosi bantuan Perbadanan Islam Johor, Tabung Waqaf Rakyat Johor, Amil zakat dan Takaful Insurans (Insist Amilat Sdn. Bhd.)

Bantuan Kursus Perniagaan Kepada Usahawan

Program bantuan kursus kewangan dan rancangan perniagaan yang memberi penekanan kepada ilmu pengetahuan, motivasi dan teknik, mendaftarkan produk, hak cipta dan pensijilan halal

Bantuan Pembangunan Perniagaan

Peniaga dibantu dengan bantuan modal RM1,000.00 untuk permulaan perniagaan melalui Program Bantuan 'MY HOME SHOP'.

Bantuan Perubatan

Bantuan disalurkan kepada seluruh Pusat Dialisis di Negeri Johor

Bantuan Perubatan

Pesakit menjalani rawatan dialisis menerima bantuan RM1,000.00 bagi menampung sebahagian kos pemasangan fistula

Pesakit menjalani rawatan dialysis menerima bantuan RM1,000.00 bagi menampung sebahagian kos pemasangan fistula.

Bantuan Fasiliti kepada Usahawan

Inkubator
Taman Bukit Dahlia,
Pasir Gudang

Inkubator
Bandar Baru Uda,
Johor Bahru

Lain-Lain Bantuan

Bantuan kemanusiaan ke luar negara, membantu masyarakat Acheh di negara Indonesia bagi meningkatkan syiar Islam demi kemaslahatan ummah sejagat.

Bantuan tanggungjawab sosial dalam membantu umat Islam di Negeri Johor yang kurang bernasib baik

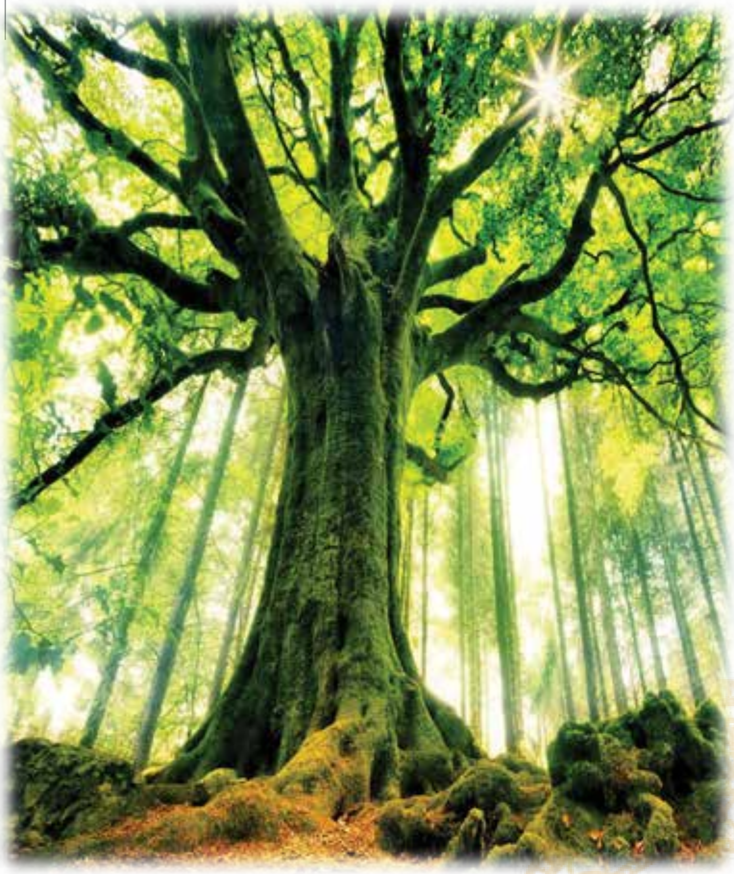
TABUNG WAQAF RAKYAT JOHOR

PERBADANAN ISLAM JOHOR

MEMBANGUN SWADAYA UMMAH

TABUNG WAQAF RAKYAT JOHOR

LATAR BELAKANG DAN SEJARAH



PIJ dahulu dikenali sebagai Perbadanan Kemajuan Ekonomi Islam Negeri Johor, merupakan salah satu Badan Berkanun Kerajaan Negeri Johor yang ditubuhkan di Bawah Enakmen Bil 1 Tahun 1976. PIJ menjalankan operasinya menerusi sumber kewangan dalamnya sendiri.

Pelantikan PIJ oleh Majlis Agama Islam Negeri Johor (MAINJ) pada 26 Januari 2016 sebagai Nazir Khas Pembangunan Waqaf Negeri Johor.

Bagi melaksanakan hasrat Kerajaan Negeri Johor, PIJ hanya diberi kuasa sebagai Nazir Khas Pembangunan Waqaf Negeri Johor manakala MAINJ masih lagi pemegang amanah tunggal harta waqaf seluruh Negeri Johor.

"Enakmen Pentadbiran Agama Islam(Negeri Johor) 2003 (EN.16/2003) seksyen 89 menyatakan Majlis Agama Islam Negeri Johor pemegang amanah tunggal waqaf, Nazir dan amanah di dalam Negeri Johor".

" Bandingan (pahala) orang-orang yang membelanjakan harta mereka pada jalan Allah seumpama sebiji benih yang tumbuh menerbitkan tujuh tangkai dan tiap-tiap tangkai itu pula terdapat seratus biji. Dan ingatlah Allah akan melipatgandakan pahala bagi sesiapa yang dikehendakiNya dan Alah Maha Luas (KurniaNya) lagi Maha Mengetahui. "

(Surah Al-Baqarah : 261)

FUNGSI DAN KAEDAH BERWAKAF

FUNGSI

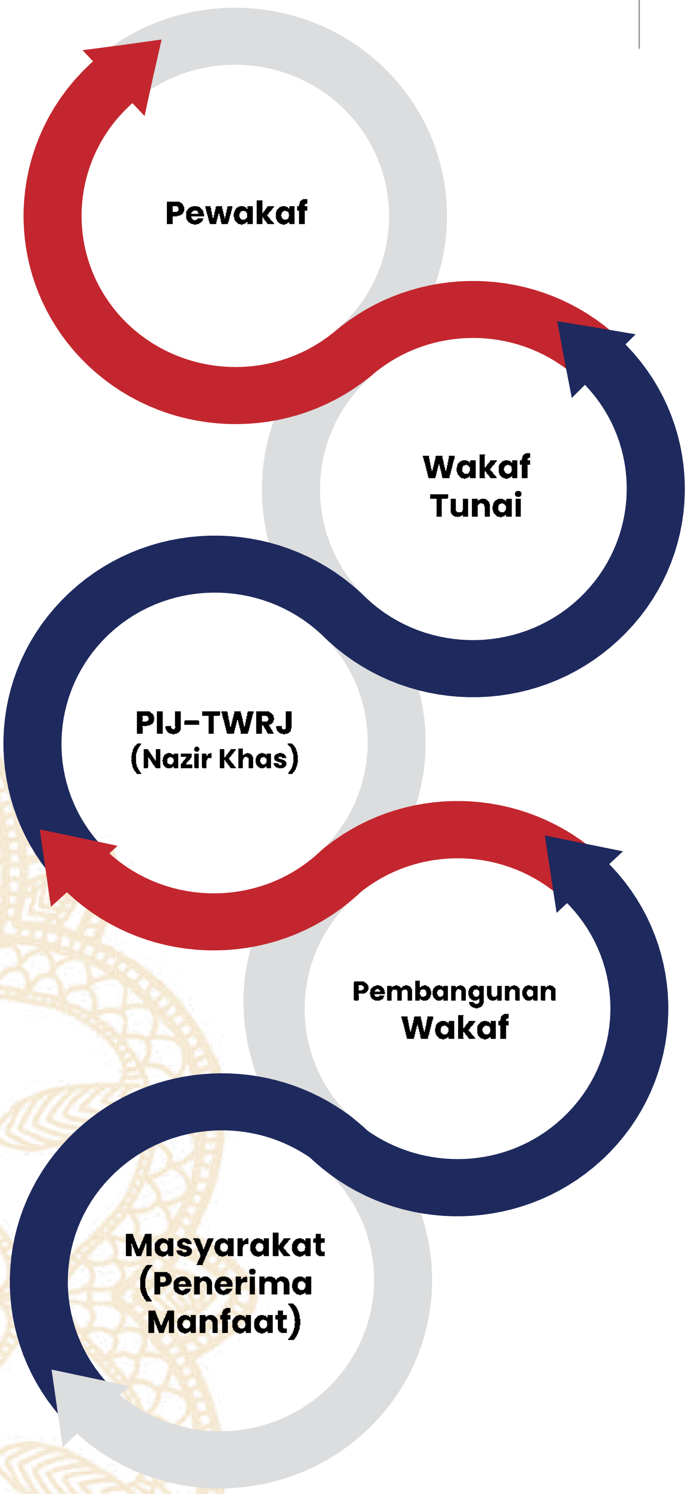
- Mengumpul dana wakaf melalui wakaf tunai (individu, wakaf korporat dan potongan gaji) dan pelaburan.
- Mempromosi Tabung Waqaf Rakyat Johor melalui media massa, iklan, ekspo, karnival, laman sesawang dan penerbitan bagi membangunkan institusi wakaf di Negeri Johor.
- Membuat pelaburan yang dibenarkan oleh syarak untuk manfaat umat Islam di Negeri Johor.
- Membangun dan memajukan hartanah dan aset-aset wakaf termasuk yang diserah oleh MAINJ.

KAEDAH BERWAKAF

Melalui kaedah pewakafan menggunakan potongan gaji secara bulanan, kakitangan awam Negeri, Badan Berkanun Negeri, PBT dan Syarikat Korporat boleh menyumbang kepada Tabung Waqaf Rakyat Johor.

Kod Potongan Gaji Skim Wakaf Tunai TWRJ

PERSEKUTUAN	**5078**
KERAJAAN NEGERI	**2518**



AGENDA UTAMA

1 EKONOMI
- Membangun sektor hartanah dan aset berkaitan wakaf
- Mewujudkan tapak-tapak perniagaan bagi peniaga Islam
- Meningkatkan ekonomi asnaf di Negeri Johor

2 PENDIDIKAN
- Sumbangan pembangunan surau di sekolah-sekolah terpilih di seluruh Negeri Johor
- Dana Pelengkap bagi melengkapkan pembangunan infra dan prasarana di sekolah-sekolah terpilih

3 EKONOMI
- Membangun sektor hartanah dan aset berkaitan wakaf
- Mewujudkan tapak-tapak perniagaan bagi peniaga islam
- Meningkatkan ekonomi asnaf di Negeri Johor

Bagaimana Caranya?

Tabung Waqaf Rakyat Johor mencadangkan satu kadar minima **RM10.00** bagi memudahkan pelaksanaan dalam mencapai sasaran

Wakaf Mudah, Rezeki Berkah

Tradisional
Mendekati pewakaf secara peribadi, memberi penjelasan secara individu, booth, media sosial dan media massa

Kontemporari
Memperolehi persetujuan daripada pewakaf untuk menyalurkan wang tunai secara berterusan dan berkala (setiap bulan)melalui potongan gaji atau pembayaran keluar daripada akaun simpanan tunai

TABUNG WAQAF RAKYAT JOHOR

CARTA ORGANISASI TWRJ

HAJI ABDUL 'ALIM BIN ABD. SHUKOR
PENGURUS BESAR
JUSA C (KUP)

ABDUL AZIM BIN HJ SHAMSUDDIN
TIMBALAN PENGURUS BESAR
N52

HAJI AZIZI REDZA BIN ZAINAL
PENGURUS PEMBANGUNAN KANAN
N48

MIOR MUHAMMAD HAZWAN BIN ABD RANI
PERGURUS WAKAF
N41 (K)

ABDULLAH HAZIM BIN ABDUL WAHAB
PENOLONG PERGURUS WAKAF
N29 (K)

MAS HAIRUL ARIFFIN BIN ALWEE
PENOLONG PERGURUS WAKAF
N29 (K)

MAZZAINURIN BIN MOHD SAPUAN
PEMBANTU TADBIR P/O TBK
N22

PROJEK PEMBANGUNAN TWRJ

Majlis Perasmian Tabung Waqaf Rakyat Johor

Sultan Johor DYMM Sultan Ibrahim Ibni Almarhum Sultan Iskandar berkenan melihat model Hospital Pakar Wakaf sambil diperhatikan oleh Menteri Besar ketika itu YAB Dato' Mohamed Khaled Nordin pada Majlis Pelancaran Tabung Waqaf Rakyat Johor

Hospital Pakar Wakaf

Kos pembangunan Hospital Pakar Wakaf bernilai RM269 juta. Komponen Kompleks Hospital Pakar Wakaf atas tanah wakaf milik MAINJ merangkumi satu blok hospital yang mengandungi 306 buah katil dan satu bangunan tempat letak kereta bertingkat dengan 1124 petak. 1000-3000 Asnaf berdaftar di Negeri Johor akan dapat rawatan secara percuma

PROGRAM / AKTIVITI TWRJ

Sumbangan pembinaan surau Al-Mumtaz di Sekolah Kebangsaan Kangkar Pulai 2, Johor Bahru bernilai RM250,000.00

Sumbangan
12 mesin hemodialisis
kepada Pusat Dialisis
Insist Amilat Sdn. Bhd.
Taman Rinting
bernilai RM504,000.00

PROGRAM / AKTIVITI TWRJ

Booth TWRJ di Muzakarah Wakaf Antarabangsa bertempat di Hotel Fraser Place Puteri Habour.

Promosi TWRJ di rancangan Rahmatan Lil Alamin TV Al-Hijrah

Sumbangan
100 buah rehal
dan sejadah
kepada Kolej Vokasional
Pasir Gudang, Johor

Taklimat
Pembangunan TWRJ
di Majlis Perbandaran
Pasir Gudang, Johor

PROGRAM / AKTIVITI TWRJ

*Taklimat
Pembangunan TWRJ
di Pejabat Daerah Pontian*

*Agihan bubur lambuk
kepada pengunjung
Galleria Mall Kota Raya
pada Bulan Ramadhan*

Majlis menandatangani Perjanjian Persefahaman di antara Tabung Waqaf Rakyat Johor dan AmmetLife Takaful Berhad di Bangunan Ammetlife, Kuala Lumpur

TABUNG WAQAF RAKYAT JOHOR

PROGRAM / AKTIVITI TWRJ

Membuka booth Tabung Waqaf Rakyat Johor di Plaza Angsana Johor Bahru

Membuka booth Tabung Waqaf Rakyat Johor di Bangunan KWSP, Johor Bahru

Bantuan membina tempat mengambil wuduk di Sekolah Menengah Agama Lughatul Quran, Muar, Johor

TABUNG WAQAF RAKYAT JOHOR

PROGRAM / AKTIVITI TWRJ

Tajaan
F1 Challenge Championship peringkat Kebangsaan dan Antarabangsa kepada kumpulan pelajar Sekolah Menengah Kebangsaan Agama, Johor Bahru

Sumbangan Tunai
kepada lapan buah
Madrasah Tahfiz di sekitar Negeri Johor

BAHAGIAN KEWANGAN PIJ

LATAR BELAKANG

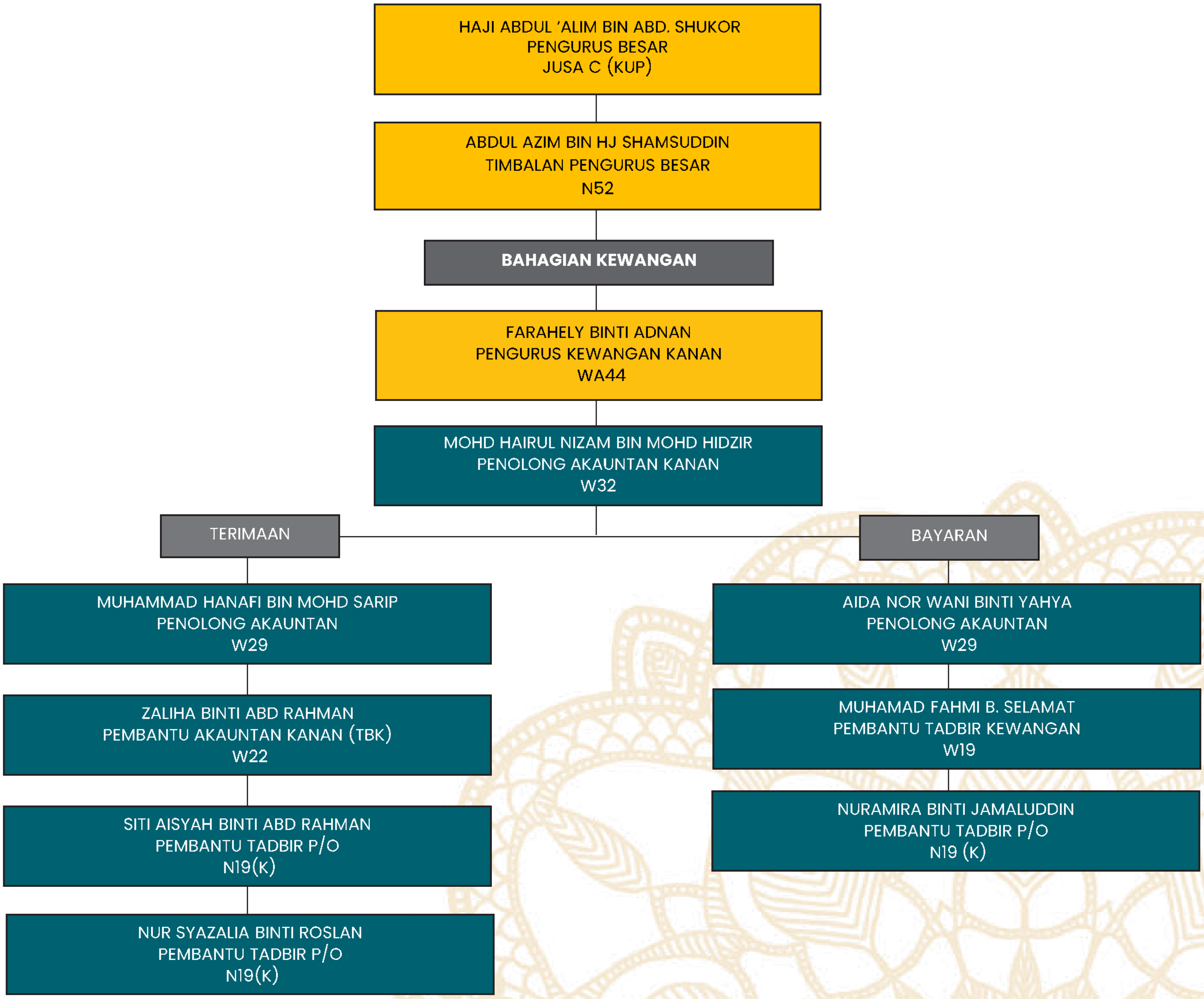
Bahagian Kewangan Perbadanan Islam Johor (PIJ) bermula dengan seorang Pengurus Kewangan, dua orang Penolong Akauntan dan dua orang Pembantu Tadbir. Pada peringkat awal semua penyediaan penyata kewangan adalah dilakukan secara manual tanpa menggunakan sistem berkomputer.

Sehingga kini, bahagian kewangan telah melalui era perubahan secara berperingkat seiring dengan perkembangan teknologi. Bahagian kewangan telah menggunakan perisian kewangan bermula pada tahun 2010 bagi membantu kerja-kerja penyediaan penyata kewangan. Kini, Bahagian Kewangan di PIJ telah berkembang dan mempunyai 9 orang pegawai dan pengkhidmat yang diketuai oleh seorang Pengurus Kewangan Kanan serta dibantu oleh seorang Penolong Akauntan Kanan, dua orang Penolong Akauntan, dan empat orang Pembantu Tadbir.

Mengawal pengaliran Kewangan PIJ daripada segi sumber penggunaanya supaya dapat mengikut peruntukan belanjawan yang diluluskan.

Mengawal dan memastikan semua rekod-rekod perakaunan PIJ diselia dan diselenggarakan dengan sistematik, tepat dan teratur berdasarkan peraturan kewangan.

CARTA ORGANISASI KEWANGAN

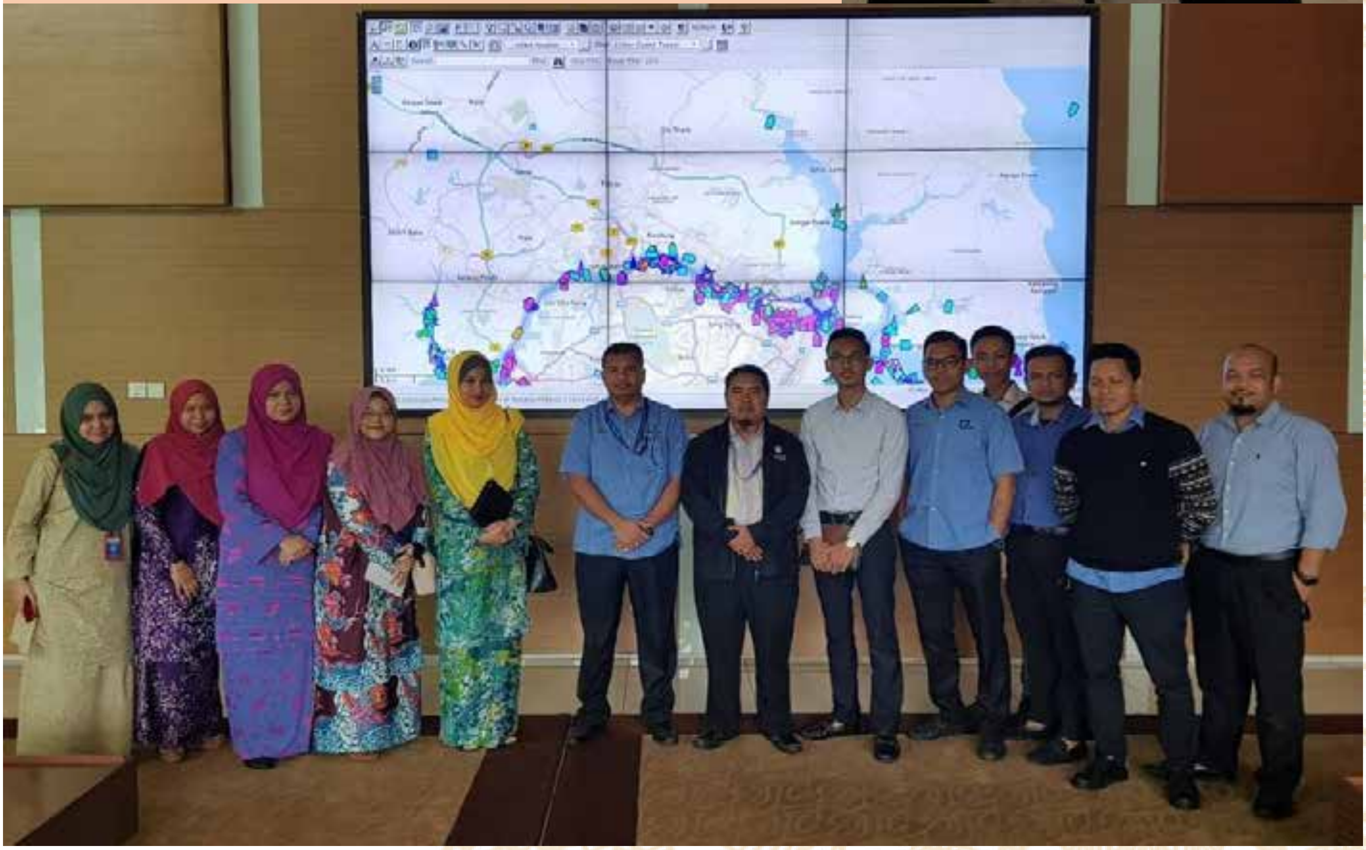


Berdasarkan carta organisasi, bahagian kewangan terdiri daripada dua bahagian iaitu bahagian penerimaan dan pembayaran. Bahagian penerimaan bertanggungjawab mengurus, mengutip dan menyelenggara segala hasil yang di terima oleh PIJ. Bahagian pembayaran pula bertanggungjawab membuat pembayaran ke atas tuntutan daripada pembekal dan kakitangan, mengurus kawalan perbelanjaan, dan menyelenggara rekod -rekod berkaitan perbelanjaan PIJ.

Bahagian Kewangan akan sentiasa komited untuk mengekalkan sijil bersih audit bagi penyata kewangan setiap tahun dan berusaha untuk memperoleh Sijil Pematuhan SAGA dalam masa terdekat.

Kursus Pengenalan dan Pemahaman MPSAS anjuran bersama KKSPIJ

Perbincangan mengenai
Sistem Kewangan SAGA
bertempat di
Lembaga Pelabuhan Johor,
Pasir Gudang, Johor



Perbincangan mengenai
Sistem Kewangan SAGA bertempat di UPSI, Perak

Perbincangan mengenai
Sistem Kewangan SAGA bertempat di UPSI, Perak

BAHAGIAN AUDIT DALAM PIJ

PENGENALAN

Menurut Pekeliling Perbendaharaan Bil. 9 Tahun 2004, adalah menjadi polisi kerajaan untuk mewujudkan fungsi audit dalam sebagai satu fungsi bebas yang memberi kepastian dan khidmat perundingan secara objektif untuk menambah nilai dan mempertingkatkan tahap operasi organisasi.

Objektif penubuhan Unit Audit Dalam (UAD) ini adalah selaras dengan keperluan Perbadanan Islam Johor (PIJ) dalam mengamalkan dasar kawalan terhadap anak syarikat seperti mana keperluan Lembaga Pengarah dan Enakmen Perbadanan Islam Johor. Di samping itu, UAD turut berfungsi menjalankan pengauditan terhadap operasi PIJ.

UAD PIJ telah ditubuhkan melalui Ketetapan Beredar Lembaga Pengarah No. 9/2005. Ia ditubuhkan mengikut Pekeliling Perbendaharaan Bilangan 2, Tahun 1979 dan dikemaskini lagi melalui Pekeliling Perbendaharaan Bilangan 9, 2004.

LATAR BELAKANG

Jabatan Audit Negara melalui suratnya bertarikh 15 Jun, 2004 mengenai teguran Audit Pengurusan Kewangan telah mencadangkan diwujudkan satu jawatankuasa audit selaras dengan Pekeliling Perbendaharaan Bil. 9 Tahun 1993 untuk memantau aktiviti-aktiviti anak syarikat.

Mesyuarat Lembaga Pengarah PIJ ke-65 pada 18 Oktober 2004 telah bersetuju mewujudkan Jawatankuasa Audit dan Pemeriksaan di PIJ mulai 1 Oktober 2004. Unit Audit Dalam PIJ (UAD) telah ditubuhkan pada 27 Oktober 2005 melalui Ketetapan Beredar Lembaga Pengarah No 9/2005.

Ketua Jabatan melalui Pengurus Besar PIJ perlu mengesahkan aktiviti perancangan audit yang disediakan bagi memastikan tugasan audit yang akan dilaksanakan mengikut keperluan semasa pengurusan. Dengan ini akan wujud satu mekanisme penyemakan dan pengimbangan (*check and balance*) terhadap aktiviti audit dengan penglibatan pihak pengurusan atasan PIJ.

TANGGUNGJAWAB UAD

- Mengkaji kebolehpercayaan dan keberkesanan sistem kewangan serta kawalan dalam operasi;
- Mengkaji tahap pematuhan kepada segala dasar, undang-undang, peraturan dan arahan yang berkuat kuasa;
- Mengkaji aktiviti organisasi diuruskan secara berhemah, cekap dan berkesan;
- Mengkaji aset dan kepentingan organisasi dilindungi dari segi kehilangan, penipuan dan penyelewengan;
- Memberi nasihat dan pandangan mengenai kawalan dalaman terhadap semua sistem termasuk sistem ICT.

CARTA ORGANISASI AUDIT DALAM

HAJI ABDUL 'ALIM BIN ABD. SHUKOR
PENGURUS BESAR
JUSA C (KUP)

ABDUL AZIM BIN HJ SHAMSUDDIN
TIMBALAN PENGURUS BESAR
N52

BAHAGIAN AUDIT DALAM

NUR HANANI BT KAMARUDIN
JURUAUDIT
W41 (K)

MUHAMAD HAFIZ BIN SAIMON
PENOLONG JURUAUDIT
W29

NORLIZA BT ASMONI @ ASAN
PEMBANTU JURUAUDIT
W19

Lawatan Audit ke
Projek Pembangunan PPA
di Taman Suria Muafakat,
Johor Bahru

Lawatan Audit ke
Kilang Aloe Shafy
milik PIJ Manufacturing Sdn. Bhd.
bertempat di
Gelang Patah, Johor

Lawatan Audit ke Teluk Jawa, Permas Jaya, Johor Bahru

PIJ HOLDINGS SDN. BHD.

LATAR BELAKANG DAN SEJARAH

PIJ Holdings Sdn. Bhd. (PIJ Holdings) telah ditubuhkan pada Januari 1995, syarikat milik penuh Perbadanan Islam Johor.

PIJ Holdings terlibat dalam sektor bisnes Pembangunan & Pengurusan Hartanah, Perladangan, Pembangunan Bandar Minyak & Gas Pengerang (POGC), Pembuatan & Perindustrian, Utiliti, dan Konsultasi Halal Malaysia.

PIJ HOLDINGS

1995

Pengkorporatan Perbadanan Islam Johor
Selaras dengan pengkorporatan Perbadanan Islam Johor (dahulunya dikenali sebagai Perbadanan Kemajuan Ekonomi Islam Negeri Johor – PKEINJ), Perisind Holdings Sdn. Bhd. telah ditubuhkan sebagai syarikat induk bisnes. Pada awalnya, bisnes yang diusahakan melibatkan sektor Pembangunan & Pengurusan Hartanah, Perladangan, Perkilangan & Perindustrian.

2009

Penjenamaan Perisind Holdings kepada PIJ Holdings
Pada Ogos 2009, Perisind Holdings Sdn. Bhd. telah dijenamakan semula kepada PIJ Holdings Sdn Bhd selaras dengan pertukaran nama PKEINJ kepada Perbadanan Islam Johor.

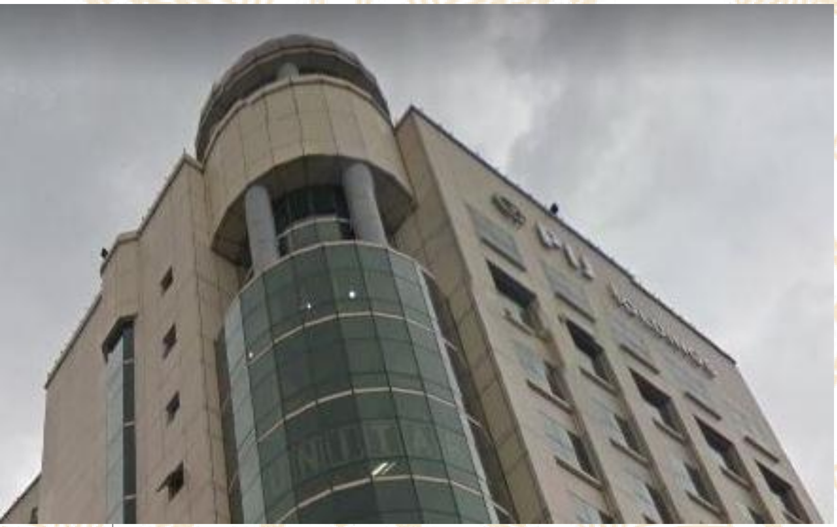
Visi

Badan Korporat Pacuan Pasaran Bertaraf Global Berteraskan Keilmuan dan Prinsip KeIslaman

Misi

Menjadi Sebuah Organisasi Korporat Islam yang Berdaya Maju dan Menguntungkan Berpaksikan Kepada Tiga Teras Utama :

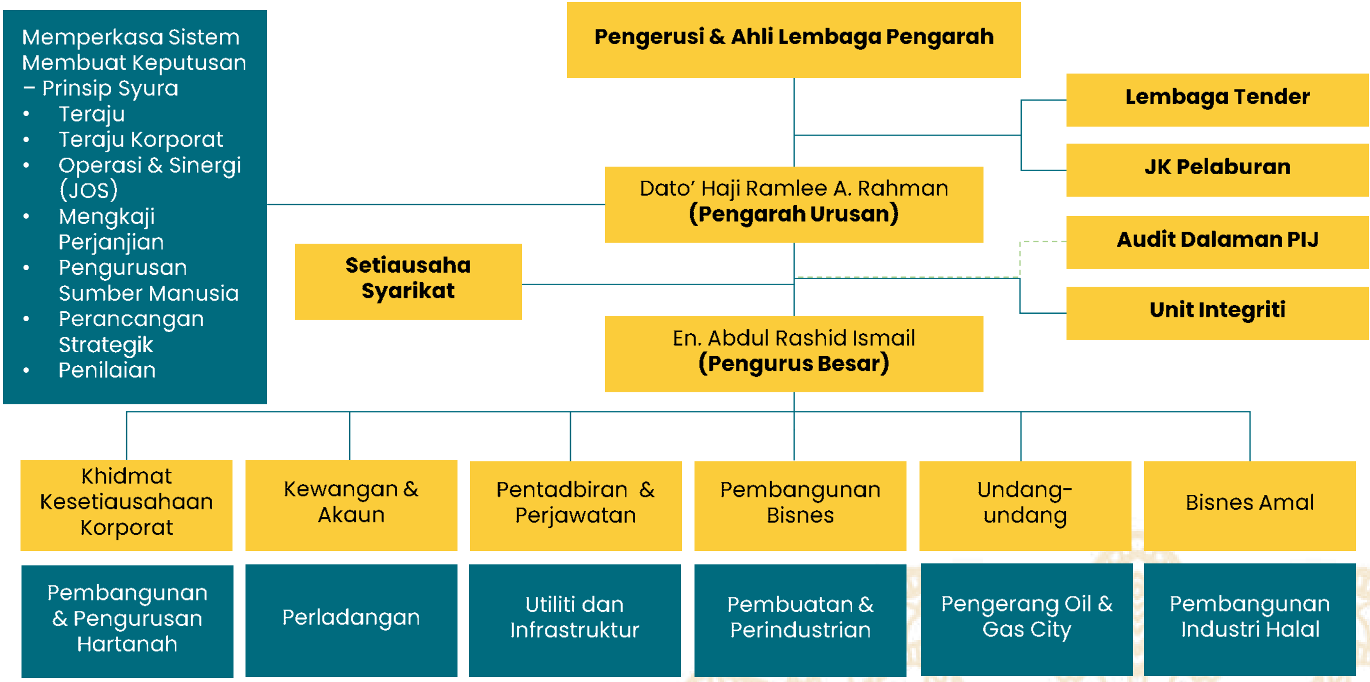
- Tanggungjawab Sosial Korporat (CSR)
- Pembangunan Korporat
- Berdaya Maju & Berdikari



Bangunan Ibu Pejabat
Terletak di tengah kota raya Johor Bahru, Bangunan PIJ Holdings menempatkan Ibu Pejabat PIJ Holdings serta syarikat-syarikat di bawah Kumpulan PIJ Holdings. Siap dibina pada tahun 1999, Bangunan PIJ Holdings berdekatan dengan bangunan ikonik Bank Negara Malaysia Johor Bahru dan bangunan bersejarah Bangunan Sultan Ibrahim. Lokasi yang strategik dan berdekatan dengan pengangkutan awam menjadi faktor Universiti Antarabangsa UNITAR menjadikan bangunan ini sebagai pusat pengajiannya di Johor Bahru.

PIJ HOLDINGS SDN. BHD.

STRUKTUR ORGANISASI PIJ HOLDINGS



1. **YB Dato' Ramlee bin A Rahman** (Pengarah Urusan)
2. **Abdul Rashid bin Ismail** (Pengurus Besar)
3. **Khasanah binti Sufa'at** (Pengurus Kanan Jabatan Pembangunan Bisnes dan Komunikasi Korporat)
4. **Wan Aminudin Aminin bin Wan Sulaiman** (Pengurus Jabatan Bisnes Amal)
5. **Mohammad Shakib bin Idrus** (Pengurus Jabatan Pentadbiran & Perjawatan)
6. **Siti Radiah binti Abdul Samad** (Pengurus Jabatan Kewangan)
7. **Adleen binti Ahmad** (Pengurus Jabatan Undang-undang)
8. **Muhammad Hizafiq bin Harryzan** (Setiausaha Syarikat)

Mesyuarat Anggota Pekerja 2017
Bertempat di Hotel Sentral, pada 11 Januari 2017, Mesyuarat Anggota Pekerja (MAP) telah diadakan melibatkan seluruh anggota pekerja syarikat Kumpulan PIJ Holdings bersama Pengarah Urusan di samping memberi penghargaan kepada anggota pekerja yang telah berkhidmat dengan cemerlang.

Majlis Perpisahan Tn Hj Mahadon
Majlis perpisahan Tuan Haji Mahadon telah diadakan di Bilik Mesyuarat Tingkat 7 pada 15 Januari 2017. Tuan Haji Mahadon merupakan seorang Pegawai Tadbir Johor yang telah dipinjamkan ke PIJ Holdings sebagai Pengurus Besar.

Latihan Kecemasan Bangunan PIJ Holdings

Sebagai memenuhi keperluan pihak Bomba, satu latihan kecemasan telah diadakan di Bangunan PIJ Holdings pada 11 April 2017.

Program CSR Infak Ramadhan

Sempena bulan Ramadhan, PIJ Holdings telah menyampaikan sumbangan kepada SK Kg. Tg Langsat dan SK Kg. Pasir Putih pada 21 hingga 22 Jun 2017.

Mesyuarat Anggota Pekerja 2018
Bertempat di Hotel Holiday Villa, pada 10 Januari 2018, Mesyuarat Anggota Pekerja (MAP) telah diadakan melibatkan seluruh anggota pekerja syarikat Kumpulan PIJ Holdings bersama Pengarah Urusan di samping memberi penghargaan kepada anggota pekerja yang telah berkhidmat dengan cemerlang.

Program Jom Sihat PIJ Holdings
Pada 11 April 2018, Program Jom Sihat telah diadakan di Kompleks Sukan Permas Jaya melibatkan semua anggota pekerja Kumpulan PIJ Holdings. Program ini menggalakkan anggota pekerja mengamalkan gaya hidup sihat.

Majlis Doa Selamat PIJ Agarwood
Sempena pembukaan pejabat PIJ Agarwood, satu majlis doa selamat telah diadakan di Pusat Pertanian Ayer Hitam, Kluang pada 14 Februari 2019.

Sambutan Kemerdekaan ke-61
Kumpulan PIJ Holdings telah menghantar wakil ke Sambutan Hari Kebangsaan ke-61 peringkat Negeri Johor yang berlangsung di Dataran Tanjung Emas, Muar, Johor.

Kursus Asas Pasukan Keselamatan Kebakaran
Sebagai memenuhi keperluan daripada pihak bomba, Kursus Asas Pasukan Keselamatan Kebakaran telah diadakan di Balai Bomba & Penyelamat Johor Bahru pada 23 September, 14 dan 18 Oktober 2018.

Sambutan Maulidur Rasul
Sempena menyambut Maulidur Rasul SAW, satu majlis diadakan di Bilik Mesyuarat Tingkat 7, Bangunan PIJ Holdings pada 31 Januari 2019. Program ini melibatkan semua anggota pekerja PIJ Holdings.

Majlis Aspirasi & Penghargaan (MAP) Kumpulan PIJ Holdings
di Hotel Berjaya Waterfront, pada 12 Mac 2019, Majlis Aspirasi dan Penghargaan (MAP) melibatkan seluruh anggota pekerja syarikat Kumpulan PIJ Holdings bersama Pengarah Urusan dan penghargaan kepada anggota pekerja yang telah berkhidmat dengan cemerlang

Program Tadarus & Majlis Khatam Al-Quran
Tadarus dan Khatam Al-Quran telah diadakan sempena Bulan Ramadhan. Semua anggota pekerja berjaya mengkhatamkan 30 juzuk Al-Quran

Majlis Penyerahan Cek Sumbangan Koridor Utiliti (Johor) Sdn. Bhd. kepada Kerajaan Negeri Johor pada 29 Ogos 2019.
KUJSB telah menyerahkan sumbangan kepada Kerajaan Negeri Johor sebanyak RM2,000,000. Serahan dibuat semasa Mesyuarat Lembaga Pengarah PIJ Holdings yang diadakan di Pejabat Menteri Besar Johor

Program Infaq Ramadhan 2019
Sempena bulan Ramadhan, PIJ Holdings telah menjalankan Program Infaq dengan memberi sumbangan kepada pelajar yang kurang berkemampuan di Sekolah Kebangsaan Kangkar Pulai, Sekolah Kebangsaan Kangkar Pulai 2, Sekolah Kebangsaan Sungai Kapal dan Sekolah Kebangsaan Teluk Ramunia, Pengerang

Lawatan YAB Menteri Besar Johor ke Pejabat PIJ Holdings pada 8 Oktober 2019.
Dalam lawatan ringkas tersebut, YAB Menteri Besar telah menyampaikan amanat kepada barisan Pengurusan PIJ Holdings serta mendapatkan maklumat tentang perkembangan terkini Syarikat.

PIJ PLANTATION & AGRICULTURE SDN BHD

LATAR BELAKANG DAN SEJARAH

Ditubuhkan pada 6 Februari 1995, subsidiari milik penuh PIJ Holdings Sdn. Bhd. (PIJH)

PPASB merupakan pemaju perladangan utama bagi Perbadanan Islam Johor (PIJ). PPASB telah mempelbagaikan aktiviti selain dari penanaman sawit seperti penanaman Aloe Vera, usahasama Ladang Getah Terosot & Lada Hitam. Namun perladangan sawit masih menjadi tonggak utama syarikat.

PIJ PLANTATION

Objektif
Membangunkan Perladangan & Produk Pertanian di Dalam & di Luar Negeri Johor

Visi
Mencapai ke Arah 28:28

Misi
Meningkatkan Hasil BTS Kepada 28MT dan Kadar Perahan Sawit 28% Serta Komited Dalam Membangunkan Perniagaan Lestari

STRUKTUR KORPORAT

PIJ PLANTATION & AGRICULTURE SDN. BHD

SYARIKAT SUBSIDIARI

JOHOR PLANT TECH SDN. BHD. (71%)

Aktiviti perniagaan:
Penjualan anak benih sawit, pisang berangan & pisang nipah, tisu kultur & cili fertigasi

PPA BIO SDN. BHD. (70%)

Aktiviti perniagaan:
Perladangan aloe vera, menjual dan membekal pelepah aloe vera

PIJ AGARWOOD SDN. BHD. (51%)

Aktiviti perniagaan:
Perladangan gaharu

SYARIKAT BERSEKUTU

JISMIL PLANTATION SDN. BHD. (49%)

Aktiviti perniagaan:
Perladangan kelapa sawit

BARISAN PENGURUSAN

Pengarah Eksekutif

HAJI JAMALUDIN BIN HAJI A. HAMID

Pengurus Kanan (Ladang)

MOHD SHAH BIN KARDI

Pengurus

SHAHFEE BIN ABDUL TALIB

PERKHIDMATAN SYARIKAT

01

PERTANIAN &
PERLADANGAN

02

AGEN
PENGURUSAN

03

USAHASAMA

Aktiviti Perniagaan (milik penuh PIJ Plantation & Agriculture)

LADANG ZAMRUD

TAHUN DIBUKA : 1985

Lokasi/Alamat :
Peti Surat No.11, Kahang
86700 Kluang, Johor

Keluasan Tanah:
2,625.40 hektar

KeluasanTanaman:
2,536.50 hektar

Umur Pokok: 2-26 tahun

Tanaman: Kelapa Sawit

LADANG AIR MANIS

TAHUN DIBUKA : 1999

Lokasi/Alamat:
Kampung Air Manis
Bukit Batu, Kulai, Johor

Keluasan Tanah:
20 hektar

Keluasan Tanaman:
20 hektar

Struktur Ladang:
Kawasan berbukit

Umur Pokok: 20 tahun

Tanaman: Kelapa Sawit

LADANG PUNGGAI

TAHUN DIBUKA : 2008

Lokasi/Alamat:
Mukim Pantai Timur
Pengerang, Kota Tinggi,
Johor

Keluasan Tanah:
58.75 hektar

Keluasan Tanaman:
58.75 hektar

Struktur Ladang:
Kawasan bergambut

Umur Pokok: 11 tahun

Tanaman: Kelapa Sawit

Aktiviti Perniagaan (perladangan usahasama)

LADANG ZAMRUD

TAHUN DIBUKA : 1985

Lokasi/Alamat:
Kahang, Kluang, Johor

Keluasan Tanah:
1,229 Hektar

Umur Pokok: 20 tahun

Nisbah Perkongsian:
49% : 51%

LADANG SG. KAPAL

TAHUN DIBUKA : 2006

Lokasi/Alamat:
Ladang Sungai Kapal,
Pengerang, Johor

Keluasan Tanah:
61.07 Hektar

Umur Pokok: 13 tahun

Nisbah Perkongsian:
30% : 70%

LADANG LINGGIU

TAHUN DIBUKA : 2008

Lokasi/Alamat:
Ladang Linggiu, Kota
Tinggi, Johor

Keluasan Tanah:
225.50 Hektar

Umur Pokok: 11 tahun

Nisbah Perkongsian:
30% : 70%

LADANG ZAMRUD 3

TAHUN DIBUKA : 2012

Lokasi/Alamat:
Ladang Zamrud 3,
Kahang, Kluang, Johor

Keluasan Tanah:
100 Hektar

Umur Pokok: 7 tahun

Nisbah Perkongsian:
30% : 70%

Aktiviti Perniagaan (ejen pengurusan perladangan)

LADANG ALOEVERA

TAHUN DIBUKA : 2011

Nama Ladang:
Ladang Aloe Vera

Lokasi/Alamat:
Kg. Baru, Kota Tinggi, Johor

Keluasan Tanah:
20 ekar

Keluasan Tanaman:
20 ekar

Jenis Tanaman:
Aloe Vera

LADANG GETAH PPL PLANTATION

TAHUN DIBUKA : 2012

Lokasi/Alamat:
Sembrong, Kluang, Johor

Keluasan Tanah:
5,163 Ekar

LADANG GETAH BIO IDAMAN

TAHUN DIBUKA : 2012

Lokasi/Alamat:
Mukim Paloh & Mukim Padang Endau, Mersing, Johor

Keluasan Tanah:
719.19 Ekar

LADANG GETAH KERIS HIJAU

TAHUN DIBUKA : 2012

Lokasi/Alamat:
Jamaluang & Bukit Lanjut, Mersing, Johor

Keluasan Tanah:
444 Ekar

PIJ AGARWOOD

PENUBUHAN PIJ AGARWOOD SDN. BHD.

PIJ AGARWOOD SDN BHD

Penubuhan:
1 Oktober 2018

Lokasi

Ibu Pejabat:
Bandar Baru Kota Puteri, Johor

Ladang:
Pusat Pertanian Air Hitam, Johor

Keseluruhan Kawasan Ladang:
20 ekar (10 ekar tanaman gaharu)

Operasi syarikat:
Tanaman gaharu serta produk berasaskan gaharu

SYARIKAT USAHASAMA
PIJ PLANTATION 51% : 49% TREE CAPITAL OUD SDN. BHD.

PENGIKTIRAFAN
PENSIJILAN MINYAK SAWIT MAMPAN MALAYSIA (MSPO)

CARE Certification International

Certificate No.: MYMS5194926

CERTIFICATE FOR MALAYSIAN SUSTAINABLE PALM OIL (MSPO)

CARE CERTIFICATION INTERNATIONAL (M) SDN BHD

hereby certifies that

PIJ PLANTATION & AGRICULTURE SDN BHD
LEVEL 2, BANGUNAN PIJ HOLDINGS,
NO.8, JALAN BUKIT TIMBALAN,
80000, JOHOR BAHRU,
JOHOR DARUL TA'ZIM, MALAYSIA.

has complied with the requirements specified in the

MS2530-3:2013
GENERAL PRINCIPLES FOR OIL PALM PLANTATIONS AND ORGANISED SMALLHOLDERS

under the MSPO Certification Scheme

SCOPE: PROVISION OF PLANTING AND HARVESTING OF FRESH FRUIT BUNCH (FFB) BY OIL PALM PLANTATION

4025.659 HA OF OIL PALM PLANTATION

MSPO 28122017 CB 06

MPOCC

STANDARDS MALAYSIA ACCREDITED CERTIFICATION BODY

VALIDITY PERIOD:
This certificate is valid from 07/05/19 to 06/05/24
Issue 1: certified since 07/05/2019

Authorised by:

Fleming Teo
Managing Director

CARE Certification International (M) Sdn. Bhd.
No. 3-16, IOI Boulevard, Jalan Kenari 6, Bandar Puchong Jaya, 47170 Puchong, Selangor Darul Ehsan, Malaysia.

CARE Certification International

Certificate No. : MYMS5194926

LIST OF MSPO CERTIFICATION GROUP MEMBERS

NO	ESTATE	LOCATION OF PLANTED AREA	AREA CERTIFIED (HA)
1	LADANG ZAMRUD	KAHANG, KLUANG, MALAYSIA.	2418.15
2	LADANG JISMIL	KAHANG, KLUANG, MALAYSIA.	1144.00
3	LADANG AIR MANIS	SEDENAK, JOHOR, MALAYSIA.	20.24
4	LADANG PUNGGAI	KOTA TINGGI, JOHOR, MALAYSIA.	65.68
5	LADANG ULU SG SEDILI BESAR	KOTA TINGGI, JOHOR, MALAYSIA.	377.589

CARE Certification International (M) Sdn. Bhd.
No. 3-16, IOI Boulevard, Jalan Kenari 6, Bandar Puchong Jaya, 47170 Puchong, Selangor Darul Ehsan, Malaysia.

PIJ PROPERTY DEVELOPMENT SDN BHD

LATAR BELAKANG DAN SEJARAH

PPDSB merupakan agen pembangunan hartanah milik PIJ Holdings Sdn. Bhd. yang merupakan syarikat induk milik penuh Perbadanan Islam Johor.

PIJ PROPERTY

PPDSB telah berada selangkah di hadapan melalui pembangunan kawasan kediaman dan komersil yang memberikan penekanan terhadap pembangunan Perumahan Mampu Milik Johor yang berstrata dan bertanah bagi memenuhi aspirasi dan matlamat Kerajaan Johor.

Sehingga kini PPDSB berjaya membina sebanyak 525 unit rumah kediaman dengan nilai pembangunan sebanyak RM103 juta. Pembangunan ini meliputi TPI Datin Halimah, TPI Larkin dan TPI Stulang Baru, Johor Bahru.

Melalui sokongan daripada Kerajaan Negeri serta pasukan pengurusan yang berpengalaman serta kakitangan yang berdedikasi dan komited, PPDSB sentiasa melaksanakan tanggungjawab yang diamanahkan oleh Kerajaan Negeri dengan sebaik-baiknya dalam memenuhi keperluan untuk membina Negeri Johor yang lebih baik.

Visi

PPDSB Sentiasa Bersedia Memberikan Perkhidmatan Terbaik Melalui Penyediaan Produk Dan Servis Bertaraf Antarabangsa Yang Boleh Meningkatkan Kualiti Hidup.

Misi

PPDSB Sentiasa Komited Untuk Menjadi Syarikat Yang Berinovatif Dan Diiktiraf Dari Segi Kualiti, Pertumbuhan Dan Menguntungkan.

1985 - 2012
Pembangunan 89 unit Sekolah Agama di sekitar Negeri Johor

1997 - 2000
Pembangunan Kompleks PIJ Holdings

1998 - 1999
Pembangunan Kilang di Bandar Tenggara

1999 - 2008
Pembangunan Perumahan bagi Pengurus dan kakitangan di Ladang Zamrud (11 Unit)

2000 - 2013
Pembangunan Kuaters di Bukit Chagar, Johor (200 Unit)

2004 - 2010
Pembangunan Bercampur di Segamat dan Muar (400 Unit)

2011 - 2013
Pembangunan Kedai Pejabat di Kluang dan Segamat (29 Unit)

2014 - 2019
Pembangunan Taman Perbadanan Islam (TPI) Datin Halimah, TPI Larkin dan TPI Stulang Baru (525 Unit)

2014-2020
Pembangunan Pangsapuri Perkhidmatan Aliff Sejahtera (72 Unit)

RINGKASAN PROJEK PEMBANGUNAN PIJ PROPERTY DEVELOPMENT SDN BHD

Projek Baru

Bil.	Projek	Luas Tanah (Ekar)	RMBJ A	RMBJ B	RMBJ C	RMBJ D	TERES	APART MENT	KEDAI	TEMPOH PROJEK
1	TPI Pontian	36.12	41	62	54		240		6	2021-2025
2	TPI Rengit, Batu Pahat	7.36		18	24	36			10	2021-2025
3	TPI Bakar Batu	4.46						860		2021-2025
4	Kedai Pejabat, Kluang	2.00							14	2021-2024
5	Kedai Pejabat Rengit, Batu Pahat	1.46							16	2021-2024
	JUMLAH KESELURUHAN UNIT		41	80	78	36	240	860	46	

Projek Kendalian Sendiri

Bil.	Projek	Luas Tanah (Ekar)	RMBJ A	RMBJ B	RMBJ C	RMBJ D	TERES	APART MENT	KEDAI	TEMPOH PROJEK
1	TPI Stulang Baru	8.78	126	99	108					Siap 2019
2	TPI Datin Halimah	2.13			71				7	Siap 2019
3	Alif Sejahtera, Tampoi	1.70						72	19	2014-2020
	JUMLAH KESELURUHAN UNIT		126	99	179			72	26	

Projek Usahasama & Hak Pembangunan

Bil.	Projek	Luas Tanah (Ekar)	RMBJ A	RMBJ B	RMBJ C	RMBJ D	TERES	APART MENT	KEDAI	TEMPOH PROJEK
1	TPI Larkin	14.27			121			538	10	Siap 2019
2	TPI Telok Permata	49.00			105		63	4,100	26	2020-2024
3	TPI Maharani, Muar	69.00	136	202	142			690	374	2020-2025
	JUMLAH KESELURUHAN UNIT		136	202	368		63	4,707	410	

TPI Datin Halimah
Dibangunkan di Jalan Datin Halimah, Johor Bahru. Komponen pembangunan terdiri daripada 71 unit kediaman bertingkat jenis RMMJ, 7 unit lot kedai, dewan, surau dan taman permainan. Pembangunan bermula dari tahun 2016 dan siap sepenuhnya pada tahun 2018

Pangsapuri Aliff Sejahtera
Dibangunkan di Jalan Tampoi, Johor Bahru. Berhadapan Taman Seri Bahagia, Tampoi. Komponen terdiri daripada 72 unit kediaman bertingkat, 8 unit kedai pejabat, dan dewan komuniti.

Rumah Mampu Biaya C (RMB C)

TPI Larkin

Dibangunkan berhampiran Kolej Vokasional ERT Azizah dan SJK(C) Foon Yew 4. Komponen terdiri daripada 121 unit kediaman bertingkat jenis RMMJ, 10 unit kedai, surau dan dewan komuniti.

Kedai Pejabat

Surau

Dewan

TPI Stulang Baru
Lokasi di Jalan Stulang Baru / Jalan Tapah berhadapan Kampung Melayu Majidee. Komponen terdiri daripada 1 blok Rumah Mampu Biaya Jenis A sebanyak 126 unit, 1 Rumah Mampu Biaya Jenis B, 99 unit, 1 Rumah Mampu Biaya Jenis C, 108 unit, bangunan inkubator dan surau.

Rumah Mampu Biaya C (RMB C)

Rumah Mampu Biaya B (RMB B)

Rumah Mampu Biaya A (RMB A)

Inkubator Usahawan

Surau

PIJ MANUFACTURING SDN BHD

LATAR BELAKANG DAN SEJARAH

Misi

- Meningkatkan pertumbuhan keuntungan dan kecekapan perniagaan melalui teknologi dan inovasi.
- Memperkasa perniagaan sedia ada serta menggalakkan pengembangan bisnes dengan menambah rangkaian produk dan perkhidmatan baharu.
- Menetapkan piawaian tertinggi dalam pengeluaran, perkhidmatan, kebolehpercayaan, keselamatan dan kawalan kos dalam perniagaan

Visi

Menjadi sebuah syarikat berkaitan kerajaan (GLC) yang bertaraf antarabangsa dalam industri perkilangan dan pengeluaran

PIJ MANUFACTURING

Mengikut Rang Undang-Undang Enakmen PIJ (pindaan) 2004 yang telah diwartakan pada 22 April 2004 dan dibentangkan di dalam Persidangan Dewan Undangan Negeri Johor pada 21 Mei 2004 nama Perbadanan Kemajuan Ekonomi Islam Negeri Johor telah ditukar kepada Perbadanan Islam Johor.

Objektif

- Menjalankan aktiviti perkilangan secara persendirian serta usahasama bagi tujuan pemindahan modal dan teknologi
- Menggalakkan pertumbuhan industri huluan dan hiliran yang memberi peluang perkerjaan dan perniagaan kepada Perusahaan Kecil & Sederhana (PKS), khususnya bumiputera Islam

PROGRAM/ AKTIVITI PEMBANGUNAN DAN KEMAJUAN PERNIAGAAN BAGI TAHUN 2018 & 2019

Malaysia International Halal Showcase (MIHAS) MITEC, KL
(4 - 7 April 2018)

MUSLIM World Singapore Singapore Exhibition Hall
(12-15 April 2018)

Hospital Gleanegles, Medini Johor Bahru
(25 Ogos 2018)

Halal Fiesta (HALFEST) The Mines, Selangor
(26-30 September 2018)

Hospital KPJ Puteri Specialist
(13 Oktober 2018)

Malaysia Agriculture, Horticulture & Agrotourism (MAHA) MAEPS, Serdang
(22 Nov- 2 Dis 2018)

Capital City, JB
(20 Januari 2019)

Plaza Sentosa, JB
(17 Februari 2019)

Aeon
Taman Universiti, JB
(2 Februari 2019)

BioUsahawan 2019
KLCC, KL
(15-16 Mac 2019)

Sutera Mall, JB
(17 Mac 2019)

Festival Islam & Halal Antarabangsa Johor (FIJO) Persada, JB
(28-31 Mac 2019)

Taklimat Bina Jenama Sendiri (OEM Produk Halal)
Dewan IKLAS, JB
(30 Mac 2019)

Program Viralkan Biz
Dewan Pekerti, Negeri Sembilan
(31 Mac 2019)

KORIDOR UTILITI (JOHOR) SDN BHD

LATAR BELAKANG DAN SEJARAH

KUJSB telah ditubuhkan pada 16 Januari 2014. KUJSB adalah sebuah syarikat milik penuh PIJ Holdings Sdn. Bhd. (45183-T) iaitu syarikat milik penuh Perbadanan Islam Johor yang merupakan salah satu agensi Kerajaan Negeri Johor. KUJSB telah dilantik oleh Kerajaan Negeri Johor sebagai Penyelaras Utiliti Tunggal Negeri Johor yang berkuatkuasa pada 1 Januari 2017. KUJSB telah menandatangani Perjanjian Lantikan pada 19 Mac 2019 untuk tempoh 15 tahun dengan pilihan lanjutan tempoh 15 tahun berikutnya.

KORIDOR UTILITI JOHOR

AGENSI SEHENTI PENGURUSAN KORIDOR INFRASTRUKTUR UTILITI NEGERI JOHOR

Penyelaras Perancangan Pembangungan Pepasangan Infrastruktur Utiliti di dalam Negeri Johor. Memastikan semua perancangan mematuhi piawaian yang telah ditetapkan oleh Kerajaan Negeri Johor di dalam Garis Panduan Laluan Kemudahan Utiliti dan Penggalian Jalan, Arahan Teknik Jalan dan Garis Panduan yang ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

KUJSB ditubuhkan khas bagi menguruskan Agensi Sehenti (OSA) ini yang bertindak sebagai Penyelaras Perancangan Pembangungan Pepasangan Infrastruktur Utiliti Didalam Negeri Johor. Memastikan semua perancangan mematuhi piawaian yang telah ditetapkan oleh Kerajaan Negeri Johor di dalam Garis Panduan Laluan Kemudahan Utiliti dan Penggalian Jalan, Arahan Teknik Jalan dan Garis Panduan yang ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Tempatan. KUJSB juga bertanggungjawab bagi membangunkan dan menguruskan Pangkalan Data Utiliti (PADU) Negeri Johor. Semua Maklumat perancangan dan maklumat keberadaan utiliti semasa dan siap bina ini akan di intigerasikan ke dalam PADU Johor seterusnya menjadi sumber rujukan utama untuk perancangan dan pembangunan infrastruktur utiliti pada masa akan datang.

OBJEKTIF

- Melaksanakan Dasar Tanpa Korekan (*No Digging Policy*) Disebahagian Laluan-laluan Utama.
- Menjadi Agensi Pusat Sehenti Pengurusan Koridor Utiliti Bagi Negeri Johor (Pertama Di Malaysia) Yang Dinamik.
- Menjadi Agensi Penyelaras Perancangan Pembangunan Infrastruktur Utiliti Yang Mesra Dan Efektif.
- Membantu Kerajaan Negeri Menyediakan Polisi Dan Dasar Untuk Pembangunan Infrastruktur Utiliti Johor Yang Lebih Terancang.
- Mewujudkan Satu Enakmen Khas Untuk Koridor Utiliti Johor Bagi Menggantikan Garis Panduan Sedia Ada.
- Memastikan Penyedia Utiliti, Pemaju Dan Konsultan Mematuhi Garis Panduan Yang Ditetapkan.
- Menjadi Pusat Rujukan Dan Pangkalan Data Infrastruktur Negeri Johor.
- Mewujudkan Rakan Strategik/Penyahluaran Tugasan Dan Peranan Serta Yang Berkaitan.
- Merangka, Mewujudkan, Melatih Dan Melantik Usahawan Tempatan Melalui Program Pembangunan Usahawan Bagi Membudayakan Amalan Penyediaan Infrastruktur Utiliti Yang Cekap, Berintegriti, Dan Berdaya Maju.

VISI

"Transfomasi Pengurusan Perancangan dan Pelaksanaan Pembangunan Kemudahan Infrastruktur Utiliti yang Dinamik dan Lestari"

WAWASAN KORPORAT - MISI

1. Mewujudkan **Pangkalan Data Utiliti** Yang Menjadi Pusat Rujukan Perancangan Pembangunan Unggul, Mantap, Komprehensif, Efisen Dan Berdaya Maju;
2. Memiliki **Sistem Pengurusan Atas Talian** Yang Moden Serta Mesra Pengguna Untuk Memudahkan Pendaftaran Dan Semakan Status Permohonan;
3. Menerapkan **Amalan Pengurusan** Pelaksanaan Mengikut Garis Panduan Yang Telah Ditetapkan;
4. **Merancang, Membangunkan Dan Menguruskan** Pembinaan Duktus Komunikasi Gunasama Bersama Rakan Niaga Yang Mempunyai Kepakaran Dan Teknologi;
5. Menjadikan KUJ Sebagai *Platform* **Penglibatan Kontraktor Tempatan** Dalam Industri;
6. Memastikan **Kesejahteraan** Pengguna Awam;
7. **Membantu Kerajaan** Dan
8. **Syarikat** Dalam Mencapai Visi Dan Misinya.

KORIDOR UTILITI JOHOR

AGENSI SEHENTI PENGURUSAN KORIDOR INFRASTRUKTUR UTILITI NEGERI JOHOR

PADU

Mengadaptasi teknologi, sistem GIS pengumpulan data sedia ada, integrasi maklumat utiliti Bersama JUPEM, GeoJohor, Data Penyedia Utiliti. Pelan asas perancangan pemajuan, pembangunan Industri dan hartanah, Rancangan Tempatan Daerah, Rancangan Khas Kawasan dan berkaitan.

PENGURUSAN OSA

Pusat rujukan setempat, mesra pelanggan, inovatif, cekap dan berintegriti. Memastikan piawaian dipatuhi. Memperkemas prosedur permohonan, proses dan jalinan kerjasama bersama pihak berkuasa melalui bengkel teknikal khas, JK Teknikal dan yang berkaitan.

KORIDOR UTILITI

Mewujudkan koridor melalui perancangan pembangunan baharu, susunatur kemudahan utiliti yang terancang, kemudahan akses, kadar yuran laluan yang berpatutan adil dan saksama, serta merancang penambahbaikan di laluan sedia ada.

INFRASTRUKTUR GUNASAMA

Mengenalpasti keperluan semasa dan akan datang. Merancang dalam mewujudkan kemudahan, bekerjasama dengan pemaju hartanah, syarikat usahasama dan penyedia utiliti. Mengkaji dan menyediakan Prosedur Operasi dan Pengurusan.

PEMBANGUNAN BANDAR PINTAR

Integrasi maklumat perancangan pembangunan hartanah, bekerjasama dalam merancang keperluan kemudahan bersama kerajaan negeri, agensi perancang, juru runding hartanah, pemaju, syarikat utiliti tempatan mahupun pelabur luar negara.

PEMBANGUNAN USAHAWAN

Menyediakan peluang penglibatan usahawan tempatan, Sistem Pengurusan Vendor yang cekap dan efektif, mengenalpasti keperluan program termasuk prosedur pengurusan dan pemantauan pelaksanaan serta program latihan dan pembangunan modal insan.

Komitmen KUJSB

KUJSB bertanggungjawab kepada Kerajaan Negeri Johor bagi memastikan industri infrastruktur utiliti diselaraskan dengan efisien dan sistematik di samping menjalinkan hubungan diplomatik di antara agensi-agensi Kerajaan seperti Pihak Berkuasa Tempatan, Jabatan Kerja Raya, Jabatan Perancang Bandar dan Desa Johor, Pengurusan Aset Air Berhad, Jabatan Pengairan dan Saliran serta agensi-agensi swasta yang berkaitan.

Pelanggan

Pihak yang akan berurusan dengan KUJSB adalah terdiri daripada penyedia utiliti seperti syarikat-syarikat telekomunikasi, Tenaga Nasional Berhad (TNB), Syarikat Air Johor (SAJ), GAS Malaysia Berhad, kontraktor, pemaju perumahan atau konsultan dan juga pihak – pihak lain yang berpotensi untuk pembangunan infrastruktur utiliti.

INSIST AMILAT SDN BHD

LATAR BELAKANG

Merupakan Anak syarikat milik penuh Perbadanan Islam Johor. Insist Amilat Sdn Bhd (IASB) telah ditubuhkan pada 15 Ogos 1997 dengan modal berbayar sebanyak RM250,000.00 dan modal dibenarkan sebanyak RM500,000.00.

Insist Amilat Sdn Bhd juga mempunyai syarikat sekutu iaitu ICMC Healthcare Sdn. Bhd. yang menjalankan Perkhidmatan Dialisis dengan pegangan syer Insist Amilat Sdn Bhd sebanyak 49% dan HSZ Medical Resources Sdn. Bhd. sebanyak 51%.

443292 D
INSIST AMILAT SDN BHD

Visi

Membangun Sebagai Agensi Korporat Utama Dalam Perkhidmatan Takaful Am, Amil Zakat Dan Penyelenggaraan Dialisis Swasta Di Negeri Johor Serta Menjadi Penyumbang Utama Kearah Kecemerlangan PIJ

Misi

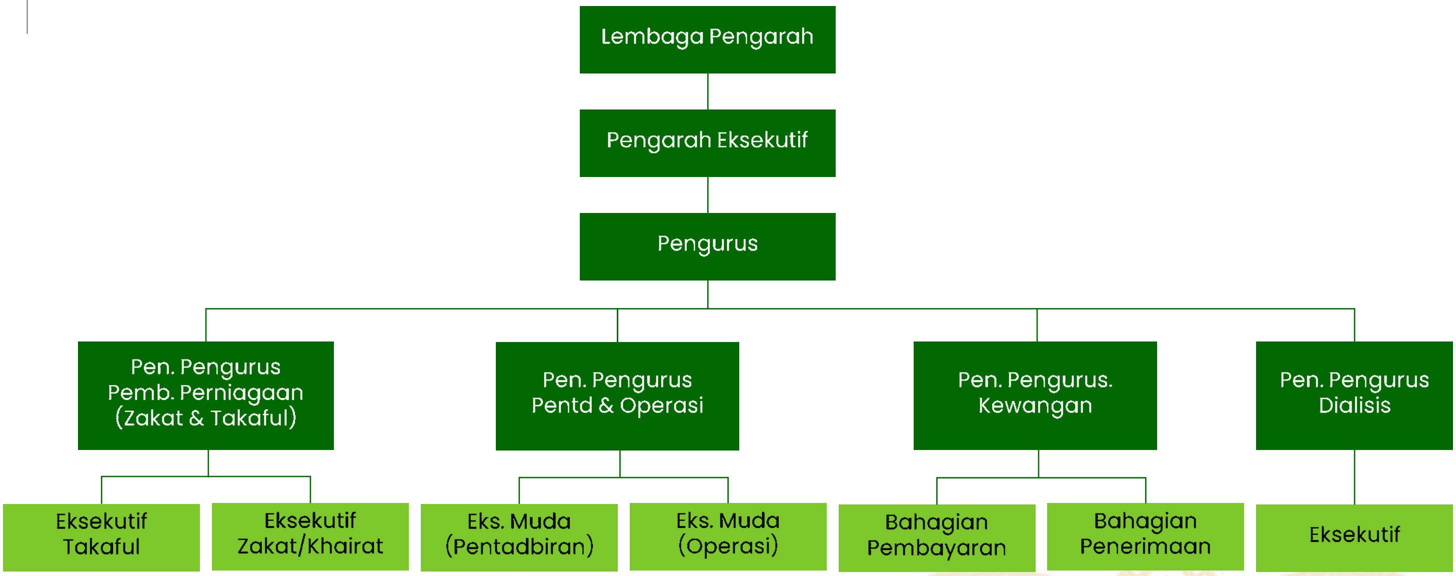
- Membangun Dengan Kukuh, Berkualiti, Berintegriti Selaras Dengan Masa Hadapan Syarikat
- Pengukuhan Modal Insan Anggota Kerja Yang Berwibawa
- Pulangan Yang Berterusan Dan Stabil Dengan Perancangan Yang Efisien.
- Menyediakan Produk Serta Perkhidmatan Yang Berkualiti

Objektif

- Membantu Perbadanan Islam Johor Menegakkan Muamalah Islam Menerusi Aktiviti Perniagaan Yang Berteraskan Syariat
- Menambahkan Punca Kewangan Alternatif Untuk Perbadanan Islam Johor Bagi Meluaskan Aktiviti Kebajikan Dan Amal Jariah
- Melaksanakan Agenda Islam Yang Boleh Menjana Pendapatan Untuk Membiayai Ekonomi Islam Secara Keseluruhan
- Mengadakan Kerjasama Dengan Semua Peringkat Institusi Kerajaan Dan Korporat Bagi Meningkatkan Penyertaan Terhadap Produk Islam Yang Berlandaskan Syariah
- Mendedahkan Masyarakat Islam Mengenai Kaedah Membangunkan Ekonomi Dan Membimbing Mereka Ke Arah Tersebut
- Melaksana Ekonomi Berteraskan Islam Agar Mereka Tidak Terus Terpinggir Di Tanahair Sendiri
- Mewujud Dan Memperluaskan Peluang Perniagaan & Ekonomi Kepada Masyarakat Islam

"Beramal jariah kehidupan barakah"

STRUKTUR ORGANISASI INSIST AMILAT SDN. BHD.



1

Agensi Korporat Takaful

Insist Amilat merupakan Agensi Korporat Takaful bagi 3 syarikat Takaful

1. Takaful Ikhlas General Berhad
2. Syarikat Takaful Malaysia Am Berhad
3. Zurich General Takaful Malaysia Berhad

Melalui pekeliling Am Tahun 2000, Insist Amilat Sdn. Bhd. telah dilantik oleh Kerajaan Negeri Johor untuk menguruskan perlindungan takaful bagi semua aset dan juga kepentingan kerajaan.

2

Amil Zakat Korporat

Insist Amilat Sdn. Bhd. telah dilantik oleh Majlis Agama Islam Negeri Johor sebagai Amil Korporat yang menjalankan kutipan zakat harta bagi pihak MAINJ.

3 Penyedia Perkhidmatan Rawatan Hemodialisis

Pada masa ini syarikat mempunyai 2 pusat dialisis yang beroperasi di Pusat Bandar Baru Ayer Hitam dan Pusat Dialisis di Taman Rinting, Masai, Johor.

Pusat Dialisis Perbadanan Islam Johor (PDPIJ) Bandar Baru Ayer Hitam beralamat di No 17 & 19, Jalan Bandar Baru 8, Pusat Bandar Baru Ayer Hitam, 86100, Ayer Hitam. (2 Unit Premis Kedai)

PDPIJ Ayer Hitam telah mula beroperasi pada 1 Mac 2018. Operasi Rawatan di jalankan dalam 2 Syif dengan 12 buah mesin dengan jumlah pesakit seramai 45 orang. Pusat ini juga sedang dalam permohonan berperasi dengan tambahan 6 mesin lagi bagi menjadikan 18 buah mesin pada satu masa.

Pusat Dialisis Perbadanan Islam Johor Taman Rinting, beralamat di No 41, Jalan Sena 1, Taman Rinting, 81750, Masai, Johor.

Pusat ini telah mula beroperasi menjalankan rawatan Hemodialisis pada 1/03/2019 dengan 12 mesin dan mempunyai 6 orang kakitangan operasi.

Operasi Rawatan di jalankan dalam 3 Syif dan Jumlah Pesakit seramai 52 orang.

Syarikat Bersekutu Perkhidmatan Hemodialisis

ICMC Healthcare Sdn. Bhd. telah ditubuhkan pada 21 Okt 2003 dan mula beroperasi pada tahun 2004.

Modal berbayar RM 127,400.00. Pegangan syer Insist Amilat Sdn Bhd sebanyak 49% dan HSZ Medical Resources Sdn Bhd sebanyak 51%.

4

Pelaksanaan Skim Khairat Kematian

Program Skim Khairat Darurraudah adalah dibangunkan dengan kerjasama antara Insist Amilat Sdn Bhd dan Bumijez Sdn Bhd iaitu sebuah syarikat yang menyediakan pengurusan jenazah berlandaskan prinsip-prinsip syariah di seluruh Malaysia .

Skim ini tidak mengganggu / menggantikan 100% peranan badan khairat tempatan tetapi memperkasa dan membantu dari segi tambahan manfaat, bayaran kos, tenaga kerja dan peralatan (jika diperlukan).

1

Perasmian Pusat Dialisis PIJ Cawangan Ayer Hitam

Pusat Dialisis PIJ Cawangan Bandar Baru Ayer Hitam telah mula beroperasi pada 1 Mac 2018. Pusat ini mempunyai 6 mesin dengan kakitangan seramai 4 orang.

Pada 16 April 2018, Pusat Dialisis PIJ Cawangan Ayer Hitam telah dirasmikan oleh YAB Menteri Besar Johor dalam satu majlis rasmi yang diadakan di Pusat Dialisis tersebut.

2

Pelancaran Skim Takaful Warga Emas Negeri Johor (TWENJ)

Pada 5 Ogos 2018, Majlis Pelancaran Skim Takaful Warga Emas Negeri Johor (TWENJ) telah diadakan bertempat di Dataran Taman Perdagangan, Parit Yaani, Batu Pahat, Johor yang telah disempurnakan oleh YAB Menteri Besar Johor, Dato' Haji Osman Bin Haji Sapian.

Lebih 8,000 keluarga di Negeri Johor sudah mendaftar Skim Takaful Warga Emas Negeri Johor (TWENJ)

1

Penyerahan 6 Mesin Hemodialisis daripada Tabung Waqaf Rakyat Johor (TWRJ)

Pada 27 Januari 2019, telah diadakan satu majlis penyerahan 12 buah mesin hemodialisis yang disumbangkan oleh Tabung Waqaf Rakyat Johor. Sumbangan ini disampaikan oleh Pengurus Besar Perbadanan Islam Johor iaitu Tuan Haji Abd Rashid Bin A Rahman.

Majlis diadakan di Pusat Dialisis PIJ Taman Rinting yang juga sebagai perasmian pembukaan pusat dialisis tersebut.

6 buah mesin hemodialisis ditempatkan di Pusat Dialisis Ayer Hitam dan 6 lagi mesin ditempatkan di Pusat Dialisis Taman Rinting.

Sekitar Majlis Perasmian pembukaan Pusat Dialisis Taman Rinting, Pasir Gudang.

12 buah Mesin Hemodialisis disumbangkan oleh Tabung Waqaf Rakyat Johor.

2

Penerimaan Anugerah Agensi Korporat Takaful

Sebagai sebuah Agensi Korporat Takaful, Insist Amilat Sdn. Bhd. telah dipilih untuk menerima 2 anugerah "***Million Ringgit Agensi Takaful Am Kategori Platinum***" dan Anugerah "***Top Corporate Business Contributor***".

Anugerah diterima pada 7 September 2019 dalam sebuah majlis gemilang yang diadakan di Hotel Movenpick, KLIA.

"Ibarat hubungan dan perasaan orang-orang beriman sesama mereka adalah seperti jasad, apabila salah satu daripadanya ditimpa kesusahan, maka seluruh anggota yang lain juga akan merasainya".

(Diriwayatkan oleh Imam Al-Bukhari dan Imam Muslim)

Amalan menyumbang dan kebajikan memberikan peluang kepada masyarakat untuk mendapat manfaat dalam dua bentuk keuntungan. **Pertama**, keuntungan daripada segi kewangan menerusi sumbangan (takaful) itu sendiri. **Kedua** "manfaat" daripada segi rohaniah di mana ianya dapat memenuhi tanggungjawab yang disyariatkan oleh Agama dan tuntutan sosial melalui kaedah *Tabarru'*.

ICMC HEALTHCARE SDN BHD

LATAR BELAKANG

Dalam mengejar kemajuan secara globalisasi terkadang kita terlupa tanggungjawab sosial terhadap masyarakat terutama dalam tuntutan fardhu kifayah. Saban hari terdapat pesakit yang memerlukan bantuan serta rawatan terutama bagi golongan pesakit Islam yang kurang berkemampuan. Pesakit Buah Pinggang (Haemodialisis) tidak terkecuali dan bilangannya semakin meningkat setiap tahun.

Perbadanan Islam Johor mengambil inisiatif menubuhkan ICMC Healthcare Sdn. Bhd. (ICMC) menerusi anak syarikat milik penuh Insist Amilat Sdn. Bhd. (IASB) dengan usahasama syarikat HSZ Medical Resources Sdn. Bhd. Untuk menjalankan dan melaksanakan tanggungjawab tersebut.

Fungsi utama adalah untuk memberi rawatan haemodialisis serta bantuan kepada pesakit-pesakit yang kurang berkemampuan dari segi bantuan kewangan, perubatan dan kaunseling. Buat permulaan, rawatan dan bantuan tersebut diberikan khusus kepada pesakit buah pinggang.

Pengenalan

ICMC Healthcare Sdn. Bhd. ditubuhkan pada 2 Oktober 2003, dan mula beroperasi sepenuhnya pada pertengahan tahun 2004 dengan memberi tumpuan perkhidmatan kepada pesakit buah pinggang. Tujuan penubuhan adalah untuk memberi rawatan, kemudahan kesihatan kepada masyarakat khususnya golongan fakir miskin yang kurang berkemampuan serta berpendapatan rendah bagi membiayai kos rawatan yang tinggi. ICMC menyediakan perkhidmatan rawatan dialisis. Pengangkutan (pergi dan balik) untuk pesakit yang memerlukan juga disediakan.

ICMC telah berusaha untuk mengembangkan perkhidmatan dengan membuka pusat rawatan dialisis di hampir setiap daerah di Negeri Johor.

Pada masa ini, ICMC mempunyai 5 pusat rawatan, dengan jumlah pesakit seramai 233 orang dan seramai 51 orang staf serta 4 orang pegawai perubatan.

ICMC Healthcare Sdn. Bhd.

Visi

Kebajikan Pesakit Keutamaan Kami

Misi

Melaksanakan Tuntutan Fardhu Kifayah Dengan Menitikberatkan Pesakit Islam Khususnya Dan Masyarakat Majmuk Amnya Untuk Memenuhi Keperluan Pesakit Melalui Amalan-amalan Kualiti Dan Program Penambahbaikan Yang Berterusan Selaras Dengan Sistem Perubatan Islam

Objektif

- Sebagai Lambang Penyatuan Dan Kerjasama Di Antara Perbadanan Islam Johor (PIJ) Dan Majlis Agama Islam Negeri Johor (MAIJ) Dalam Memenuhi Tuntutan Fardhu Kifayah
- Membantu Dan Memberikan Kerjasama Dalam Pengurusan Bantuan Untuk Pesakit (Buah Pinggang Beragama Islam) Supaya Dapat Menyalurkan Bantuan Tersebut Kepada Pesakit Yang Menerima Rawatan Dialisis Di ICMC Dengan Lebih Efisien

“

Secara asasnya, zakat hendaklah diberikan kepada lapan golongan asnaf yang telah ditetapkan oleh Allah SWT di dalam al-Quran melalui firmanNya:

Mafhumnya: *Sesungguhnya sedekah-sedekah (zakat) itu hanyalah untuk orang-orang fakir, dan orang-orang miskin, dan amil-amil yang mengurusnya, dan orang-orang muallaf yang dijinakkan hatinya, dan untuk hamba-hamba yang hendak memerdekakan dirinya, dan orang-orang yang berhutang, dan untuk (dibelanjakan pada) jalan Allah, dan orang-orang musafir (yang keputusan) dalam perjalanan. (Ketetapan hukum yang demikian itu ialah) sebagai satu ketetapan (yang datangnya) dari Allah. Dan (ingatlah) Allah Maha Mengetahui, lagi Maha Bijaksana.*

(Surah al-Taubah: 60)

Lapan golongan asnaf yang telah disebutkan di dalam ayat di atas sahaja yang layak mendapat bantuan zakat. Oleh itu, jika sekiranya **pesakit tersebut dalam kalangan fakir dan miskin yang tidak mampu untuk menampung kos rawatan, maka diharuskan baginya untuk menerima bantuan zakat**. Hal ini seperti dijelaskan di dalam fatwa al-Kalim al-Tayyib oleh Syeikh Ali Jum’ah hafizahullah taala:

Mafhumnya: *Mereka yang perlu menjalani rawatan dialisis, jika sekiranya mereka tidak mampu untuk menanggung perbelanjaan rawatan tersebut, maka mereka termasuk dalam dua asnaf ini iaitu fakir dan miskin. Oleh kerana itu, harus hukumnya untuk memberikan harta zakat kepada pesakit buah pinggang atau pesakit-pesakit lain dengan syarat mereka tidak mampu sebagai asnaf fakir dan miskin.*

(Rujuk al-Kalim al-Tayyib Fatawa ‘Asriyyah, 2:125)

Majlis ziarah dan penyampaian sumbangan pesakit oleh Mantan Mufti Johor, Dato' Haji Mohd. Tahrir Bin Dato' Haji Samsudin

Sambutan Hari Pesakit di Dewan Glulam, Tampoi, Johor Bahru

KAKITANGAN KOTA TINGGI

KAKITANGAN PONTIAN, SEGAMAT DAN MERSING

KAKITANGAN JOHOR BAHRU

PERBADANAN ISLAM JOHOR

(Diperbadankan di bawah Enakmen Negeri Johor Bil. 1, Tahun 1976)

LAPORAN DAN PENYATA KEWANGAN

31 Disember 2018

Disediakan oleh Bahagian Kewangan PIJ

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
PERBADANAN ISLAM JOHOR
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

Laporan Mengenai Penyata Kewangan

Pendapat

Penyata Kewangan Perbadanan Islam Johor telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2018 dan Penyata Pendapatan Komprehensif, Penyata Perubahan Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan pada muka surat 3 hingga 34.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Perbadanan Islam Johor dan Kumpulan pada 31 Disember 2018 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia dan Enakmen Perbadanan Kemajuan Ekonomi Islam Negeri Johor 1976 (Pindaan 1993).

Asas Kepada Pendapat

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Saya adalah bebas daripada Perbadanan Islam Johor dan Kumpulan serta telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*.

Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenainya

Lembaga Pengarah Perbadanan Islam Johor bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan Perbadanan Islam Johor dan Kumpulan tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

Tanggungjawab Lembaga Pengarah Terhadap Penyata Kewangan

Lembaga Pengarah bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan Perbadanan Islam Johor dan Kumpulan yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia dan Enakmen Perbadanan Kemajuan Ekonomi Islam Negeri Johor 1976 (Pindaan 1993). Lembaga Pengarah juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan Perbadanan Islam Johor dan Kumpulan yang bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan Perbadanan Islam Johor dan Kumpulan, Lembaga Pengarah bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Perbadanan Islam Johor dan Kumpulan untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan Perbadanan Islam Johor dan Kumpulan secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

a. Mengenal pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan Perbadanan Islam Johor dan Kumpulan, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.

b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Perbadanan Islam Johor dan Kumpulan.

c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai dan kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Lembaga Pengarah.

d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Lembaga Pengarah dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, sama ada wujudnya ketidakpastian yang ketara berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan Perbadanan Islam Johor atau Kumpulan sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan Perbadanan Islam Johor dan Kumpulan atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperoleh sehingga tarikh Laporan Juruaudit.

e. Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan Perbadanan Islam Johor dan Kumpulan memberi gambaran yang saksama.

f. Mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian berkaitan maklumat kewangan entiti dan aktiviti perniagaan dalam Kumpulan untuk memberikan pendapat terhadap Penyata Kewangan Kumpulan. Saya bertanggungjawab untuk hala tuju, pengawasan dan pelaksanaan pengauditan kumpulan. Saya hanya bertanggungjawab terhadap pendapat saya.

Saya telah berkomunikasi dengan Lembaga Pengarah, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan, termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenal pasti semasa pengauditan.

Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Peraturan Lain

Berdasarkan keperluan Enakmen Perbadanan Kemajuan Ekonomi Islam Negeri Johor 1976 (Pindaan 1993), saya juga melaporkan perkara berikut:

a. Pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Enakmen untuk disimpan oleh Perbadanan Islam Johor dan subsidiarinya yang mana kami telah bertindak sebagai juruaudit telah disimpan dengan sempurna menurut peruntukan Enakmen.

b. Saya telah mempertimbangkan akaun dan Laporan Juruaudit bagi semua subsidiari yang tidak diaudit oleh saya seperti yang dinyatakan dalam Nota 8 kepada penyata kewangan yang telah dimasukkan dalam akaun disatukan.

c. Saya berpuas hati bahawa akaun subsidiari yang disatukan dengan Penyata Kewangan Perbadanan Islam Johor dalam bentuk dan kandungan yang sesuai dan teratur bagi tujuan penyediaan penyata kewangan Kumpulan dan saya juga telah menerima maklumat dan penjelasan yang memuaskan sebagaimana yang dikehendaki bagi tujuan tersebut.

d. Laporan Juruaudit ke atas akaun subsidiari tidak mengandungi sebarang teguran atau pemerhatian yang boleh menjejaskan penyata kewangan.

Hal-hal Lain

Laporan ini dibuat untuk Lembaga Pengarah dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

(MOHD SERJANA BIN IBRAHIM)
b.p. KETUA AUDIT NEGARA
MALAYSIA

JOHOR BAHRU
23 OKTOBER 2019

PERBADANAN ISLAM JOHOR
(Diperbadankan di bawah Enakmen Negeri Johor Bil. 1, Tahun 1976)

LAPORAN DAN PENYATA KEWANGAN - 31 DISEMBER 2018

KANDUNGAN	MUKA SURAT
Kenyataan oleh Pengarah-Pengarah	1
Akuan Berkanun	2
Penyata Kedudukan Kewangan	3
Penyata Perubahan Ekuiti	4 - 5
Penyata Pendapatan Komprehensif	6
Penyata Aliran Tunai	7 - 8
Nota-nota kepada Penyata Kewangan	9 - 34

PERBADANAN ISLAM JOHOR
(Diperbadankan di bawah Enakmen Negeri Johor Bil. 1, Tahun 1976)

KENYATAAN OLEH PENGARAH-PENGARAH

Pada pendapat para pengarah, Penyata Kewangan yang dibentangkan di muka surat 3 hingga 34 telah disediakan menurut piawaian perakaunan yang diluluskan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama tentang kedudukan Kumpulan dan Perbadanan pada 31 Disember 2018 dan keputusan Kumpulan dan Perbadanan serta pengaliran tunai Kumpulan dan Perbadanan bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Lembaga Pengarah,

....

Y.A.B. DATO' DR. SAHRUDDIN BIN JAMAL
Pengarah

....

Y.B. TUAN HAJI TOSRIN BIN JARVANTHI
Pengarah

Johor Bahru

Tarikh: 22 JUL 2019

PERBADANAN ISLAM JOHOR
(Diperbadankan di bawah Enakmen Negeri Johor Bil. 1, Tahun 1976)

AKUAN BERKANUN

Saya **HAJI ABDUL RASHID BIN A. RAHMAN** (No. K.P. 601102-01-5857) pegawai yang bertanggungjawab terhadap pengurusan kewangan Perbadanan Islam Johor dan Kumpulan, dengan ikhlas berikrar bahawa Penyata Kewangan yang tertera di muka surat 3 hingga 34, sepanjang pengetahuan dan kepercayaan saya adalah betul dan saya membuat ikrar yang bersungguh-sungguh ini dengan benar-benar mempercayai ianya benar, dan adalah menurut kuasa yang diperuntukkan oleh Akta Akuan Berkanun, 1960.

Ditandatangani dan diakui sesungguhnya oleh **HAJI ABDUL RASHID BIN A. RAHMAN**, nama yang tersebut di atas di Johor Bahru di dalam Negeri Johor Darul Takzim pada 22 JUL 2019

HAJI ABDUL RASHID BIN A. RAHMAN

Di hadapan saya:

PESURUHJAYA SUMPAH
J 079
MEJAR (B) NOORZRIN
MOHD NOOR
01/01/2019 - 31/12/2021
MALAYSIA

No. 23A, Bangunan Kerjasama
Jalan Dhoby
80000 Johor Bahru, Johor

PERBADANAN ISLAM JOHOR
(Diperbadankan di bawah Enakmen Negeri Johor Bil. 1, Tahun 1976)

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2018

	Nota	Kumpulan 2018 RM	Kumpulan 2017 RM (seperti dinyatakan semula)	Perbadanan 2018 RM	Perbadanan 2017 RM (seperti dinyatakan semula)
ASET BUKAN SEMASA					
Hartanah, Loji dan Peralatan	4	52,359,542	45,711,401	4,990,895	5,444,802
Hartanah Pelaburan - pada kos	5	7,078,940	7,426,888	6,882,939	7,426,888
Aset Biologikal	6	37,880,649	37,794,138	-	-
Harta dan Perbelanjaan Pembangunan	7	80,532,301	51,673,068	-	-
Syarikat Subsidiari	8	-	-	73,250,000	73,250,000
Syarikat Bersekutu	9	66,971,563	27,601,128	-	-
Pelaburan Lain	10	10,498,677	9,473,101	10,490,177	9,453,851
Muhibah Atas Penggabungan	11	1,799,573	2,681,613	-	-
Aset Tidak Ketara	12	28,683	49,909	-	-
Penghutang Perniagaan Jangka Panjang	13	1,300,000	1,300,000	-	-
Aset Cukai Tertunda	14	308,900	308,900	-	-
Jumlah Aset Bukan Semasa		258,758,828	184,020,146	95,614,011	95,575,541
ASET SEMASA					
Inventori	15	4,144,941	4,933,656	-	-
Penghutang Perniagaan	16	20,935,604	30,675,071	119,359	208,466
Pelbagai Penghutang	17	15,794,292	20,967,696	5,106,347	2,640,133
Cukai Akan Dikembalikan		10,630,236	8,547,891	2,435,412	2,190,412
Pelaburan Mudharabah/Simpanan Tetap	18	72,786,879	99,157,216	6,460,621	7,914,621
Wang Tunai dan Baki di Bank	19	24,982,376	28,927,776	1,960,279	2,968,245
Jumlah Aset Semasa		149,274,328	193,209,306	16,082,018	15,921,877
JUMLAH ASET		**408,033,156**	**377,229,452**	**111,696,029**	**111,497,418**
KEUNTUNGAN DAN RIZAB					
Rizab Penilaian Semula	20	26,129,074	26,129,074	-	-
Keuntungan Terkumpul		269,699,465	220,960,440	106,655,360	105,576,429
		295,828,539	247,089,514	106,655,360	105,576,429
Kepentingan Bukan Kawalan		121,999	246,935	-	-
JUMLAH EKUITI		295,950,538	247,336,449	106,655,360	105,576,429
TANGGUNGAN JANGKA PANJANG					
Pemiutang Sewa Beli	21	213,359	333,603	-	-
Pinjaman Jangka Panjang	22	52,531,181	60,815,694	729,416	917,491
Pendapatan Tertunda	23	4,300,838	4,243,449	2,052,857	1,954,286
Pemiutang Perniagaan Jangka Panjang	24	1,100,000	1,100,000	-	-
Liabiliti Cukai Tertunda	25	853,117	663,947	72,000	43,000
Peruntukan Manfaat Kakitangan	26	38,484	-	38,484	-
Jumlah Tanggungan Jangka Panjang		59,036,979	67,156,693	2,892,757	2,914,777
TANGGUNGAN SEMASA					
Pemiutang Perniagaan	27	18,724,919	21,833,240	529,254	474,715
Pelbagai Pemiutang	28	20,054,504	32,656,952	1,213,673	2,075,086
Overdraft Bank	29	10,789,720	7,102,557	-	-
Pemiutang Sewa Beli	21	120,244	123,359	-	-
Pinjaman Jangka Panjang	22	2,927,968	711,799	204,715	195,651
Peruntukan Zakat		200,270	260,760	200,270	260,760
Peruntukan Cukai		228,014	47,643	-	-
Jumlah Tanggungan Semasa		53,045,639	62,736,310	2,147,912	3,006,212
JUMLAH TANGGUNGAN		112,082,618	129,893,003	5,040,669	5,920,989
JUMLAH EKUITI DAN TANGGUNGAN		**408,033,156**	**377,229,452**	**111,696,029**	**111,497,418**

Nota-nota di muka surat 9 hingga 34 merupakan sebahagian penting penyata kewangan ini.

PERBADANAN ISLAM JOHOR

(Diperbadankan di bawah Enakmen Negeri Johor Bil. 1, Tahun 1976)

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

Kumpulan

	Rizab Penilaian Semula RM	Keuntungan Terkumpul RM	Jumlah RM	Kepentingan Bukan Kawalan RM	Jumlah Besar RM
Pada 1 Januari 2017	26,129,074	206,333,260	232,462,334	345,128	232,807,462
Keuntungan bersih bagi tahun semasa	-	14,627,180	14,627,180	(98,193)	14,528,987
Pada 31 Disember 2017	26,129,074	220,960,440	247,089,514	246,935	247,336,449
Keuntungan bersih bagi tahun semasa	-	48,739,025	48,739,025	(617,901)	48,121,124
Saham kepentingan bukan kawalan	-	-	-	492,965	492,965
Pada 31 Disember 2018	26,129,074	269,699,465	295,828,539	121,999	295,950,538

Nota-nota di muka surat 9 hingga 34 merupakan sebahagian penting penyata kewangan ini.

PERBADANAN ISLAM JOHOR
(Diperbadankan di bawah Enakmen Negeri Johor Bil. 1, Tahun 1976)

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

Perbadanan

	Keuntungan Terkumpul RM
Pada 1 Januari 2017	105,325,853
Kerugian bersih bagi tahun semasa	250,576
Pada 31 Disember 2017	105,576,429
Kerugian bersih bagi tahun semasa	1,078,931
Pada 31 Disember 2018	**106,655,360**

Nota-nota di muka surat 9 hingga 34 merupakan sebahagian penting penyata kewangan ini.

PERBADANAN ISLAM JOHOR
(Diperbadankan di bawah Enakmen Negeri Johor Bil. 1, Tahun 1976)

PENYATA PENDAPATAN KOMPREHENSIF BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

	Nota	Kumpulan 2018 RM	Kumpulan 2017 RM	Perbadanan 2018 RM	Perbadanan 2017 RM
Pendapatan kendalian	30	109,027,533	109,756,037	1,763,869	1,724,647
Kos kendalian	31	(119,463,237)	(121,894,018)	(6,366,891)	(7,113,234)
Kerugian dari operasi		(10,435,704)	(12,137,981)	(4,603,022)	(5,388,587)
Lain-lain pendapatan		13,771,113	15,970,715	6,012,799	5,935,675
Kos kewangan		(1,319,427)	(967,029)	(46,576)	(58,752)
Keuntungan bersih sebelum bahagian dalam syarikat bersekutu	32	2,015,982	2,865,705	1,363,201	488,336
Bahagian keuntungan dalam syarikat bersekutu		59,340,793	16,551,692	-	-
Keuntungan bersih sebelum zakat dan cukai		61,356,775	19,417,397	1,363,201	488,336
Zakat	34	(255,288)	(297,760)	(200,270)	(260,760)
Keuntungan bersih selepas zakat dan sebelum cukai		61,101,487	19,119,637	1,162,931	227,576
Cukai	35	(12,980,363)	(4,590,650)	(84,000)	23,000
Keuntungan bersih selepas zakat dan cukai		48,121,124	14,528,987	1,078,931	250,576
Kepentingan bukan kawalan		617,901	98,193	-	-
Keuntungan bersih bagi tahun semasa		**48,739,025**	**14,627,180**	**1,078,931**	**250,576**

Nota-nota di muka surat 9 hingga 34 merupakan sebahagian penting penyata kewangan ini.

PERBADANAN ISLAM JOHOR
(Diperbadankan di bawah Enakmen Negeri Johor Bil. 1, Tahun 1976)

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

	Kumpulan		Perbadanan	
	2018 RM	2017 RM	2018 RM	2017 RM
ALIRAN TUNAI DARI KEGIATAN KENDALIAN				
Keuntungan bersih sebelum zakat dan cukai	61,356,775	19,417,397	1,363,201	488,336
Pelarasan untuk:				
Bahagian keuntungan dalam syarikat bersekutu	(59,340,793)	(16,551,692)	-	-
Kerugian dari pelupusan saham syarikat bersekutu	3,155	1,700	-	-
Dividen saham tersiar harga (kasar)	(336,648)	(324,687)	(336,648)	(324,687)
Dividen pelaburan portfolio	(24,575)	(47,832)	(24,575)	(47,832)
Dividen syarikat subsidiari	-	-	(2,025,000)	(2,725,000)
Faedah pelaburan mudharabah/simpanan tetap	(1,397,835)	(1,321,040)	-	-
Faedah akaun semasa	(80,621)	(44,255)	(14,631)	(11,150)
Keuntungan dari jualan harta, loji dan peralatan	-	(9,253,035)	-	-
Kerugian dari penjualan pelaburan saham tersiar harga	-	25,773	-	-
Kerugian atas jualan saham	-	-	-	-
Keuntungan nilai saksama atas pelaburan	-	-	-	-
Pendapatan tertunda diiktiraf	(201,478)	(122,610)	(160,296)	(81,428)
Pendapatan faedah atas pendahuluan kepada syarikat subsidiari	-	-	(18,140)	(9,120)
Yuran pengurusan diterima daripada syarikat subsidiari	-	-	(3,156,670)	(2,523,370)
Susutnilai dan pelunasan	5,135,077	5,216,083	908,372	751,492
Perbelanjaan faedah pinjaman jangka panjang	622,743	751,253	46,576	58,752
Perbelanjaan faedah sewabeli	16,073	24,462	-	-
Perbelanjaan faedah overdraf bank	680,611	175,428	-	-
Hartanah, loji dan peralatan dihapuskira	40,126	439,194	40,125	-
Peruntukan rosotnilai saham amanah	229,393	-	229,393	-
Peruntukan rosotnilai saham	10,750	-	-	-
Peruntukan rosotnilai saham ditulisbalik	-	(51,250)	-	-
Peruntukan hutang ragu ditulisbalik	(1,244,256)	-	-	-
Perbelanjaan pembangunan dihapuskira	305,411	-	-	-
Peruntukan hutang ragu				
- penghutang perniagaan dan pelbagai penghutang	69,674	20,113	-	9,963
Aset biologikal dihapuskira	-	3,399,709	-	-
Keuntungan/(Kerugian) kendalian sebelum perubahan dalam modal kerja	5,843,582	1,754,711	(3,148,293)	(4,414,044)
Tambahan dalam harta dan perbelanjaan pembangunan	(29,164,644)	(19,576,632)	-	-
Kurangan dalam inventori	788,715	397,401	-	-
Kurangan/(Tambahan) penghutang perniagaan dan pelbagai	8,890,869	(16,528,043)	103,006	(103,920)
Kurangan jumlah terhutang daripada syarikat subsidiari	-	-	676,557	2,283,368
(Kurangan)/Tambahan pemiutang perniagaan dan pelbagai	(5,891,412)	18,290,079	(768,390)	233,581
Tunai digunakan oleh kendalian	(19,532,890)	(15,662,484)	(3,137,120)	(2,001,015)
Zakat dibayar	(297,760)	(333,018)	(260,760)	(294,018)
Cukai dibayar	(4,876,117)	(4,722,209)	(300,000)	-
Cukai dikembalikan	1,816,268	2,225,616	-	255,000
Pendapatan faedah daripada syarikat subsidiari diterima	-	-	18,140	9,120
Dividen syarikat subsidiari diterima	-	-	2,025,000	2,725,000
Faedah akaun semasa diterima	14,631	11,150	14,631	11,150
Tunai bersih (digunakan)/dihasilkan oleh kegiatan kendalian	(22,875,868)	(18,480,945)	(1,640,109)	705,237

PERBADANAN ISLAM JOHOR
(Diperbadankan di bawah Enakmen Negeri Johor Bil. 1, Tahun 1976)

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

	Nota	Kumpulan		Perbadanan	
		2018 RM	2017 RM	2018 RM	2017 RM
ALIRAN TUNAI DARI KEGIATAN PELABURAN					
Pembelian harta, loji dan peralatan		(3,228,913)	(6,112,866)	(557,792)	(2,435,329)
Pelarasan harta, loji dan peralatan		607,151	-	607,151	-
Pembelian aset biologikal		(1,922,116)	(4,706,129)	-	-
Pembelian aset tidak ketara		(7,085)	(3,510)	-	-
Tambahan pendapatan tertunda		258,867	-	258,867	-
Perolehan dari penjualan harta, loji dan peralatan		3,167	6,188,465	-	-
Pembelian saham amanah		(231,044)	(40,996)	(231,044)	(40,996)
Perolehan jualan saham syarikat bersekutu		2	-	-	-
Penambahan pelaburan pengurusan portfolio		154,283	58,807	154,283	58,807
Pembelian pelaburan pasaran wang		(1,188,958)	361,621	(1,188,958)	361,621
Dividen dari syarikat bersekutu (bersih) diterima		203,840	-	-	-
Dividen saham tersiar harga (bersih) diterima		361,223	372,519	361,223	372,519
Faedah pelaburan mudharabah/simpanan tetap diterima		1,463,825	1,354,145	-	-
Tunai bersih digunakan oleh kegiatan pelaburan		**(3,525,758)**	**(2,527,944)**	**(596,270)**	**(1,683,378)**
ALIRAN TUNAI DARI KEGIATAN PEMBIAYAAN					
Pemiutang sewa beli dibayar		(123,360)	(259,603)	-	-
Pinjaman jangka panjang dibayar		(13,379,604)	(13,012,440)	(179,011)	(186,447)
Pinjaman jangka panjang diperolehi		7,221,117	6,196,310	-	-
Kurangan dalam simpanan tetap yang dicagarkan		24,929,013	25,554,039	-	-
Faedah pinjaman dibayar		(1,319,427)	(951,143)	(46,576)	(58,752)
Tunai bersih dihasilkan/(digunakan) oleh kegiatan pembiayaan		**17,327,739**	**17,527,163**	**(225,587)**	**(245,199)**
KURANGAN TUNAI DAN TUNAI SETARA DALAM TAHUN SEMASA		**(9,073,887)**	**(3,481,726)**	**(2,461,966)**	**(1,223,340)**
TUNAI DAN TUNAI SETARA PADA 1 JANUARI		**30,925,925**	**34,407,651**	**10,882,866**	**12,106,206**
TUNAI DAN TUNAI SETARA PADA 31 DISEMBER		**21,852,038**	**30,925,925**	**8,420,900**	**10,882,866**
ANALISA TUNAI DAN TUNAI SETARA					
Pelaburan mudharabah/simpanan tetap		72,786,879	99,157,216	6,460,621	7,914,621
Wang tunai dan baki di bank		24,982,376	28,927,776	1,960,279	2,968,245
Overdraf bank		(10,789,720)	(7,102,557)	-	-
		86,979,535	120,982,435	8,420,900	10,882,866
Pelaburan mudharabah/simpanan tetap dicagarkan	18	(65,127,497)	(90,056,510)	-	-
		21,852,038	**30,925,925**	**8,420,900**	**10,882,866**

Nota-nota di muka surat 9 hingga 34 merupakan sebahagian penting penyata kewangan ini.

PERBADANAN ISLAM JOHOR
(Diperbadankan di bawah Enakmen Negeri Johor Bil. 1, Tahun 1976)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2018

1. MAKLUMAT UMUM

Perbadanan telah ditubuhkan di Malaysia dibawah Enakmen Negeri Johor, Bil. 1, Tahun 1976 dan bermastautin di Malaysia dan pada dasarnya berkewajipan memajukan, menggalakkan, memudahkan dan menyelenggarakan kemajuan tanah di dalam Negeri Johor bagi maksud kemajuan Agama Islam, kemajuan pertanian, perumahan, perusahaan, perlombongan dan kegiatan korporat.

Kegiatan-kegiatan utama syarikat subsidiari dan syarikat bersekutu dinyatakan dalam Nota 7 dan 8.

Alamat perniagaan Perbadanan bertempat di T3.1 Bangunan PIJ, 26C Jalan Rebana, Kebun Teh, 80250 Johor Bahru.

Penyata kewangan setiap entiti dalam Kumpulan dibentangkan dalam matawang fungsian, yang mana merupakan matawang persekitaran ekonomi utama di mana entiti beroperasi.

Matawang fungsian Perbadanan adalah Ringgit Malaysia ('RM"), di mana aktiviti utama jualan dan pembelian adalah dalam RM, perolehan daripada operasi biasanya disimpan dalam RM dan dana daripada aktiviti pembiayaan dijana dalam RM

Bagi tujuan penyata kewangan disatukan, penyata kewangan bagi setiap entiti dalam Kumpulan dinyatakan dalam RM, yang mana merupakan matawang funsian Perbadanan, dan matawang pembentangan untuk penyata kewangan disatukan.

2. PEMATUHAN DENGAN PIAWAIAN LAPORAN ENTITI PERSENDIRIAN MALAYSIA

Penyata kewangan disatukan Kumpulan and penyata kewangan Perbadanan telah disediakan selaras dengan Piawaian Laporan Entiti Persendirian Malaysia ("MPERS").

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

(a) Asas perakaunan

Penyata kewangan Kumpulan dan Perbadanan ini telah disediakan mengikut konvensyen kos sejarah kecuali bagi penilaian aset dan liabiliti tertentu.

(b) Asas penyatuan

Penyata kewangan disatukan merangkumi penyata kewangan pemilik induk dan kesemua anak-anak syarikat. Anak-anak syarikat adalah entiti-entiti dikawal oleh pemilik induk. Kawalan wujud apabila pemilik induk mempunyai kuasa untuk mentadbir dasar-dasar kewangan dan operasi sesebuah entiti untuk memperolehi manfaat daripada aktiviti-aktivitinya.

Pelaburan dalam anak-anak syarikat diambilkira dalam penyata kewangan berasingan Perbadanan pada kos ditolak sebarang kerugian rosotnilai terkumpul.

Keuntungan dan perbelanjaan anak syarikat disertakan dalam penyata kewangan disatukan bermula dari tarikh pengambilalihan sehingga tarikh dimana pemilik induk terhenti mengawal anak syarikat. Apabila pemilik induk terhenti mengawal sebuah anak syarikat, sebarang perbezaan di antara perolehan daripada pelupusan anak syarikat dan nilai bawaan pada tarikh kawalan hilang, adalah diiktiraf dalam penyata pendapatan komprehensif disatukan sebagai keuntungan atau kerugian pada pelupusan anak syarikat.

Penyata kewangan disatukan disediakan menggunakan dasar-dasar perakaunan yang seragam bagi urusniaga dan peristiwa dan syarat lain dalam keadaan yang sama

Kepentingan bukan kawalan dibentangkan dalam penyata kedudukan kewangan disatukan dalam ekuiti, secara berasingan daripada ekuiti yang boleh diagihkan kepada pemilik induk. Kepentingan bukan kawalan juga didedahkan secara berasingan di dalam penyata pendapatan komprehensif disatukan.

Semua baki, urusniaga di antara kumpulan, termasuk pendapatan dan perbelanjaan dihapuskan sepenuhnya.

(c) Penggabungan Perniagaan

Penggabungan perniagaan diambilkira dengan menggunakan kaedah pembelian. Kos penggabungan perniagaan adalah diukur pada agregat nilai saksama, pada tarik pengambilalihan, aset diberikan, liabiliti yang ditanggungkan atau diandaikan, dan ekuiti diterbitkan oleh Kumpulan, sebagai pertukaran kawalan syarikat yang diambilalih, menambah sebarang kos boleh diagaihkan secara langsung kepada penggabungan perniagaan

Pada tarikh pengambilalihan, Kumpulan memperuntukan kos penggabungan perniagaan dengan mengiktiraf aset boleh dikenal pasti, liabiliti dan liabiliti luar jangka pada nilai saksama, kecuali aset atau liabiliti cukai tertunda yang timbul daripada aset yang diperoleh dan liabiliti yang ditanggung dalam penggabungan perniagaan dan sesuatu liabiliti atau aset, jika ada, yang berkaitan dengan pengaturan faedah pekerja pemeroleh. Sebarang lebihan daripada kos penggabungan perniagaan di atas kepentingan pemeroleh dalam nilai saksama bersih aset boleh dikenal pasti, liabiliti, liabiliti luar jangka adalah direkodkan sebagai muhibah. Sebarang kepentingan bukan kawalan dalam pengambilalihan adalah diukur pada bahagian kepentingan bukan kawalan ke atas amaun yang diiktiraf ke atas aset bersih boleh dikenal pasti yang diperolehi.

Jika, selepas penilaian semula, kepentingan Kumpulan dalam nilai saksama bersih aset boleh dikenal pasti, liabiliti dan liabiliti luar jangka yang diiktiraf melebihi kos penggabungan perniagaan, lebihan itu diiktiraf serta-merta dalam keuntungan atau kerugian

Dalam penyata kewangan yang disatukan, kepentingan bukan kawalan dalam aset bersih anak syarikat adalah dimasukkan dalam ekuiti. Kumpulan menganggap perubahan dalam kepentingan kawalan pemilik induk dalam anak syarikat yang tidak menyebabkan kehilangan kawalan sebagai urusniaga dengan pemegang ekuiti dalam kedudukan mereka sebagai pemegang ekuiti. Justeru, amaun bawaan kepentingan bukan kawalan diselaraskan untuk menggambarkan perubahan dalam kepentingan pemilik induk dalam aset bersih anak syarikat tersebut. Sebarang perbezaan di antara amaun yang mana kepentingan bukan kawalan diselaraskan demikian dan nilai saksama pertimbangan dibayar atau diterima, jika ada, diiktiraf secara langsung dalam ekuiti dan diagihkan kepada pemegang ekuiti pemilik induk. Keuntungan atau kerugian daripada perubahan ini dan perubahan dalam amaun bawaan aset (termasuk muhibah) atau liabiliti akibat daripada urusniaga tersebut tidak diiktiraf.

(d) Hartanah, loji dan peralatan dan susutnilai

Kos sesuatu item bagi hartanah, loji dan peralatan diiktiraf sebagai aset hanya apabila ia terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa depan yang terangkum dalam bahagian tersebut akan mengalir ke dalam Kumpulan dan Perbadanan dan kos item tersebut boleh diukur dengan tepat. Selepas diiktiraf sebagai aset, semua item hartanah, loji dan peralatan adalah diukur pada kos ditolak sebarang susutnilai terkumpul dan sebarang kerugian rosotnilai terkumpul, kecuali tanah pegangan bebas dan bangunan.

Selepas pengiktirafan sebagai aset, tanah pegangan dan bangunan dibawa pada amaun dinilai semula, iaitu pada nilai saksama pada tarikh penilaian semula, ditolak sebarang susutnilai terkumpul dan kerugian rosotnilai terkumpul berikutnya. Penilaian semula dibuat dengan kekerapan yang mencukupi untuk memastikan bahawa amaun bawaan tidak berbeza secara ketara daripada apa yang ditentukan menggunakan nilai saksama pada akhir tempoh pelaporan.

Peningkatan penilaian semula yang timbul daripada penilaian semula diiktiraf dalam pendapatan komprehensif lain dan terkumpul dalam ekuiti di bawah tajuk lebihan penilaian semula hartanah, kecuali apabila peningkatan diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian setakat yang ia membalikkan pengurangan penilaian semula aset yang sama sebelum ini diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian. Pengurangan penilaian semula yang timbul daripada penilaian semula diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian, kecuali apabila penurunan diiktiraf dalam pendapatan komprehensif lain setakat mana baki kredit yang sedia ada dalam lebihan penilaian semula hartanah berkenaan dengan aset itu. Penurunan yang diiktiraf dalam pendapatan komprehensif lain mengurangkan amaun yang terkumpul dalam ekuiti di bawah tajuk lebihan penilaian semula hartanah.

Kecuali tanah pegangan bebas dan hartanah di bawah pembinaan yang tidak disusutnilai, susutnilai disediakan atas kaedah garis lurus untuk menghapuskira amaun yang boleh disusutnilai sepanjang jangka hayat bergunanya, seperti berikut:

	Tahun
Bangunan milikpajak jangka pendek	25
Perabut, perkakas dan ubahsuai	5 - 10
Kenderaan bermotor	4 - 5
Komputer	4 - 5
Jentera	5

Susutnilai aset bermula apabila ianya sedia untuk digunakan.

Jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada nilai sisa, hayat berguna atau corak berguna aset sejak tarikh laporan tahunan lepas, nilai sisa, kaedah susutnilai dan hayat berguna aset yang boleh disusutnilai disemak semula dan dilaraskan secara prospektif.

Amaun bawaan bagi item hartanah, loji dan peralatan tidak lagi diiktiraf ke atas pelupusan atau apabila tiada manfaat ekonomi masa depan dijangka daripada penggunaan atau pelupusan. Sebarang keuntungan atau kerugian yang timbul daripada penyahiktirafan item hartanah, loji dan peralatan, ditentukan sebagai perbezaan di antara perolehan pelupusan bersih, jika ada, dan amaun bawaan item, diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian. Sama ada perolehan jualan atau sebarang keuntungan ke atas pelupusan tidak dikelaskan sebagai hasil.

(e) Hartanah Pelaburan

Hartanah pelaburan yang dipegang untuk mendapat sewa atau untuk peningkatan modal atau kedua- duanya, pada awalnya diukur pada kos. Kos urusniaga termasuk dalam pengukuran awal.

Selepas pengiktirafan sebagai hartanah pelaburan, jika nilai saksama item hartanah pelaburan yang boleh diukur dengan pasti tanpa kos atau usaha yang tidak wajar diukur pada nilai saksama pada setiap tarikh pelaporan dengan perubahan dalam nilai saksama diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian. Jika ukuran yang pasti bagi nilai saksama tidak lagi boleh didapati tanpa kos atau usaha yang tidak wajar untuk sesuatu hartanah pelaburan yang diukur pada nilai saksama, ia adalah diambil kira sebagai hartanah, loji dan peralatan mengikut Seksyen 17 MPERS selepas itu. Amaun bawaan hartanah pelaburan pada tarikh tersebut menjadi kosnya.

Kepentingan hartanah yang dipegang di bawah pajakan operasi tidak dikelaskan dan diambilkira sebagai hartanah pelaburan

Nilai saksama hartanah pelaburan untuk Kumpulan dan Perbadanan tidak dapat diukur dengan pasti tanpa kos atau usaha yang tidak wajar kerana Pengarah-Pengarah tidak mempunyai kepakaran yang diperlukan untuk menilai harta-harta tersebut dan kos untuk melantik jurunilai bebas adalah tidak di dalam kemampuan Kumpulan dan Perbadanan.

(e) Muhibah

Muhibah yang diambilalih dalam penggabungan perniagaan, yang merupakan lebihan kos penggabungan perniagaan ke atas kepentingan Kumpulan dalam nilai saksama bersih aset yang boleh dikenalpasti, liabiliti dan liabiliti luar jangka yang diiktiraf, pada mulanya diukur pada kos dan diiktiraf sebagai aset. Selepas pengiktirafan awal, muhibah diukur pada kos ditolak sebarang pelunasan terkumpul dan sebarang kerugian rosotnilai terkumpul.

Pelunasan muhibah dikira dengan menggunakan kaedah garis lurus ke atas jangka hayat bergunanya. Tempoh jangkaan hayat berguna muhibah ialah 10 tahun, berdasarkan kepada anggaran terbaik pihak pengurusan

Bagi tujuan ujian rosotnilai, muhibah diperuntukan, pada tarikh pengambilalihan, kepada setiap unit penjanaan tunai Kumpulan yang dijangka mendapat manfaat daripada sinergi gabungan, tidak kira sama ada aset atau liabiliti lain syarikat yang diambilalih ditempatkan kepada unit-unit tersebut. Unit penjanaan tunai di mana muhibah telah diperuntukan diuji untuk rosotnilai setiap tahun, dan apabila terdapat tanda bahawa unit mungkin mengalami rosotnilai, dengan membandingkan amaun bawaan unit, termasuk muhibah, dengan amaun boleh pulih unit. Kerugian rosotnilai diiktiraf bagi unit penjanaan tunai apabila amaun boleh pulih unit kurang daripada amaun bawaan unit. Sebarang kerugian rosotnilai yang diiktiraf diperuntukan terlebih dahulu untuk mengurangkan amaun bawaan bagi sebarang muhibah yang diperuntukan kepada unit dan kemudian, kepada aset bukan semasa lain bagi unit *pro rata* berdasarkan asas amaun bawaan bagi setiap aset yang terpakai dalam unit. Sebarang kerugian rosotnilai diiktiraf untuk muhibah tidak ditimbal semula pada tempoh kemudiannya.

(f) Aset tidak ketara

Aset tak ketara diiktiraf apabila ia terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa depan yang dikaitkan dengan aset akan mengalir kepada Kumpulan dan Perbadanan, kos atau nilai aset boleh diukur dengan pasti dan aset tidak mengakibatkan daripada perbelanjaan yang dilibatkan secara dalaman pada item tidak ketara

(i) Aset tidak ketara diambilalih berasingan

Aset tak ketara diambilalih berasingan adalah diukur pada kos pada awalnya. Selepas itu, aset tak ketara diukur pada kos ditolak sebarang pelunasan terkumpul dan sebarang kerugian rosotnilai terkumpul. Paten dan tanda niaga dilunaskan atas kaedah garis lurus berbanding sepanjang jangka hayat berguna selama 5 tahun. Tempoh dan kaedah pelunasan dikaji semula jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada nilai sisa, hayat berguna atau corak penggunaan aset sejak tarikh pelaporan tahunan yang lalu

(ii) Aset tidak ketara yang dijanakan secara dalaman

Kos yang berkaitan dengan aset tak ketara yang dijanakan secara dalaman yang timbul daripada aktiviti penyelidikan dan pembangunan diiktiraf sebagai perbelanjaan apabila mereka dilibatkan melainkan mereka menjadi sebahagian daripada kos aset lain yang memenuhi kriteria pengiktirafan

(g) Pelaburan dalam syarikat bersekutu

Syarikat bersekutu adalah entiti di mana Kumpulan mempunyai pengaruh penting dan bukan merupakan anak syarikat ataupun kepentingan di dalam usahasama. Pengaruh penting adalah kuasa untuk mengambil bahagian dalam dasar kewangan dan operasi syarikat bersekutu tetapi tidak mempunyai kawalan atau kawalan bersama ke atas dasar-dasar tersebut.

Pelaburan dalam syarikat bersekutu, selain daripada yang terdapat sebutharga terbitan, diambilkira dalam penyata kewangan berasingan Perbadanan pada kos ditolak sebarang kerugian rosotnilai terkumpul.

Pelaburan dalam syarikat bersekutu adalah diambilkira dalam penyata kewangan disatukan Kumpulan menggunakan kaedah ekuiti sehingga tarikh Kumpulan tidak lagi mempunyai pengaruh penting ke atas syarikat bersekutu.

Di bawah kaedah ekuiti, pelaburan dalam syarikat bersekutu adalah pada awalnya diiktiraf pada harga urusniaga, termasuk kos urusniaga, dan selepas itu diselaraskan untuk menggambarkan bahagian keuntungan atau kerugian dan pendapatan komprehensif lain syarikat bersekutu Kumpulan selepas tarikh pengambilalihan. Jika bahagian kerugian syarikat bersekutu Kumpulan menyamai atau melebihi amaun bawaan pelaburannya dalam syarikat bersekutu, Kumpulan berhenti mengiktiraf bahagian kerugian selanjutnya.

Atas pengambilalihan pelaburan dalam syarikat bersekutu, Kumpulan mengambilkira perbezaan di antara kos pengambilalih dan bahagian nilai saksama bersih aset yang boleh dikenal pasti Kumpulan selaras dengan dasar untuk mengiktiraf "muhibah". Bahagian keuntungan dan kerugian syarikat bersekutu selepas pengambilalihan diselaraskan untuk mengambilkira susutnilai atau pelunasan susutnilai tambahan atas aset boleh disusutnilaikan atau aset boleh dilunaskan syarikat bersekutu, termasuk muhibah, atas dasar melebihi nilai saksamanya ke atas amaun bawaan pada tarikh pengambilalihan.

Apabila terdapat petanda bahawa pelaburan dalam syarikat bersekutu mungkin mengalami rosotnilai, Kumpulan menguji amaun bawaan keseluruhan pelaburan untuk rosotnilai sebagai aset tunggal. Sebarang muhibah yang dimasukkan sebagai sebahagian daripada amaun bawaan pelaburan dalam syarikat bersekutu tidak diuji secara berasingan untuk rosotnilai tetapi, sebagai sebahagian daripada pengujian rosotnilai pelaburan secara keseluruhannya.

Keuntungan atau kerugian belum direalisasi atas urusniaga yang dibuat di antara Kumpulan dan syarikat bersekutu adalah dihapuskan setakat mana kepentingan Kumpulan dalam syarikat bersekutu.

(h) Aset biologikal

Aset biologikal Kumpulan adalah ladang kelapa sawit.

Ladang kelapa sawit diiktiraf pada kos dan ditolak pelunasan terkumpul dan rosotnilai terkumpul. Kos perladangan termasuk kos pembangunan ladang terkumpul sejak permulaan semaian sehingga matang. Setelah matang, permodalan pembangunan ladang dan lain-lain kos operasi akan terhenti. Bagi kelapa sawit, anggaran matang adalah pada tahun ketiga.

Pelunasan ladang kelapa sawit dilakukan secara garis lurus sepanjang anggaran tempoh jangka hayat berguna iaitu 25 tahun.

Jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada kaedah pelunasan dan jangka hayat berguna aset biologikal sejak tarikh laporan tahunan lepas yang ditentukan berdasar kawasan tanaman atau tanman semula, kaedah pelunasan dan jangka hayat berguna aset yang boleh dilunaskan akan disemak semula dan dilaraskan secara prospektif.

Apabila perladangan telah mencapai tempoh akhir jangka hayat berguna atau telah ditanam semula, amaun bawaan untuk pokok yang lama akan dinyahiktiraf dan kos untuk pokok yang baru akan dianggap sebagai gantian pokok yang lama dan akan dipermodalkan.

(i) Harta dan perbelanjaan pembangunan

Harta pembangunan terdiri daripada tanah milikpajak yang disimpan untuk pembangunan di masa hadapan. Perbelanjaan pembangunan merupakan perbelanjaan langsung akan projek pembangunan. Harta dan perbelanjaan pembangunan yang termasuk perbelanjaan berkaitan sejak pemerolehannya dinyatakan pada kos melainkan pada pendapat pengarah terdapat kekurangan dalam anggaran amaun yang dapat diperoleh semula daripada pembangunan dan kegunaan atau pelupusannya. Amaun kekurangan yang dianggar diambilkira dalam Penyata Pendapatan.

(j) Rosotnilai aset selain daripada muhibah, inventori dan aset kewangan

Pada setiap tarikh pelaporan, Kumpulan dan Perbadanan menilai sama ada terdapat sebarang tanda bahawa aset mungkin mengalami rosotnilai. Jika mana-mana petanda sedemikan wujud, amaun boleh pulih aset tersebut dianggarkan.

Apabila terdapat petanda bahawa aset mungkin mengalami rosotnilai tetapi ia tidak dapat menganggar amaun boleh pulih bagi aset tersebut, Kumpulan dan Perbadanan akan menganggarkan amaun boleh pulih bagi unit penjanaan tunai di mana aset tersebut dimiliki.

Amaun boleh pulih aset dan unit penjanaan tunai adalah lebih tinggi daripada nilai saksama ditolak kos untuk dijual dan nilai dalam penggunaan. Dalam menilai nilai dalam penggunaan, anggaran aliran tunai masa depan adalah didiskaunkan kepada nilai semasa dengan menggunakan kadar diskaun sebelum cukai yang menggambarkan penilaian pasaran semasa nilai masa wang dan risiko khusus kepada aset tersebut.

Jika amaun boleh pulih aset atau unit penjanaan tunai kurang daripada amaun bawaan, kerugian rosotnilai diiktiraf untuk mengurangkan amaun bawaan kepada amaun boleh pulih. Kerugian rosotnilai bagi unit penjanaan tunai adalah diperuntukan terlebih dahulu untuk mengurangkan amaun bawaan sebarang muhibah yang diperuntukan kepada unit penjanaan tunai, dan kemudian, kepada aset bukan semasa lain unit *pro-rata* atas asas amaun bawaan bagi setiap aset yang sesuai dalam unit penjanaan tunai. Kerugian rosotnilai aset diiktiraf dengan serta-merta dalam keuntungan atau kerugian, melainkan aset dibawa pada amaun dinilai semula, di mana ia dilayan sebagai pengurangan penilaian semula.

Amaun boleh pulih adalah lebih tinggi daripada nilai saksama ditolak kos untuk dijual, nilai dalam penggunaan aset atau unit penjanaan tunai, dan sifar.

Kerugian rosotnilai yang diiktiraf dalam tempoh sebelumnya untuk aset atau aset yang sesuai dalam unit penjanaan tunai dibalikkan apabila terdapat perubahan dalam anggaran yang digunakan untuk menetapkan amaun boleh pulih aset. Kerugian rosotnilai yang dibalikkan hanya setakat tahap amaun bawaan aset tidak melebihi amaun bawaan yang telah ditentukan, ditolak susutnilai, jika tiada kerugian rosotnilai yang telah diiktiraf pada tempoh lepas. Pembalikan kerugian rosotnilai adalah diiktiraf dengan serta-merta dalam keuntungan atau kerugian, melainkan aset dibawa pada amaun dinilai semula, di mana ia dilayan sebagai peningkatan penilaian semula.

(k) Inventori

Inventori adalah diukurkan pada nilai yang lebih rendah antara kos dan anggaran harga jualan ditolak kos untuk siapan dan jualan. Kos inventori terdiri daripada semua kos pembelian, kos penukaran dan kos lain yang dilibatkan dalam membawa inventori ke lokasi dan keadaan semasanya. Kos inventori diukur dengan menggunakan kaedah Masuk Dahulu Keluar Dahulu.

Pada setiap tarikh pelaporan, inventori dinilai untuk rosotnilai. Jika sesuatu item inventori dirosotnilai, amaun bawaan dikurangkan kepada harga jualan ditolak kos untuk siapan dan jualan; kerugian rosotnilai diiktiraf dengan serta merta dalam keuntungan atau kerugian. Pada setiap tarikh pelaporan kemudian, Kumpulan dan Perbadanan membuat penilaian baru harga jualan ditolak kos untuk siapan dan jualan. Jika terdapat sebarang tanda bahawa kerugian rosotnilai diiktiraf dalam tempoh sebelumnya mungkin tidak lagi wujud atau apabila terdapat bukti jelas peningkatan dalam harga jualan ditolak kos untuk siapan dan jualan disebabkan oleh perubahan keadaan ekonomi, kerugian rosotnilai dibalikkan setakat di mana amaun bawaan baru adalah lebih rendah antara kos dan harga jualan yang disemak semula ditolak kos untuk siapan dan jualan.

(I) Aset kewangan

Aset kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan apabila Kumpulan dan Perbadanan menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.

Pada awal pengiktirafan, aset kewangan adalah diukur pada harga urusniaga, termasuk kos urusniaga untuk aset kewangan tidak diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian, melainkan perjanjian membentuk, pada kesan, sebuah urusniaga pembiayaan bagi pihak bertimbal kepada pengaturan.

Selepas pengiktirafan awal, aset kewangan dikelaskan kepada salah satu daripada tiga kategori: aset kewangan diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian, aset kewangan merupakan instrumen hutang diukur pada kos dilunaskan, dan aset kewangan merupakan instrumen ekuiti diukur pada kos ditolak rosotnilai.

(i) Aset kewangan diukur pada nilai saksam menerusi keuntungan atau kerugian

Aset kewangan adalah dikelaskan sebagai nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian apabila aset kewangan adalah dalam skop Seksyen 12 MPERS atau jika aset kewangan diniagakan secara awam atau nilai saksamanya tidak boleh diukur dengan pasti tanpa kos atau usaha yang tidak wajar.

Perubahan dalam nilai saksama diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian.

Jika ukuran pasti bagi nilai saksama tidak lagi boleh didapati untuk instrumen ekuiti yang tidak diniagakan secara awam tetapi diukur pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian, nilai saksamanya pada tarikh akhir instrumen yang boleh dinilai dengan pasti dianggap sebagai kos instrumen, dan ia diukur pada amaun kos ini ditolak rosotnilai sehingga ukuran pasti nilai saksama boleh didapati.

(ii) Aset kewangan merupakan instrumen hutang diukur pada kos dilunaskan

Selepas pengiktirafan awal, instrumen hutang diukur pada kos dilunaskan menggunakan kaedah faedah efektif. Instrumen hutang yang dikelaskan sebagai aset semasa diukur pada amaun tunai yang tidak didiskaunkan atau pertimbangan lain yang dijangka boleh diterima.

Kaedah faedah efektif adalah kaedah untuk mengira kos dilunaskan aset kewangan dan untuk memperuntukan pendapatan faedah ke atas tempoh yang berkaitan. Kadar faedah efektif adalah kadar diskaun anggaran penerimaan tunai masa depan yang tepat menerusi jangka hayat aset kewangan atau, apabila sesuai, tempoh yang lebih singkat, dengan amaun bawaan aset kewangan.

(iii) Aset Kewangan merupakan Instrumen Ekuiti Diukur pada Kos Ditolak Rosotnilai

Instrumen ekuiti yang tidak diniagakan secara awam dan dimana nilai saksama tidak boleh diukur dengan pasti tanpa kos atau usaha yang tidak wajar, dan kontrak yang berhubung kepada instrumen tersebut, jika dilaksanakan, akan menyebabkan penghantaran instrumen tersebut, diukur pada kos ditolak rosotnilai.

(iv) Rosotnilai aset kewangan

Pada akhir setiap tempoh pelaporan, Kumpulan dan Perbadanan menilai sama ada terdapat sebarang bukti objektif bahawa aset kewangan yang diukur pada kos atau kos dilunaskan, telah dirosotnilai.

Bukti objektif boleh termasuk:

- kesukaran kewangan yang ketara oleh penerbit atau obligor
- pelanggaran kontrak.
- pemberi pinjaman memberikan kepada peminjam sebuah konsesi bahawa pemberi pinjaman tidak akan dipertimbangkan.
- ia menjadi kemungkinan bahawa peminjam akan bankrap atau penyusunan semula kewangan lain.
- data yang boleh diperhatikan dapat menunjukkan bahawa terdapat penurunan yang boleh diukur dalam anggaran aliran tunai masa depan daripada aset kewangan sejak pengiktirafan awal aset.

Bagi kategori tertentu aset kewangan, seperti penghutang dagangan, jika ia ditentukan bahawa tiada bukti objektif rosotnilai wujud bagi aset kewangan dinilai individu, sama ada penting atau tidak, aset termasuk dalam kumpulan yang mempunyai ciri-ciri risiko yang serupa dan dinilai secara kolektif untuk rosotnilai.

Kerugian rosotnilai, berhubung dengan aset kewangan yang diukur pada kos dilunaskan, diukur sebagai perbezaan di antara amaun bawaan aset dan nilai semasa anggaran aliran tunai yang didiskaunkan pada kadar faedah efektif aset asal.

Jika terdapat bukti objektif bahawa kerugian rosotnilai telah dilibatkan ke atas aset kewangan diukur pada kos ditolak rosotnilai, amaun kerugian rosotnilai diukur sebagai perbezaan di antara amaun bawaan aset dan anggaran amaun terbaik yang mana Kumpulan dan Syarikat akan diterima bagi aset jika ia dijual pada tarikh pelaporan.

Amaun bawaan aset kewangan dikurangkan secara langsung, kecuali amaun bawaan penghutang dagangan yang dikurangkan melalui penggunaan akaun elaun. Sebarang kerugian rosotnilai diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian dengan serta-merta. Jika, dalam tempoh kemudiannya, sebarang amaun kerugian rosotnilai menurun, kerugian rosotnilai yang diiktiraf sebelumnya dibalikkan secara langsung, kecuali bagi amaun yang berkaitan dengan penghutang dagangan yang dibalikkan untuk dimasukkan semula amaun yang sebelum ini diperuntukan dalam akaun elaun. Pembalikkan ini diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian dengan serta-merta.

(v) Penyahiktirafan aset kewangan

Aset kewangan dinyahiktiraf apabila hak kontrak untuk aliran tunai daripada aset kewangan tersebut tamat tempoh, atau diselesai, atau Kumpulan dan Syarikat memindahkan risiko dan ganjaran pemilikan aset kewangan yang ketara kepada pihak lain.

Pada penyahiktirafan aset kewangan secara keseluruhannya, perbezaan di antara amaun bawaan dan jumlah pertimbangan diterima dan sebarang keuntungan atau kerugian kumulatif adalah diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian dalam tempoh pemindahan.

(m) Tunai dan kesetaraan tunai

Tunai dan kesetaraan tunai dalam penyata aliran tunai meliputi baki tunai dan bank, deposit jangka pendek dan pelaburan yang lain berjangka pendek, berkecairan tinggi yang mempunyai tempoh matang yang singkat selama tiga bulan atau kurang dari tarikh pengambilalihan, selepas ditolak overdraf bank.

(n) Liabiliti dan ekuti

(i) Pengkelasan liabiliti dan ekuiti

Liabiliti kewangan dan instrumen ekuiti adalah dikelaskan selaras dengan ciri-ciri dalam pengaturan kontrak, bukan sekadar bentuk undang-undang, dan selaras dengan definisi liabiliti kewangan dan instrumen ekuiti.

(ii) Liabiliti kewangan

Liabiliti kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan apabila Kumpulan dan Perbadanan menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.

Pada awal pengiktirafan, liabiliti kewangan adalah diukur pada harga urusniaga, termasuk kos urusniaga untuk liabiliti kewangan tidak diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian, melainkan perjanjian membentuk, pada kesan, sebuah urusniaga pembiayaan bagi Syarikat kepada pengaturan.

Selepas pengiktirafan awal, liabiliti kewangan dikelaskan kepada salah satu daripada tiga kategori: liabiliti kewangan diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian, liabiliti kewangan diukur pada kos dilunaskan, atau komitmen pinjaman diukur pada kos ditolak rosotnilai.

(iii) Liabiliti Diukur pada Nilai Saksama menerusi Keuntungan atau Kerugian

Liabiliti kewangan adalah dikelaskan sebagai nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian apabila liabiliti kewangan adalah dalam skop Seksyen 12 MPERS atau jika liabiliti kewangan diniagakan secara awam atau nilai saksamanya tidak boleh diukur dengan pasti tanpa kos atau usaha yang tidak wajar.

Jika ukuran yang pasti bagi nilai saksama tidak lagi boleh didapati untuk instrumen ekuiti yang tidak diniagakan secara awam tetapi diukur pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian, nilai saksamanya pada tarikh akhir instrumen yang boleh dinilai dengan pasti dianggap sebagai kos instrumen, dan ia diukur pada amaun kos ini ditolak rosotnilai sehingga ukuran pasti bagi nilai saksama boleh didapati

(iv) Liabiliti Kewangan Diukur pada Kos Dilunaskan

Selepas pengiktirafan awal, liabiliti kewangan selain daripada liabiliti kewangan diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan dan kerugian adalah diukur pada kos dilunaskan menggunakan kaedah faedah efektif. Keuntungan atau kerugian diiktiraf pada keuntungan atau kerugian apabila liabiliti kewangan dinyahiktiraf atau dirosotnilai.

Kaedah faedah efektif adalah kaedah untuk mengira kos dilunaskan liabiliti kewangan dan untuk memperuntukan perbelanjaan faedah ke atas tempoh yang berkaitan. Kadar faedah efektif adalah kadar diskaun anggaran pembayaran tunai masa depan yang tepat menerusi jangka hayat liabiliti kewangan atau, apabila sesuai, tempoh yang lebih singkat, dengan amaun bawaan liabiliti kewangan.

(v) Komitmen Pinjaman Diukur pada Kos Ditolak Rosotnilai

Komitmen untuk menerima pinjaman yang memenuhi syarat-syarat Seksyen 11 MPERS diukur pada kos ditolak rosotnilai

(vi) Penyahiktirafan Liabiliti Kewangan

Liabiliti kewangan dinyahiktiraf apabila obligasi yang dinyatakan dalam kontrak dilepaskan, dibatalkan atau tamat hayat.

Sebarang perbezaan di antara amaun bawaan liabiliti kewangan dinyahiktiraf dan pertimbangan dibayar diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian

(o) Peruntukan

Sesuatu peruntukan diiktiraf apabila Kumpulan dan Perbadanan mempunyai obligasi pada tarikh pelaporan akibat daripada peristiwa yang lalu, ia terdapat kemungkinan bahawa pemindahan manfaat ekonomi akan diperlukan untuk menyelesaikan obligasi dan anggaran yang munasabah boleh dibuat daripada amaun obligasi tersebut.

Risiko dan ketidaktentuan yang diambilkira dalam pengiraan dalam mencapai anggaran peruntukan yang terbaik. Apabila kesan nilai masa wang adalah ketara, amaun yang diiktiraf dalam peruntukan adalah nilai semasa perbelanjaan yang dijangka akan diperlukan untuk menyelesaikan obligasi tersebut.

(p) Pajakan - sebagai pemajak

(i) Pajakan Kewangan

Pajakan hartanah, loji dan peralatan adalah dikelaskan sebagai pajakan kewangan di mana sebahagian besar semua risiko dan manfaat bersampingan dengan pemilikan aset, tetapi bukan pemilikan yang sah di sisi undang-undang, dipindahkan kepada Kumpulan dan Perbadanan.

Kumpulan dan Perbadanan pada awalnya mengiktiraf hak penggunaan dan obligasinya di bawah pajakan kewangan sebagai aset dan liabiliti dalam penyata kedudukan kewangan pada amaun yang sama dengan nilai saksama aset yang dipajak atau, jika yang lebih rendah, nilai semasa bayaran pajakan minimum, ditentukan pada permulaan pajakan. Sebarang kos langsung awal ditambah kepada amaun yang diiktiraf sebagai aset.

Bayaran pajakan minimum adalah dibahagikan antara caj kewangan dan pengurangan liabiliti tertunggak dengan menggunakan kaedah faedah efektif. Caj kewangan adalah diperuntukan pada setiap tempoh sepanjang tempoh pajakan untuk menghasilkan kadar faedah tempoh yang tetap ke atas baki liabiliti. Sewa luar jangka dikenakan sebagai perbelanjaan dalam tempoh di mana ia dilibatkan.

Dasar susutnilai bagi aset pajakan yang boleh disusutnilai adalah konsisten dengan aset yang boleh disusutnilai yang dimiliki. Jika tiada kepastian yang munasabah bahawa Kumpulan dan Perbadanan akan mendapat pemilikan menjelang akhir tempoh pajakan, aset pajakan disusutnilai sepenuhnya dalam jangka pajakan dan hayat bergunanya, yang mana lebih singkat. Pada setiap tarikh pelaporan, Kumpulan dan Perbadanan menilai sama ada aset pajakan di bawah pajakan kewangan telah dirosotnilai.

(ii) Pajakan operasi

Pajakan dikelaskan sebagai pajakan operasi jika ia tidak memindah sebahagian besar semua risiko dan manfaat bersampingan dengan pemilikan aset. Pembayaran pajakan di bawah pajakan operasi adalah diiktiraf sebagai perbelanjaan atas asas garis lurus sepanjang tempoh pajakan.

(q) Geran kerajaan

Geran kerajaan yang tidak dikenakan syarat-syarat prestasi masa depan yang tertentu diukur pada nilai saksama aset yang diterima atau akan diterima dan diiktiraf dalam pendapatan apabila perolehan geran akan diterima.

Geran kerajaan yang dikenakan syarat-syarat prestasi masa depan tertentu diiktiraf pada nilai saksama dalam pendapatan hanya apabila syarat-syarat prestasi telah dipenuhi.

Geran kerajaan diterima sebelum kriteria pengiktirafan hasil dipenuhi diiktiraf sebagai liabiliti.

(r) Hasil

Hasil diukur pada nilai saksama atas pertimbangan yang diterima atau akan diterima, selepas ditolak sebarang diskaun perdagangan, diskaun penyelesaian segera, jumlah rebat dan cukai tidak langsung yang terpakai kepada hasil. Hasil diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian berdasarkan berikut:

(i) Jualan Barangan

Hasil daripada jualan barangan diiktiraf apabila semua syarat-syarat berikut telah dipenuhi:

- Kumpulan dan Perbadanan telah memindahkan risiko dan ganjaran pemilikan barangan yang ketara kepada pembeli;
- Kumpulan dan Perbadanan tidak mengekalkan sama ada penglibatan pengurusan berterusan sehingga ke tahap yang biasanya dikaitkan dengan pemilikan mahupun kawalan penuh ke atas barangan yang dijual;
- amaun hasil boleh diukur dengan pasti;
- ia adalah berkemungkinan bahawa manfaat ekonomi yang berkaitan dengan urusniaga akan mengalir kepada Kumpulan dan Perbadanan; dan
- kos yang terlibat atau akan dilibatkan berhubung urusniaga boleh diukur dengan munasabah.

(ii) Perlaksannan perkhidmatan

Hasil daripada perlaksanaan perkhidmatan diiktiraf dengan merujuk kepada peringkat penyiapan urusniaga tersebut pada akhir tempoh pelaporan apabila hasil urusniaga tersebut boleh dianggarkan dengan pasti. Peringkat penyiapan ditentu berdasarkan kepada nisbah kos yang ditanggung bagi perkhidmatan yang diberikan sehingga tarikh terkini kepada anggaran jumlah kos.

(iii) Hasil faedah

Hasil faedah diiktiraf menggunakan kaedah faedah efektif.

(iv) Hasil sewa

Hasil sewa adalah diiktiraf pada asas akruan selaras dengan isi perjanjian apabila ia terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi yang berkaitan dengan urusniaga akan mengalir kepada Kumpulan dan Perbadanan dan amaun hasil boleh diukur dengan munasabah.

(v) Hasil dividen

Hasil dividen diiktiraf apabila pemegang saham mendapat hak untuk menerima bayaran.

(vi) **Kontrak pembinaan**

Apabila keputusan daripada aktiviti kontrak pembinaan boleh dianggarkan dengan pasti, hasil kontrak dan kos kontrak yang berkaitan dengan pembinaan kontrak diiktiraf sebagai hasil dan perbelanjaan dengan merujuk kepada peringkat penyiapan aktiviti kontrak tersebut pada akhir tempoh pelaporan. Peringkat penyiapan ditentukan berdasarkan nisbah kos kontrak yang dilibatkan bagi kerja yang dilakukan sehingga kini kepada jumlah anggaran kos kontrak.

Apabila hasil kontrak pembinaan tidak boleh dianggarkan dengan pasti, hasil kontrak adalah diiktiraf hanya setakat kos kontrak yang dilibatkan yang mana ia berkemungkinan akan diperolehi semula dan kos kontrak diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam tempoh di mana ia dilibatkan.

Apabila terdapat kemungkinan bahawa jumlah kos kontrak akan melebihi jumlah hasil kontrak, kerugian yang dijangka akan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam keuntungan atau kerugian dengan serta-merta, dengan peruntukan yang bersamaan bagi kontrak yang membebankan.

(s) **Manfaat pekerja**

(i) **Manfaat pekerja jangka pendek**

Manfaat pekerja jangka pendek, contohnya upah, gaji dan manfaat lain, adalah diiktiraf pada amaun tidak didiskaun sebagai liabiliti dan perbelanjaan apabila pekerja telah melaksanakan perkhidmatan kepada Kumpulan dan Perbadanan.

Jangkaan kos ke atas pampasan ketidakhadiran terkumpul adalah diiktiraf apabila pekerja melaksanakan perkhidmatan yang meningkatkan kelayakan mereka untuk pampasan ketidakhadiran pada masa depan. Jangkaan kos ke atas pampasan ketidakhadiran tidak terkumpul, seperti cuti sakit, adalah diiktiraf apabila ketidakhadiran berlaku.

Jangkaan kos ke atas pampasan ketidakhadiran terkumpul adalah diukur sebagai amaun tambahan tidak didiskaunkan yang dijangka akan dibayar sebagai akibat daripada kelayakan yang tidak digunakan yang terkumpul pada akhir tempoh pelaporan

Jangkaan kos ke atas perkongsian untung dan bayaran bonus adalah diiktiraf apabila Kumpulan dan Perbadanan mempunyai obligasi perundangan atau konstruktif semasa untuk membuat pembayaran akibat daripada peristiwa lepas dan anggaran obligasi dapat dianggarkan dengan pasti. Obligasi semasa wujud apabila Kumpulan dan Syarikat tidak mempunyai alternatif yang realistik tetapi untuk membuat pembayaran.

(ii) **Pelan caruman wajib**

Caruman yang perlu dibayar kepada pelan caruman wajib diiktiraf sebagai liabiliti dan perbelanjaan apabila pekerja telah melaksanakan perkhidmatan kepada Kumpulan dan Perbadanan.

(ii) **Ganjaran cuti rrhat**

Kakitangan Perbadanan akan mendapat ganjaran cuti rehat apabila tiba umur persaraan mereka. Ganjaran ini adalah berdasarkan kepada Pekeliling Perkhidmatan yang dikeluarkan oleh Jabatan Perkhidmatan Awam

(t) **Kos pinjaman**

Semua kos pinjaman diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam keuntungan atau kerugian dalam tempoh mereka dilibatkan.

(u) **Cukai pendapatan**

Perbelanjaan cukai diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian, kecuali bahawa perubahan yang boleh dikaitkan dengan item pendapatan atau perbelanjaan diiktiraf sebagai pendapatan komprehensif lain juga diiktiraf dalam pendapatan komprehensif lain.

Cukai yang perlu dibayar ke atas keuntungan boleh dicukai bagi tempoh semasa dan lalu diiktiraf sebagai liabiliti cukai semasa setakat yang tidak terbayar. Jika amaun yang dibayar berkenaan dengan tempoh semasa dan lalu melebihi amaun yang perlu dibayar bagi tempoh-tempoh itu, lebihan tersebut diiktiraf sebagai aset cukai semasa.

Aset dan liabiliti cukai semasa diukur pada amaun yang dijangka akan dibayar atau dipulih, menggunakan kadar cukai dan undang-undang yang telah digubal atau sebahagian besarnya digubal menjelang tarikh pelaporan.

Liabiliti dan aset cukai semasa diimbangi hanya apabila Perbadanan mempunyai hak yang sah disisi undang- undang untuk mengimbangkan amaun dan berhasrat sama ada untuk menyelesaikan pada asas bersih, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabiliti secara serentak.

Cukai tertunda diperuntukan sepenuhnya ke atas perbezaan sementara yang merupakan perbezaan di antara amaun bawaan dalam penyata kewangan dan asas cukai yang sama bagi aset dan liabiliti pada akhir tempoh pelaporan.

Liabiliti cukai tertunda diiktiraf bagi semua perbezaan sementara boleh dicukai yang dijangka meningkatkan keuntungan boleh dicukai pada masa depan. Aset cukai tertunda diiktiraf bagi semua perbezaan sementara yang boleh ditolak yang dijangka akan mengurangkan keuntungan boleh cukai pada masa depan dan kerugian cukai tidak digunakan yang dibawa ke hadapan dan kredit cukai yang tidak digunakan.

Liabiliti dan aset cukai tertunda tidak diiktiraf bagi perbezaan sementara berkaitan dengan pengiktirafan awal sesuatu aset atau liabiliti dalam urusniaga yang bukan penggabungan perniagaan dan pada masa urusniaga, tidak menjejaskan keuntungan perakaunan mahupun keuntungan boleh dicukai. Liabiliti cukai tertunda juga tidak diiktiraf bagi perbezaan sementara berkaitan dengan pengiktirafan awal muhibah.

Liabiliti dan aset cukai tertunda menggambarkan akibat cukai yang akan mengikuti daripada cara Kumpulan dan Perbadanan menjangkakan untuk mendapatkan semula atau menyelesaikan amaun bawaan aset dan liabiliti dan diukur pada kadar cukai dan undang-undang yang dijangka akan digunakan untuk tempoh apabila aset tersebut direalisasi atau liabiliti diselesaikan, berdasarkan kadar cukai yang telah digubal atau sebahagian besarnya digubal menjelang tarikh pelaporan.

(v) Pengunaan anggaran dan pertimbangan'

Penyediaan penyata kewangan yang mematuhi MPERS memerlukan pengurusan membuat pertimbangan, anggaran dan andaian yang memberi kesan kepada penggunaan polisi perakaunan dan jumlah aset, liabiliti, pendapatan dan perbelanjaan. Keputusan sebenar mungkin berbeza daripada anggaran ini.

Anggaran dan andaian asas disemak secara berterusan. Semakan ke atas anggaran perakaunan diiktiraf dalam tempoh di mana anggaran tersebut disemak dan dalam mana-mana tempoh masa depan.

Tiada sebarang ketidakpastian anggaran dan pertimbangan yang kritikal dalam melaksanakan polisi perakaunan yang mempunyai kesan ketara ke atas jumlah yang diiktiraf dalam penyata kewangan selain daripada yang dinyatakan dalam nota yang berkaitan.

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Tanah milikpajak jangka panjang RM	Tanah milikpajak jangka pendek RM	Bangunan pejabat milikpajak jangka panjang RM	Bangunan milikpajak jangka pendek RM	Jentera RM	Kenderaan bermotor RM
Kumpulan						
Kos/Penilaian						
Pada 1 Januari 2018	22,379,996	903,210	21,451,234	10,909,343	3,201,744	1,802,812
Pelarasan	-	(496,451)	-	7,000,000	-	-
Pengkelasan semula	-	-	-	-	-	-
Tambahan	-	-	-	263,543	423,510	414,384
Pelupusan	-	-	-	(211,556)	(80,000)	(100,313)
Pada 31 Disember 2018	22,379,996	406,759	21,451,234	17,961,330	3,545,254	2,116,883
Susutnilai Terkumpul						
Pada 1 Januari 2018	2,661,541	287,449	4,162,500	11,205,762	2,494,078	1,417,956
Pelarasan		(16,550)		(1,370)	-	-
Tambahan	232,140	17,446	205,766	672,237	209,057	251,271
Pelupusan	-	-	-	(12,444)	(79,999)	(60,187)
Pada 31 Disember 2018	2,893,681	288,345	4,368,266	11,864,185	2,623,136	1,609,040
Nilai Buku Bersih						
Pada 31 Disember 2018	19,486,315	118,414	17,082,968	6,097,145	922,118	507,843
Pada 31 Disember 2017	19,718,455	615,761	17,288,734	(296,419)	707,666	384,856
Susutnilai dan pelunasan						
Susutnilai bagi tahun berakhir 31 Disember 2017	274,545	33,993	223,250	515,789	226,098	353,159

Disambung....

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)

	Komputer RM	Perabot, perkakas dan ubahsuai RM	Modal kerja sedang usaha RM	Jumlah RM
Kumpulan				
Kos/Penilaian				
Pada 1 Januari 2018	6,033,663	7,641,432	3,917,252	78,240,686
Pelarasan	-	-	(110,700)	6,392,849
Pengkelasan semula	-	-	-	-
Tambahan	366,604	1,306,760	-	2,774,801
Pelupusan	-	(90,364)	-	(482,233)
Pada 31 Disember 2018	6,400,267	8,857,828	3,806,552	86,926,103
Susutnilai Terkumpul				
Pada 1 Januari 2018	3,133,714	7,166,285	-	32,529,285
Pelarasan	-	-	-	(17,920)
Tambahan	188,794	515,158	-	2,291,869
Pelupusan	-	(84,043)	-	(236,673)
Pada 31 Disember 2018	3,322,508	7,597,400	-	34,566,561
Nilai Buku Bersih				
Pada 31 Disember 2018	3,077,759	1,260,428	3,806,552	52,359,542
Pada 31 Disember 2017	2,899,949	475,147	3,917,252	45,711,401
Susutnilai dan pelunasan				
Susutnilai bagi tahun berakhir 31 Disember 2017	155,436	456,388	-	1,659,401

4. **HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)**

	Tanah milikpajak jangka pendek RM	Bangunan RM	Kenderaan bermotor RM	Komputer RM	Perabot, perkakas dan ubahsuai RM	Modal kerja sedang usaha RM	Jumlah RM
Perbadanan							
Kos							
Pada 1 Januari 2018	498,451	4,740,363	372,460	639,122	1,257,659	3,917,252	11,425,307
Pelarasan	(496,451)	-	-	-	-	(110,700)	(607,151)
Pengkelasan semula	-	3,806,552	-	-	-	(3,806,552)	-
Tambahan	-	224,787	155,088	177,917	-	-	557,792
Pelupusan	-	-	(100,312)	-	-	-	(100,312)
Pada 31 Disember 2018	2,000	8,771,702	427,236	817,039	1,257,659	-	11,275,636
Susutnilai Terkumpul							
Pada 1 Januari 2018	16,650	4,325,410	246,702	507,537	884,206	-	5,980,505
Pelarasan	(16,550)	(1,370)	-	-	-	-	(17,920)
Tambahan	67	187,769	59,707	84,358	50,442	-	382,343
Pelupusan	-	-	(60,187)	-	-	-	(60,187)
Pada 31 Disember 2018	167	4,511,809	246,222	591,895	934,648	-	6,284,741
Nilai Buku Bersih							
Pada 31 Disember 2018	1,833	4,259,893	181,014	225,144	323,011	-	4,990,895
Pada 31 Disember 2017	481,801	414,953	125,758	131,585	373,453	3,917,252	5,444,802
Susutnilai dan pelunasan							
Susutnilai bagi tahun berakhir 31 Disember 2017	16,614	29,762	59,706	50,459	51,002	-	207,543

4. **HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)**

Termasuk di dalam hartanah, loji dan peralatan adalah tanah pegangan jangka panjang dengan nilai buku RM286,645 (2017: RM286,645) yang dicagar untuk menjamin pinjaman jangka panjang (Nota 21) dan kemudahan overdraft bank (Nota 27).

Termasuk di dalam hartanah, loji dan peralatan adalah tanah milik pajak jangka pendek dengan kos RM39,790 didaftarkan atas nama Lembaga Kemajuan Johor Tenggara, menunggu untuk penyelesaian tukar milik.

Termasuk di dalam hartanah, loji dan peralatan adalah kenderaan yang diperolehi melalui kemudahan sewabeli dengan nilai buku RM249,419 (2017: RM249,419).

Hakmilik strata untuk bangunan Perbadanan dengan kos berjumlah RM7,000,000 belum lagi dikeluarkan tertakluk kepada beberapa syarat yang masih belum dipenuhi.

5. **HARTANAH PELABURAN - pada kos**

	Tanah milikpajak jangka panjang RM	Tanah milikpajak jangka pendek RM	Bangunan RM	Jumlah RM
Kumpulan				
Kos				
Pada 1 Januari	162,978	393,838	13,473,950	14,030,766
Tambahan	-	-	211,556	211,556
Pada 31 Disember	162,978	393,838	13,685,506	14,242,322
Susutnilai Terkumpul				
Pada 1 Januari	55,942	175,546	6,372,390	6,603,878
Tambahan	1,873	13,128	544,503	559,504
Pada 31 Disember	57,815	188,674	6,916,893	7,163,382
Nilai Buku Bersih				
Pada 31 Disember 2018	105,163	205,164	6,768,613	7,078,940
Pada 31 Disember 2017	107,036	218,292	7,101,560	7,426,888
Susutnilai				
Susutnilai bagi tahun berakhir 31 Disember 2017	1,873	13,128	528,948	543,949
Perbadanan				
Kos				
Pada 1 Januari	162,978	393,838	13,473,950	14,030,766
Tambahan	-	-	-	-
Pada 31 Disember	162,978	393,838	13,473,950	14,030,766
Susutnilai Terkumpul				
Pada 1 Januari	55,942	175,546	6,372,390	6,603,878
Tambahan	1,873	13,128	528,948	543,949
Pada 31 Disember	57,815	188,674	6,901,338	7,147,827
Nilai Buku Bersih				
Pada 31 Disember 2018	105,163	205,164	6,572,612	6,882,939
Pada 31 Disember 2017	107,036	218,292	7,101,560	7,426,888
Susutnilai				
Susutnilai bagi tahun berakhir 31 Disember 2017	1,873	13,128	528,948	543,949

6. ASET BIOLOGIKAL

	Kumpulan 2018 RM	Kumpulan 2017 RM
Kos		
Pada 1 Januari	63,458,707	61,828,896
Pengkelasan semula	-	(6,685,400)
Tambahan	2,372,269	8,315,211
Pada 31 Disember	65,830,976	63,458,707
Pelunasan Terkumpul		
Pada 1 Januari	25,664,569	23,205,646
Tambahan	2,285,758	2,458,923
Pada 31 Disember	27,950,327	25,664,569
	37,880,649	37,794,138

Aset biologikal dengan nilai buku RM6,738,101 (2016: RM6,738,101) telah dicagar untuk menjamin pinjaman jangka panjang (Nota 21) dan kemudahan overdraft bank (Nota 27).

7. HARTA DAN PERBELANJAAN PEMBANGUNAN

	Kumpulan 2018 RM	Kumpulan 2017 RM
Tanah milikpajak jangka panjang	7,172,994	6,875,004
Dicaj kepada Penyata Pendapatan	(108,750)	-
Tambahan dalam tahun semasa	-	297,990
	7,064,244	7,172,994
Perbelanjaan pembangunan:		
Pada 1 Januari	44,500,074	25,221,432
Tambahan	28,967,983	19,278,642
	73,468,057	44,500,074
	80,532,301	**51,673,068**

8. SYARIKAT SUBSIDIARI

(a) Kepentingan dalam Syarikat Subsidiari

	Perbadanan 2018 RM	Perbadanan 2017 RM
Saham tidak tersiar harga pada kos	73,250,000	73,250,000

(b) Butiran Syarikat Subsidiari adalah seperti berikut:

Nama syarikat (Negara ditubuhkan)	Peratus dipegang 2018	Peratus dipegang 2017	Kegiatan utama
PIJ Holdings Sdn. Bhd. (Malaysia)	100%	100%	Pegangan pelaburan dan pengurusan.
Insist Amilat Sdn. Bhd. (Malaysia)	100%	100%	Agen takaful dan amil zakat.
Syarikat Subsidiari PIJ Holdings Sdn. Bhd.			
PIJ Property Development Sdn. Bhd. (Malaysia)	100%	100%	Pengurusan dan pembangunan hartanah.
PIJ Plantation & Agriculture Sdn. Bhd. (Malaysia)	100%	100%	Pegangan pelaburan dan perladangan.
PIJ Manufacturing Sdn. Bhd. (Malaysia)	100%	100%	Pegangan pelaburan dan pembuatan produk aloe vera.
Isedecor Pengangkutan & Pelancungan Sdn. Bhd. (Malaysia)	100%	100%	Telah berhenti operasi.
Karisma Astaka Sdn. Bhd. (Malaysia)	100%	100%	Pengurusan hartanah.
Koridor Utiliti (Johor) Sdn. Bhd. (Malaysia)	100%	100%	Belum bergiat.
PIJ Halal Ventures Sdn. Bhd. (dahulunya dikenali sebagai Isedecor Solution Sdn. Bhd.) (Malaysia)	100%	-	Pembangunan industri halal
Syarikat Subsidiari PIJ Property Development Sdn. Bhd.			
Isedecor Bina Sdn. Bhd. (Malaysia)	100%	100%	Pembangunan harta dan kerja kontrak.
Dwipuri Mestika Sdn. Bhd. (Malaysia)	100%	100%	Telah berhenti operasi.
PIJ Auto Care Sdn. Bhd. (Malaysia)	33.6%	33.6%	Telah berhenti operasi.
PIJ Agarwood Sdn. Bhd. (dahulunya dikenali sebagai Kuasa Sinarmas Sdn. Bhd.) (Malaysia)	-	100.0%	Belum bergiat.
Syarikat Subsidiari PIJ Plantation & Agriculture Sdn. Bhd.			
PPA Bio Sdn. Bhd. (Malaysia)	100%	100%	Pembekalan aloe vera
Johor Plant Tech. Sdn. Bhd. (Malaysia)	71%	71%	Kajian bioteknologi dan perladangan.
PIJ Agarwood Sdn. Bhd. (dahulunya dikenali sebagai Kuasa Sinarmas Sdn. Bhd.) (Malaysia)	51%	-	Perladangan pokok gaharu
Syarikat Subsidiari PIJ Manufacturing Sdn. Bhd.			
Isedecor Batu Bata Sdn. Bhd. (Malaysia)	100%	100%	Belum bergiat.
PIJ Auto Care Sdn. Bhd. (Malaysia)	57%	57%	Telah berhenti operasi.
Malayan Industrial and Engineering Company Sdn. Bhd. (Malaysia)	92%	92%	Dalam penggulungan mahkamah.
Syarikat Subsidiari Malayan Industrial & Engineering Company Sdn. Bhd.			
Kurnia Tenggara (M) Sdn. Bhd. (Malaysia)	100%	100%	Dalam penggulungan mahkamah.

(c) Malayan Industrial and Engineering Company Sdn. Bhd. dan Kurnia Tenggara (M) Sdn. Bhd. telah dikeluarkan daripada penggabungan kerana telah digulungkan oleh Mahkamah.

Kedua-dua syarikat ini telah dianggap dilupuskan pada 1 Januari 2009.

9. SYARIKAT BERSEKUTU

(a) Kepentingan dalam Syarikat Bersekutu

	Kumpulan 2018 RM	Kumpulan 2017 RM
Saham tidak tersiar harga - pada kos	8,941,902	8,941,902
Bahagian keuntungan terkumpul selepas pelaburan oleh Kumpulan		
Pada 1 Januari	18,659,226	12,670,163
Tahun semasa		
Keuntungan tahun semasa	59,340,793	6,104,894
Kesan cukai tahun semasa	(11,633,318)	(115,831)
Dividen diterima	(8,337,040)	-
	39,370,435	5,989,063
Pada 31 Disember	58,029,661	18,659,226
	66,971,563	27,601,128

(b) Butiran Syarikat Bersekutu adalah seperti berikut:

Nama syarikat (Negara ditubuhkan)	Peratus dipegang 2018	Peratus dipegang 2017	Kegiatan utama
Syarikat Bersekutu PIJ Holdings Sdn. Bhd.			
Perisind Samudra Sdn. Bhd. (Malaysia)	49%	49%	Pelaburan hartanah
Izin Budi Sdn. Bhd. (Malaysia)	45%	45%	Jurubina dan kontraktor.
Bio Idaman Sdn. Bhd. (Malaysia)	20%	20%	Perladangan getah
Keris Hijau Plantation Sdn. Bhd. (Malaysia)	20%	20%	Perladangan
PPL Plantation Sdn. Bhd. (Malaysia)	20%	20%	Perladangan agrikultur dan produk hutan
Syarikat Bersekutu Insist Amilat Sdn. Bhd.			
ICMC Healthcare Sdn. Bhd. (Malaysia)	49%	49%	Perkhidmatan rawatan dialisis dan kesihatan.
Syarikat Bersekutu PIJ Property Development Sdn. Bhd.			
Pandan Baru Sdn. Bhd. (Malaysia)	30%	30%	Pembangunan hartanah.
Senai Cargo Hub Sdn. Bhd. (Malaysia)	40%	40%	Dalam penggulungan mahkamah
Winsome Jaya Sdn. BHd. (Malaysia)	30%	30%	Perladangan kelapa sawit
Kukup Garden Sdn. Bhd. (Malaysia)	35%	35%	Belum bergiat.
Syarikat Bersekutu PIJ Plantation & Agriculture Sdn. Bhd.			
Jismil Plantation Sdn. Bhd. (Malaysia)	49%	49%	Ladang kelapa sawit.

10. PELABURAN LAIN

	Kumpulan		Perbadanan	
	2018	2017	2018	2017
	RM	RM	RM	RM
(a) Pengurusan portfolio				
Pada nilai pasaran				
Pelaburan saham tersiar harga - pada kos	2,781,659	2,935,942	2,781,659	2,935,942
Pasaran wang	5,586,524	4,397,566	5,586,524	4,397,566
	8,368,183	7,333,508	8,368,183	7,333,508
(b) Saham				
Pada nilai pasaran				
Pelaburan saham tersiar harga	44,500	103,250	36,000	84,000
Pada kos				
Pelaburan saham tidak tersiar harga	252	252	252	252
	44,752	103,502	36,252	84,252
(c) Saham Amanah				
Pada nilai pasaran				
Pelaburan	1,085,742	1,036,091	1,085,742	1,036,091
(d) Pelaburan lain				
Pada harga kos				
Pelaburan berstruktur	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
	10,498,677	9,473,101	10,490,177	9,453,851

Pelaburan dalam pelaburan pengurusan portfolio, saham tersiar harga dan saham amanah merupakan aset kewangan yang dikelaskan sebagai nilai saksam menerusi keuntungan dan kerugian.

Pelaburan berstruktur merupakan pelaburan yang dipegang sehingga matang dinyatakan pada harga kos kerana Perbadanan secara pasti akan mendapat balik kos asal pelaburan.

Berikut adalah maklumat harga pasaran bagi pelaburan berstruktur:

Pelaburan Lain				
Pelaburan berstruktur	896,100	857,000	896,100	857,000

11. MUHIBAH ATAS PENGGABUNGAN

	Kumpulan	
	2018	2017
	RM	RM
Kos		
Pada 1 Januari	4,469,355	4,469,355
Perolehan melalui penggabungan perniagaan	13,017	-
Pada 31 Disember	4,482,372	4,469,355
Pelunasan dan rosotnilai		
Pada 1 Januari	1,787,742	893,871
Pelunasan bagi tahun semasa	895,057	893,871
Pada 31 Disember	2,682,799	1,787,742
Nilai bawa	1,799,573	2,681,613

12. ASET TIDAK KETARA

	Perisian	Laman Web	Jumlah
Kumpulan			
Kos	**RM**	**RM**	**RM**
Pada 1 Januari	145,245	4,800	150,045
Tambahan	3,915	3,170	7,085
Pada 31 Disember	149,160	7,970	157,130
Susutnilai Terkumpul			
Pada 1 Januari	99,656	480	100,136
Tambahan	27,726	585	28,311
Pada 31 Disember	127,382	1,065	128,447
Nilai Buku Bersih			
Pada 31 Disember 2018	21,778	6,905	28,683
Pada 31 Disember 2017	45,589	4,320	49,909

13. PENGHUTANG PERNIAGAAN JANGKA PANJANG

	Kumpulan	
	2018	**2017**
	RM	**RM**
Perolehan belum diterima daripada jualan tanah	**1,300,000**	**1,300,000**
Jangkaan pembayaran:		
Antara dua dan lima tahun	1,300,000	1,300,000

14. ASET CUKAI TERTUNDA

	Kumpulan	
	2018	**2017**
	RM	**RM**
Pada 1 Januari	308,900	352,900
Dipindahkan dari Penyata Pendapatan	-	(44,000)
Pada 31 Disember	**308,900**	**308,900**

Butiran cukai tertunda adalah seperti berikut:

Liabiliti cukai tertunda:		
Harta, loji dan peralatan - elaun modal	**308,900**	**308,900**

15. INVENTORI

	Kumpulan	
	2018	**2017**
	RM	**RM**
Bangunan pajakan jangka panjang - pada kos	3,406,978	3,654,248
Pada kos:		
Bahan kimia	622,261	922,462
Bahan mentah	74,954	76,480
Klinikal dan bahan ubatan	35,040	-
Produk agrikultur	5,708	280,466
	4,144,941	**4,933,656**

16. PENGHUTANG PERNIAGAAN

	Kumpulan		Perbadanan	
	2018	2017	2018	2017
	RM	RM	RM	RM
Penghutang perniagaan	23,708,258	33,378,051	133,667	222,774
Peruntukan hutang ragu:				
Pada 1 Januari	(2,702,980)	(2,682,867)	(14,308)	(4,345)
Peruntukan tahun semasa	(69,674)	(20,113)	-	(9,963)
Dihapuskira	-	-	-	-
Pada 31 Disember	(2,772,654)	(2,702,980)	(14,308)	(14,308)
	20,935,604	**30,675,071**	**119,359**	**208,466**

17. PELBAGAI PENGHUTANG

	Kumpulan		Perbadanan	
	2018	2017	2018	2017
	RM	RM	RM	RM
Pelbagai penghutang	15,796,732	20,970,136	1,677,643	1,691,542
Peruntukan hutang ragu:				
Pada 1 Januari	(2,440)	(2,440)	(1,411)	(1,411)
Tahun semasa	-	-	-	-
Pada 31 Disember	(2,440)	(2,440)	(1,411)	(1,411)
	15,794,292	20,967,696	1,676,232	1,690,131
Terhutang oleh syarikat subsidiari	-	-	3,430,115	950,002
	15,794,292	**20,967,696**	**5,106,347**	**2,640,133**

18. PELABURAN MUDHARABAH/SIMPANAN TETAP

Pelaburan mudharabah/simpanan tetap adalah tersimpan dengan:

	Kumpulan		Perbadanan	
	2018	2017	2018	2017
	RM	RM	RM	RM
Bank perdagangan berlesen	70,009,238	96,292,405	3,682,980	5,049,810
Institusi kewangan lain	2,777,641	2,864,811	2,777,641	2,864,811
	72,786,879	**99,157,216**	**6,460,621**	**7,914,621**

Pelaburan mudharabah/simpanan tetap Kumpulan yang berjumlah RM65,127,497 (2017: RM90,056,510) telah dicagarkan kepada bank untuk mendapat kemudahan jaminan bank dan overdraf.

Pelaburan mudharabah/simpanan tetap telah diletak pada kadar faedah yang ditetapkan awal untuk pelbagai tempoh matang dari 1 bulan hingga 12 bulan.

19. WANG TUNAI DAN BAKI DI BANK

	Kumpulan		Perbadanan	
	2018	2017	2018	2017
	RM	RM	RM	RM
Wang tunai dan baki di bank	24,982,376	28,927,776	1,960,279	2,968,245

20. RIZAB PENILAIAN SEMULA

Rizab penilaian semula adalah berhubung dengan penilaian semula hartanah Kumpulan.

	Kumpulan	
	2018	2017
	RM	RM
Pada 1 Januari dan 31 Disember	26,129,074	26,129,074

21. PEMIUTANG SEWA BELI

	Kumpulan	
	2018 RM	2017 RM
Pemiutang sewa beli	356,884	498,620
Faedah tertunda	(23,281)	(41,658)
Nilai kini pemiutang sewa beli	333,603	456,962
Jumlah yang perlu dibayar dalam tempoh dua belas bulan menyusul dipindah ke "Liabiliti Semasa"	(120,244)	(123,359)
	213,359	333,603

22. PINJAMAN JANGKA PANJANG

		Kumpulan		Perbadanan	
		2018 RM	2017 RM	2018 RM	2017 RM
(a)	Pinjaman jangka panjang yang perlu dibayar balik dalam 24 ansuran bulanan berjumlah RM12,125 dan 120 ansuran bulanan berjumlah RM15,650 ansuran bulanan berkadar faedah 1.95% di bawah kadar pembiayaan asas bank tersebut.	934,131	1,113,142	934,131	1,113,142
(b)	Pinjaman jangka panjang berkadar faedah 4% di atas kadar pembiayaan asas bank tersebut	11,461,461	8,240,344	-	-
(c)	Pinjaman jangka panjang berkadar faedah 3%	36,000,000	48,000,000	-	-
(d)	Pinjaman jangka panjang berkadar faedah 5.35%	7,063,557	4,174,007	-	-
		55,459,149	61,527,493	934,131	1,113,142
	Jumlah yang perlu dibayar balik dalam tempoh dua belas bulan menyusul dipindah ke "Liabiliti Semasa"	(2,927,968)	(711,799)	(204,715)	(195,651)
		52,531,181	60,815,694	729,416	917,491
	Jangkaan pembayaran:				
	Dalam tempoh dua belas bulan	2,927,968	711,799	204,715	195,651
	Satu hingga lima tahun	52,531,181	60,111,676	729,416	886,822
	Lebih lima tahun	-	704,018	-	30,669
		55,459,149	61,527,493	934,131	1,113,142

Pinjaman-pinjaman jangka panjang Kumpulan bercagar ke atas yang berikut:

(a) beberapa tanah perladangan milik Kumpulan
(b) deposit jaminan berjumlah RM197,289
(c) jaminan korporat oleh syarikat subsidiari, PIJ Holdings Sdn. Bhd.

Pinjaman jangka panjang Perbadanan bercagar secara caj guaman pertama atas bangunan milik Perbadanan dengan kos RM2,375,768

23. PENDAPATAN TERTUNDA

	Kumpulan		Perbadanan	
	2018	2017	2018	2017
	RM	RM	RM	RM
Pada 1 Januari	4,288,598	4,411,208	1,954,286	2,035,714
Tambahan	258,867	-	258,867	-
Dipindahkan ke Penyata Pendapatan	(201,478)	(122,610)	(160,296)	(81,428)
Pada 31 Disember	4,345,987	4,288,598	2,052,857	1,954,286
Sewapajak tanah akan diiktiraf dalam tempoh dua belas bulan menyusul termasuk dalam "Pelbagai Pemiutang" (Nota 26)	(45,149)	(45,149)	-	-
	4,300,838	4,243,449	2,052,857	1,954,286

24. PEMIUTANG PERNIAGAAN JANGKA PANJANG

	Kumpulan	
	2018	2017
	RM	RM
Kos tanah	1,100,000	1,100,000
Jangkaan pembayaran:		
Antara dua dan lima tahun	1,100,000	1,100,000

Ia merupakan bayaran ganti rugi yang harus dibayar kepada Kerajaan Negeri Johor bagi pindahanmilik beberapa bahagian tanah kepada sebuah Syarikat Subsidiari.

25. LIABILITI CUKAI TERTUNDA

	Kumpulan		Perbadanan	
	2018	2017	2018	2017
	RM	RM	RM	RM
Pada 1 Januari	663,947	1,161,506	43,000	66,000
Dipindahkan dari/(ke) Penyata Pendapatan	189,170	(497,559)	29,000	(23,000)
Pada 31 Disember	853,117	663,947	72,000	43,000
Butiran liabiliti cukai tertunda adalah seperti berikut:				
Harta, loji dan peralatan - elaun modal	853,117	663,947	72,000	43,000

26. PERUNTUKAN MANFAAT KAKITANGAN

Peruntukan manfaat kakitangan merupakan peruntukan gantian cuti rehat yang dikira bagi tempoh 10 tahun untuk pekerja yang akan bersara.

	Kumpulan		Perbadanan	
	2018	2017	2018	2017
	RM	RM	RM	RM
Pada 1 Januari	-	-	-	-
Tambahan	38,484	-	38,484	-
Pada 31 Disember	38,484	-	38,484	-

27. PEMIUTANG PERNIAGAAN

	Kumpulan		Perbadanan	
	2018	2017	2018	2017
	RM	RM	RM	RM
Pemiutang perniagaan	18,724,919	21,833,240	529,254	474,715

28. PELBAGAI PEMIUTANG

	Kumpulan		Perbadanan	
	2018 RM	2017 RM	2018 RM	2017 RM
Pelbagai pemiutang dan bayaran terakru	20,009,355	32,611,803	1,213,673	2,075,086
Bahagian semasa pendapatan tertunda (Nota 22)	45,149	45,149	-	-
	20,054,504	32,656,952	1,213,673	2,075,086

29. OVERDRAFT BANK

Overdraft bank berkadar faedah 3.5% setahun di atas kadar pinjaman asas bank bercagar kepada beberapa tanah perladangan yang dinyatakan di Nota 3.

30. PENDAPATAN KENDALIAN

Kumpulan

Pendapatan kendalian Kumpulan terdiri daripada hasil kerja-kerja pengurusan, kerja kontrak, jualan kelapa sawit, sewaan, faedah, dividen, komisen pungutan zakat dan insuran, bengkel, pendapatan dari pembangunan hartanah dan tidak termasuk lain-lain pendapatan.

Perbadanan

Pendapatan kendalian Perbadanan terdiri daripada hasil penyewaan harta dan petak letak kereta, dividen daripada syarikat bersekutu serta faedah daripada pelaburan mudharabah/simpanan tetap dan tidak termasuk lain-lain pendapatan.

Analisa pendapatan kendalian adalah seperti berikut:

	Kumpulan		Perbadanan	
	2018 RM	2017 RM	2018 RM	2017 RM
Sewaan	1,731,542	2,009,698	1,310,728	1,324,336
Sewapajak tanah	201,478	122,610	160,296	81,428
Perolehan dari pelaburan mudharabah/simpanan tetap	292,845	318,883	292,845	318,883
Komisen pungutan zakat	770,085	383,189	-	-
Komisen insuran	2,013,948	1,660,429	-	-
Rawatan hemodialisis	375,977	-	-	-
Dividen	750,000	(164,745)	-	-
Yuran kordinasi projek	7,434,564	3,060,000	-	-
Yuran pengurusan projek	2,370,169	4,581,671	-	-
Yuran pengurusan kuari	1,080,000	1,197,782	-	-
Jualan kelapa sawit	14,319,051	20,717,410	-	-
Faedah	1,575,927	1,720,493	-	-
Jualan lot kedai	5,938,979	2,707,635	-	-
Kerja kontrak	70,122,968	66,090,049	-	-
Yuran pengurusan	-	783,480	-	-
Yuran korporat	-	1,167,453	-	-
Yuran konsultansi	-	3,400,000	-	-
Yuran komitmen	50,000	-	-	-
	109,027,533	109,756,037	1,763,869	1,724,647

31. KOS KENDALIAN

	Kumpulan		Perbadanan	
	2018 RM	2017 RM	2018 RM	2017 RM
Kos jualan	76,824,141	7,185,148	-	-
Kos anggota pekerja	13,465,974	12,931,653	2,273,643	2,204,675
Lain-lain kos kendalian	29,173,122	101,777,217	4,093,248	4,908,559
	119,463,237	121,894,018	6,366,891	7,113,234

32. KEUNTUNGAN\(KERUGIAN) BERSIH SEBELUM BAHAGIAN DALAM SYARIKAT BERSEKUTU

	Kumpulan		Perbadanan	
	2018	2017	2018	2017
	RM	RM	RM	RM
Keuntungan/(Kerugian) bersih sebelum bahagian dalam syarikat bersekutu didapati				
setelah dikenakan:				
Elaun pengarah	1,621,551	1,718,911	3,400	9,600
Yuran pengarah	359,149	403,329	-	-
Yuran audit	161,889	149,291	20,589	21,291
Susutnilai dan pelunasan	5,135,077	5,058,112	908,372	751,492
Kerugian pelupusan saham syarikat bersekutu	1,145,382	1,145,382	-	-
Perbelanjaan faedah pinjaman jangka panjang	640,883	776,259	46,576	58,752
Perbelanjaan faedah sewa beli	16,073	24,462	-	-
Perbelanjaan faedah overdraf bank	680,611	175,428	-	-
Kerugian dari jualan harta, loji dan peralatan	3,155	13,835	-	-
Hartanah, loji dan peralatan dihapus kira	1	439,194	-	-
Peruntukan rosotnilai saham	10,750	-	-	-
Peruntukan rosotnilai saham amanah	229,393	-	229,393	-
Sewaan komputer dan alat kelengkapan	37,360	37,360	4,200	27,800
Sewa pejabat	134,942	114,872	-	-
Kos anggota pekerja				
- ganjaran pekerja jangka pendek	10,447,775	11,784,027	2,270,243	2,195,075
- ganjaran selepas penggajian (KWSP)	1,147,599	1,138,026	-	-
dan dikreditkan:				
Dividen saham tersiar harga (kasar)	336,648	324,687	336,648	324,687
Faedah pelaburan mudharabah/simpanan tetap	1,397,835	1,321,040	-	-
Faedah akaun semasa	80,621	44,255	14,631	11,150
Keuntungan dari jualan harta, loji dan peralatan	-	9,253,035	-	-
Sewapajak tanah diiktiraf	41,182	41,182	-	-
Peruntukan hutang ragu ditulis balik	1,100	1,000	-	-
Sewa bangunan dan tempat letak kereta	-	4,200	-	-
Dividen syarikat subsidiari	-	-	2,025,000	2,725,000
Dividen pelaburan portfolio	24,575	47,832	24,575	47,832

33. URUSNIAGA PENTING ANTARA SYARIKAT

	Perbadanan	
	2018	2017
	RM	RM
Diterima daripada syarikat subsidiari:		
PIJ Holdings Sdn. Bhd.		
Yuran pengurusan	3,000,000	2,300,000
Dividen	2,000,000	2,700,000
Insist Amilat Sdn. Bhd.		
Yuran pengurusan	156,670	223,370
Sewaan	134,942	114,872
Dividen	25,000	25,000

34. ZAKAT

	Kumpulan 2018 RM	Kumpulan 2017 RM	Perbadanan 2018 RM	Perbadanan 2017 RM
Berdasarkan harta semasa tahun ini	(255,288)	(297,760)	(200,270)	(260,760)

35. CUKAI

	Kumpulan 2018 RM	Kumpulan 2017 RM	Perbadanan 2018 RM	Perbadanan 2017 RM
Cukai berdasarkan keuntungan tahun semasa pada 24%	(13,347,916)	(5,125,281)	(327,000)	(117,200)
Kesan perbelanjaan tidak dibenarkan bagi tujuan percukaian	(1,858,816)	(2,997,260)	(229,000)	(186,200)
Kesan pendapatan ditaksir secara berasingan	(99,000)	(107,800)	(99,000)	(107,800)
Kesan pendapatan tidak bercukai dan pendapatan ditaksir secara berasingan	711,905	447,891	586,000	411,200
Kesan elaun modal digunakan	12,725,363	5,507,141	14,000	-
Kesan penggunaan kerugian tahun semasa	-	-	-	-
Kesan penggunaan kerugian cukai yang belum diserap	-	-	-	-
Kesan penjimatan cukai	-	-	-	-
	(1,868,464)	(2,275,309)	(55,000)	-
Bahagian cukai syarikat bersekutu	(11,633,318)	(3,152,029)	-	-
(Perbelanjaan)/Pendapatan cukai tertunda	25,017	453,559	(29,000)	23,000
	(13,476,765)	(4,973,779)	(84,000)	23,000
(Terkurang)/Terlebih diperuntukkan dalam tahun lepas	496,402	383,129	-	-
	(12,980,363)	(4,590,650)	(84,000)	23,000

Faedah aset cukai tertunda yang tidak diambilkira di dalam penyata kewangan adalah seperti berikut:

	Kumpulan 2018 RM	Kumpulan 2017 RM	Perbadanan 2018 RM	Perbadanan 2017 RM
Kerugian belum diserapkan	4,475,000	4,758,512	4,475,000	4,758,512
Elaun modal belum diserapkan	821,000	610,173	821,000	610,173
	5,296,000	5,368,685	5,296,000	5,368,685

Berdasarkan Warta Kerajaan PU(A) 25 - Perintah Cukai Pendapatan (Pengecualian) (No. 4) 2002, mulai tahun taksiran 2002 pemberian oleh kerajaan persekutuan/negeri dalam bentuk geran/pinjaman bagi membiayai perbelanjaan, pengurusan, pembangunan dan derma ataupun sumbangan yang diterima oleh Perbadanan dikecualikan daripada cukai pendapatan.

36. ANGKA PERBANDINGAN

Angka perbandingan berikut telah dinyatakan semula berikutan akaun pengkelasan semula Hartanah Pelaburan dan ditunjukkan secara berasingan daripada Hartanah, Loji dan Peralatan:

	Kumpulan Seperti dinyatakan dahulu	Kumpulan Seperti dinyatakan semula	Perbadanan Seperti dinyatakan dahulu	Perbadanan Seperti dinyatakan semula
PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN				
Hartanah, loji dan peralatan	53,138,289	45,711,401	12,871,690	5,444,802
Hartanah pelaburan - pada kos	-	7,426,888	-	7,426,888

PERBADANAN ISLAM JOHOR

(Diperbadankan dibawah Enakmen Negeri Johor Bil.1, Tahun 1976)

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

	2018 RM	2017 RM
PENDAPATAN KENDALIAN		
Sewaan	1,310,728	1,324,336
Sewapajak tanah	160,296	81,428
Perolehan dari pelaburan mudharabah/simpanan tetap	292,845	318,883
	1,763,869	1,724,647
LAIN-LAIN PENDAPATAN		
Perkhidmatan	187,072	166,957
Yuran pengurusan	3,156,670	2,523,370
Dividen saham tersiar harga (kasar)	336,648	324,687
Faedah akaun semasa	14,631	11,150
Dividen pelaburan portfolio	24,575	47,832
Keuntungan nilai saksama atas pelaburan	-	-
Dividen syarikat anak	2,025,000	2,725,000
Lain-lain	268,203	136,679
	6,012,799	5,935,675
JUMLAH PENDAPATAN	7,776,668	7,660,322
PERBELANJAAN		
EMOLUMEN		
Gaji dan upahan	1,152,000	1,170,748
Elaun pengarah	3,400	9,600
Elaun mesyuarat jawatankuasa audit	-	2,500
Elaun tetap	504,645	531,089
Sumbangan majikan	324,672	286,669
Elaun lebih masa	16,845	28,510
Bantuan khas kewangan	72,250	-
Faedah kewangan yang lain	199,831	175,559
	2,273,643	2,204,675
PERKHIDMATAN DAN BEKALAN		
Perjalanan dan sarahidup	13,526	37,762
Perhubungan dan utiliti	131,248	106,261
Bekalan dan bahan lain	91,451	59,298
	236,225	203,321
PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN KECIL		
Penyelenggaraan bangunan	434,748	383,671
Penyelenggaraan kenderaan	45,683	43,454
Penyelenggaraan jentera	25,511	38,358
Sewaan komputer dan alat kelengkapan	4,200	27,800
Sewaan tanah pertanian	496,451	-
Penyelenggaraan alat kelengkapan pejabat, perabut dan kelengkapan	12,341	20,659
Penyelenggaraan alat kelengkapan elektronik	79,896	63,381
Penyelenggaraan alat kelengkapan elektrik	14,405	39,573
	1,113,235	616,896

	2018 RM	2017 RM
PERKHIDMATAN IKTISAS DAN PERKHIDMATAN LAIN YANG DIBELI SERTA HOSPITALITI		
Perkhidmatan yang dibeli	512,702	592,040
Yuran audit	20,589	21,291
Perkhidmatan percetakan dan menjilid yang dibeli	22,102	43,347
Perkhidmatan kepada pekerja sementara dan sambilan yang tidak menyandang jawatan-jawatan tetap	930	2,355
Keraian, hospitaliti dan honorarium	118,315	80,479
	674,638	739,512
PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Faedah	46,576	58,752
Tabung Waqaf Rakyat Johor	-	-
	46,576	58,752
PERBELANJAAN LAIN		
Perbelanjaan pelbagai	113,093	145,062
Susutnilai dan pelunasan	908,372	751,492
Peruntukan hutang ragu	-	9,963
Hartanah, loji dan peralatan dihapuskira	40,125	-
Kerugian nilai saksama atas pelaburan	229,393	-
	1,290,983	906,517
PEMBERIAN DAN BANTUAN		
Bantuan peningkatan Syiar Islam	376,667	799,685
Pemberian dan bantuan untuk kebajikan masyarakat	401,500	1,642,628
	778,167	2,442,313
JUMLAH PERBELANJAAN	6,413,467	7,171,986
KEUNTUNGAN SEBELUM ZAKAT DAN CUKAI	1,363,201	488,336

Penyata ini tidak merupakan sebahagian daripada penyata kewangan berkanun.

TABUNG WAQAF RAKYAT JOHOR

J1

(DIURUS OLEH PERBADANAN ISLAM JOHOR)
Perbadanan Islam Johor, T3.1 Bangunan PIJ,
26C Jalan Rebana, Kebun Teh,
80250 Johor Bahru
Laman web: www.pij.gov.my Emel: pij@pij.gov.my

Tel : 07-336 9200
Faks : 07-336 9250

J1– BORANG KEBENARAN POTONGAN GAJI SKIM WAQAF TUNAI

A) MAKLUMAT PEMBAYAR WAQAF

NAMA:

ALAMAT RUMAH / SURAT MENYURAT:

ALAMAT PEJABAT / MAJIKAN:

NO. KAD PENGENALAN:
(B)
(L)

NO TELEFON:
(R)
(H/P)
(P)

NO. PEKERJA:

EMAIL :

B) POTONGAN WAQAF

Saya dengan ini membenarkan gaji bulanan saya dipotong bagi maksud sumbangan Waqaf Tunai bermula pada bulan ____ tahun ____

☐ Ringgit Malaysia (RM)

☐ (Penambahan / Pengurangan) sebanyak (sebulan)*

JUMLAH POTONGAN SEBULAN (RM)

* Pewaqaf baru tidak perlu mengisi ruangan ini kecuali membuat perubahan amaun pembayaran

C) PENYATAAN WAQAF TUNAI

"Dengan nama Allah yang Maha Pemurah lagi Maha Mengasihani"

"Saya .... dengan ini mewaqafkan wang tunai secara potongan gaji bulanan melalui Skim Waqaf Tunai TWRJ bagi:

☐ Diri saya sebanyak RM ____ (sebulan)

☐ Suami / Isteri /Anak ....sebanyak RM ____ sebulan

☐ Ibu / Bapa ....sebanyak RM ____ sebulan

☐ Almarhum / Almarhumah ....sebanyak RM ____ sebulan

dan mewakilkan serta mengamanahkan kepada Perbadanan Islam Johor untuk menukarkannya kepada mana-mana harta demi kebajikan dan kepentingan Agama Islam dan Umatnya kerana Allah S.W.T untuk selama-lamanya"

Tarikh : .... Tandatangan : ....

D) PENGESAHAN MAJIKAN (BAHAGIAN PEMBAYARAN GAJI)

Adalah dengan ini disahkan bahawa butiran pembayar adalah benar dan beliau adalah pegawai/kakitangan Jabatan ini

Tandatangan Pegawai : .... Nama Pegawai : ....

Tarikh Diterima : .... Alamat/Cop Majikan :

Jabatan	Kod Potongan
Persekutuan	5078
Negeri Johor	2518
Badan Berkanun/Swasta	Ditentukan oleh Majikan

E) UNTUK KEGUNAAN PERBADANAN ISLAM JOHOR

Diterima oleh : .... Rujukan : ....

Tarikh Diterima : ....

SALINAN TABUNG WAQAF RAKYAT JOHOR

TABUNG WAQAF RAKYAT JOHOR
(DIURUS OLEH PERBADANAN ISLAM JOHOR)
Perbadanan Islam Johor, T3.1 Bangunan PIJ,
26C Jalan Rebana, Kebun Teh,
80250 Johor Bahru
Laman web: www.pij.gov.my Emel: pij@pij.gov.my

Tel : 07-336 9200
Faks : 07-336 9250

J1

J1– BORANG KEBENARAN POTONGAN GAJI SKIM WAQAF TUNAI

A) MAKLUMAT PEMBAYAR WAQAF

NAMA:

ALAMAT RUMAH / SURAT MENYURAT:

ALAMAT PEJABAT / MAJIKAN:

NO. KAD PENGENALAN:
(B) - -
(L) -

NO TELEFON:
(R) -
(H/P) -
(P) -

NO. PEKERJA:

EMAIL :

B) POTONGAN WAQAF

Saya dengan ini membenarkan gaji bulanan saya dipotong bagi maksud sumbangan Waqaf Tunai bermula pada bulan ☐☐ tahun ☐☐☐☐

☐ Ringgit Malaysia (RM) .

☐ (Penambahan / Pengurangan) sebanyak (sebulan)* .

JUMLAH POTONGAN SEBULAN (RM) .

* Pewaqaf baru tidak perlu mengisi ruangan ini kecuali membuat perubahan amaun pembayaran

C) PENYATAAN WAQAF TUNAI

"Dengan nama Allah yang Maha Pemurah lagi Maha Mengasihani"

"Saya .... dengan ini mewaqafkan wang tunai secara potongan gaji bulanan melalui Skim Waqaf Tunai TWRJ bagi:

☐ Diri saya sebanyak RM . (sebulan)

☐ Suami / Isteri /Anak ....sebanyak RM . sebulan

☐ Ibu / Bapa ....sebanyak RM . sebulan

☐ Almarhum / Almarhumah ....sebanyak RM . sebulan

dan mewakilkan serta mengamanahkan kepada Perbadanan Islam Johor untuk menukarkannya kepada mana-mana harta demi kebajikan dan kepentingan Agama Islam dan Umatnya kerana Allah S.W.T untuk selama-lamanya"

Tarikh : .... Tandatangan : ....

D) PENGESAHAN MAJIKAN (BAHAGIAN PEMBAYARAN GAJI)

Adalah dengan ini disahkan bahawa butiran pembayar adalah benar dan beliau adalah pegawai/kakitangan Jabatan ini

Tandatangan Pegawai : .... Nama Pegawai : ....

Tarikh Diterima : .... Alamat/Cop Majikan :

Jabatan	Kod Potongan
Persekutuan	5078
Negeri Johor	2518
Badan Berkanun/Swasta	Ditentukan oleh Majikan

E) UNTUK KEGUNAAN PERBADANAN ISLAM JOHOR

Diterima oleh : .... Rujukan : ....

Tarikh Diterima : ....

SALINAN MAJIKAN

TABUNG WAQAF RAKYAT JOHOR
(DIURUS OLEH PERBADANAN ISLAM JOHOR)
Perbadanan Islam Johor, T3.1 Bangunan PIJ,
26C Jalan Rebana, Kebun Teh,
80250 Johor Bahru
Laman web: www.pij.gov.my Emel: pij@pij.gov.my

Tel : 07-336 9200
Faks : 07-336 9250

J1

J1– BORANG KEBENARAN POTONGAN GAJI SKIM WAQAF TUNAI

A) MAKLUMAT PEMBAYAR WAQAF

NAMA:

ALAMAT RUMAH / SURAT MENYURAT:

ALAMAT PEJABAT / MAJIKAN:

NO. KAD PENGENALAN:
(B) - -
(L) -

NO TELEFON:
(R) -
(H/P) -
(P) -

NO. PEKERJA:

EMAIL :

B) POTONGAN WAQAF

Saya dengan ini membenarkan gaji bulanan saya dipotong bagi maksud sumbangan Waqaf Tunai bermula pada bulan [ ] tahun [ ]

- ☐ Ringgit Malaysia (RM) .
- ☐ (Penambahan / Pengurangan) sebanyak (sebulan)* .

JUMLAH POTONGAN SEBULAN (RM) .

* Pewaqaf baru tidak perlu mengisi ruangan ini kecuali membuat perubahan amaun pembayaran

C) PENYATAAN WAQAF TUNAI

"*Dengan nama Allah yang Maha Pemurah lagi Maha Mengasihani*"

"Saya .... dengan ini mewaqafkan wang tunai secara potongan gaji bulanan melalui Skim Waqaf Tunai TWRJ bagi:

- ☐ Diri saya sebanyak RM [.] (sebulan)
- ☐ Suami / Isteri /Anak ....sebanyak RM [.] sebulan
- ☐ Ibu / Bapa ....sebanyak RM [.] sebulan
- ☐ Almarhum / Almarhumah ....sebanyak RM [.] sebulan

dan mewakilkan serta mengamanahkan kepada Perbadanan Islam Johor untuk menukarkannya kepada mana-mana harta demi kebajikan dan kepentingan Agama Islam dan Umatnya kerana Allah S.W.T untuk selama-lamanya"

Tarikh : .... Tandatangan : ....

D) PENGESAHAN MAJIKAN (BAHAGIAN PEMBAYARAN GAJI)

Adalah dengan ini disahkan bahawa butiran pembayar adalah benar dan beliau adalah pegawai/kakitangan Jabatan ini

Tandatangan Pegawai : .... Nama Pegawai : ....

Tarikh Diterima : .... Alamat/Cop Majikan :

Jabatan	**Kod Potongan**
Persekutuan	5078
Negeri Johor	2518
Badan Berkanun/Swasta	Ditentukan oleh Majikan

E) UNTUK KEGUNAAN PERBADANAN ISLAM JOHOR

Diterima oleh : .... Rujukan : ....

Tarikh Diterima : ....

SALINAN PEWAKAF

1. **KAEDAH SKIM WAQAF TUNAI MELALUI POTONGAN GAJI**

Kaedah skim waqaf tunai melalui potongan gaji ini HANYA diurus oleh Tabung Waqaf Rakyat Johor. Borang J1 – Kebenaran Potongan Gaji Skim Waqaf Tunai boleh didapati di semua agen rasmi dan Pegawai Tabung Waqaf Rakyat Johor (TWRJ), Pejabat Perbadanan Islam Johor, Pejabat Tabung Waqaf Rakyat Johor dan laman web rasmi Perbadanan Islam Johor.

1.1 TINDAKAN PEWAQAF

I. Pewaqaf hendaklah mengisi Borang J1 yang disediakan oleh agen rasmi TWRJ atau Pegawai TWRJ dengan lengkap.

II. Serahkan borang yang lengkap diisi kepada majikan dan dapatkan persetujuan majikan bagi menggunakan kemudahan ini.

III. Bagi Pewaqaf yang hendak membuat pembayaran tambahan, pengurangan jumlah potongan atau bertukar majikan, Pewaqaf dikehendaki mengisi borang baru.

1.2 TINDAKAN MAJIKAN

I. Majikan dikehendaki menghantar borang yang telah disahkan ke Tabung Waqaf Rakyat Johor bersama senarai Pewaqaf dan cek pembayar atas nama **TABUNG WAQAF RAKYAT JOHOR** selewat-lewatnya setiap 7hb bulan berikutnya.

II. Bagi potongan bulan berikutnya, majikan hanya perlu menghantar senarai nama pembayar berserta nombor kad pengenalan lama dan baru, jumlah potongan waqaf dan cek pembayaran.

III. Majikan hendaklah menghantar segera potongan Waqaf bagi bulan Disember pada setiap tahun untuk direkodkan sebagai pembayaran tahun semasa. Kelewatan menghantar potongan waqaf dalam bulan tersebut menyebabkan potongan tidak dapat dikreditkan pada tahun semasa.

1.3 TINDAKAN TWRJ

I. Tabung Waqaf Rakyat Johor akan mengesahkan penerimaan dan mengembalikan semula dua salinan untuk simpanan majikan dan Pewaqaf.

II. Jumlah potongan waqaf akan dikreditkan ke dalam lejar (akaun) pembayar.

2. **SLIP BAYARAN**

Slip pembayaran waqaf pada setiap bulan hanya akan dikeluarkan kepada majikan sahaja sementara rekod pembayaran individu akan dikreditkan ke dalam lejar (akaun) pembayar.

3. **PENYATA PEMBAYARAN TAHUNAN**

3.1 Lembaga Hasil Dalam Negeri (LHDN) telah memberikan kebenaran menggunakan Penyata Pembayaran Tahunan yang mana ianya akan digunakan bagi menggantikan resit rasmi bagi rebet cukai setiap individu. Penyata rasmi tersebut akan dikeluarkan oleh Majlis Agama Islam Negeri Johor (MAINJ).
3.2 Penyata Pembayaran Tahunan bagi setiap individu dikeluarkan pada awal tahun berikutnya.
3.3 Penyata Pembayaran Tahunan hendaklah diserahkan kepada Lembaga Hasil Dalam Negeri bersama dengan Borang Taksiran Cukai tahun semasa.
3.4 Sekiranya berlaku pertukaran alamat surat menyurat, Pewaqaf dikehendaki memaklumkan kepada TWRJ supaya Penyata Pembayaran Tahunan dapat dihantar ke alamat terbaru.

4. **FAEDAH MENGGUNAKAN KEMUDAHAN KAEDAH SKIM WAQAF TUNAI MELALUI POTONGAN GAJI:**

4.1 Menjimatkan masa tanpa perlu hadir ke kaunter pembayaran waqaf.
4.2 Mendapatkan rebet bagi tolakan cukai pendapatan individu.
4.3 Memudahkan proses Pewaqaf untuk berwaqaf.

NO AKAUN TABUNG WAQAF RAKYAT JOHOR –AMBANK ISLAMIC 8881 0136 93400

Barang siapa yang bertakwa kepada Allah, nescaya Dia akan mengadakan baginya 'jalan keluar' dan memberinya rezeki dari arah yang tiada disangka-sangka dan barang siapa yang bertawakal kepada Allah, nescaya Allah akan melaksanakan urusan (yang dikehendaki-Nya). Sesungguhnya Dia telah mengadakan ketentuan bagi tiap-tiap sesuatu.

Surah At-Thalaq, 2-3

PERBADANAN ISLAM JOHOR
T3.1, Bangunan PIJ,
No. 26C, Jalan Rebana,
Kebun Teh, 80250 Johor Bahru,
Johor Darul Ta'zim.

Tel: +6 07-3369 200
Faks: +6 07-3369 250
Laman Web : www.pij.gov.my
E-mel: pij@pij.gov.my

www.facebook.com/islamic.corp/